



DET KONGELIGE
KULTUR- OG LIKESTILLINGSDEPARTEMENT

Statsbygg
Postboks 8106 Dep.
0032 OSLO

Deres ref

Vår ref

Dato

16/417-33

4. mai 2022

Oppdrag om utredning

Vi viser til dialog om behov for å utrede et alternativ for utvikling av Nationaltheatret med en ny funksjonell og moderne hovedscene utenfor dagens teaterbygning.

Oppdrag og forutsetninger

KUD ber Statsbygg om å utrede alternativ i en mulighetsstudie i tråd med skisse drøftet 23. mars, og dialog om innretning på oppdraget i april.

KUD legger vekt på at det i mulighetsstudien kan synliggjøres ulike konseptuelle alternativer for bruk av arealet på Tullinløkka og Nasjinalgalleriet. Spørsmål knyttet til regulering og vern må vurderes.

Det legges til grunn følgende forutsetninger:

- Dagens hovedbygning rehabiliteres uten ombygging til funksjonell hovedscene, kun nødvendige tekniske oppgraderinger og oppussing på nivå med nullalternativene i tidligere utredet KVU/KS1. Det forutsettes at dette innebærer at det velges løsninger som ikke medfører behov for refundamentering av Nationaltheaterbygningen.
- Det etableres lokaler med en ny, moderne og funksjonell hovedscene og tilhørende støtteareal i nybygg på Tullinløkka og i Nasjinalgalleriet.
- Nasjinalgalleriet skal kunne brukes av teatret på en slik måte at viktige arealer i den fredete bygningen vil være tilgjengelig for publikum.
- Det legges opp til at nye lokaler på Tullinløkka/Nasjinalgalleriet etableres før rehabiliteringen av Nationaltheaterbygningen gjennomføres. Det må derfor planlegges og gjennomføres nødvendige tiltak og sikring for forsvarlig drift gjennom perioden.

Dette vil supplere eksisterende beslutningsunderlag og vise et større handlingsrom for videre utvikling av teatret. Arbeidet skal foregå parallelt med igangsatt ekstern kvalitetssikring KS2 av revidert forprosjekt av februar 2022.

Postadresse
Postboks 8030 Dep
0030 Oslo
postmottak@kud.dep.no

Kontoradresse
Grubbegata 1
www.kud.dep.no

Telefon*
22 24 90 90
Org.nr.
972 417 866

Avdeling
Kulturvernavdelinga

Saksbehandler
Lina Nordengen
Gjestrum
22 24 80 16

Det må i samarbeid med teatret gjennomføres tilstandsvurdering av Nationaltheaterbygningen som grunnlag for planlegging og gjennomføring av nødvendige tiltak og sikring for forsvarlig drift.

Kostnadsestimater

Det skal utarbeides kostnadsestimater i spenn for:

- lokalene på Tullinløkka/Nasjonalgalleriet
- forprosjektfase og gjennomføring av forenklet rehabilitering av hovedbygningen («nullalternativ»)
- forslag til prioritert tiltaksplan fra for å sikre forsvarlig drift i Nationaltheaterbygningen

I prosjektet om Nationaltheatret er det gjennomført samfunnsøkonomisk analyse av utredete alternativ i forbindelse med tidligfase KVV/KS1 og i forprosjektfasen. Mulighetsstudien bør i tillegg til kostnadsestimater for kostnadsramme også inneholde oversikt som gir mulighet til å sammenlikne nytte og kostnader med tidligere analyserte alternativ på overordnet nivå.

Brukermedvirkning

Nationaltheatret ved styreleder Gisele Marchand, teatersjef Kristian Seltun og prosjektleder Thomas Gunnerud vil være kontaktpersoner for avklaringer som gjelder fordeling av totalt program mellom dagens Nationaltheaterbygning og lokaler i nybygg og Nasjonalgalleriet, samt dimensjonering av ny hovedscene.

Statsbygg og teatret må legge vekt på mulig fordeling av program som gir rom for nødvendig areal til tekniske føringer i Nationaltheaterbygningen uten behov for tiltak som medfører behov for refundamentering, jf. svært betydelige kostnadsøkninger til refundamentering i forprosjekt av mai 2021 og forenklet forprosjekt av februar 2022.

Framdrift

KUD ber om at aktiviteter fram mot ferdig utviklete og evaluerte alternativer, herunder kostnadsestimering, ferdigstilles ultimo juni/primus juli 2022.

Med hilsen

Gunhild Strand Molle (e.f.)
avdelingsdirektør

Lina Nordengen Gjestrum
fagdirektør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer