

Sak

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR SMÅDØLVOLLAN,
LUNDA, GNR.79, GREKVAR MELLOM, GNR.82
NORE OG UVDAL KOMMUNE, BUSKERUD:

Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader
1	17.03.89	Brev fra Nore og Uvdal kommune til U.O.	
2	16.06.89	Brev fra U.O. til Nore og Uvdal kommune	Ingen fornminner.



NORE OG UVDAL KOMMUNE

1.

OLDSAKSAMLINGEN	
J. nr 000995	31.03.89
Saksb. PON	

Fylkeslandbruksstyret
Landbruksnemnda
Viltnemnda
Oldsakssamlingen
Fylkeskommunen v/
plan og næringskontoret
Friluftsnemnda
Generalplanutvalget
Fylkesmannen i Buskerud,
miljøvernavdelingen

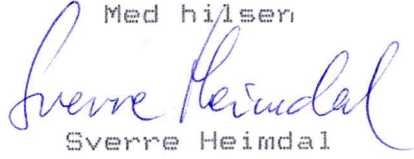
Rødberg 17/3-89

Reguleringsplan Smådølvollan - Nore og Uvdal kommune.

Nore og Uvdal bygningsråd har i møte 16/3-89 vedtatt å legge forslag til reguleringsplan Smådølvollan ut til off. ettersyn i samsvar med bygningslovens § 27-1.2. Planen omfatter område for motorbane i Smådøl.

Vedlagt oversendes planen for området. Merknader til planen må være sendt Nore og Uvdal bygningsråd, 3630 Rødberg innen 1/5-89. Dersom tidfristen blir vanskelig å overholde ber vi om at det snarest mulig gis beskjed om dette og om når eventuelle merkander kan mottas.

Med hilsen


Sverre Heimdal
Saksbeh.

SÆRUTSKRIFT

NORE OG UVDAL BYGNINGSRÅD

Møte 16/3-89

Sak 31/89

REGULERINGSPLAN SMADØLVOLLAN - NMK NORE OG UVDAL, 3632 UVDAL.

Følgende dokumenter er vedlagt til bygningsrådets behandling:

- Planforslag av 26/11-88.
- Reguleringsbestemmelser av 6/12-88.
- Merknad av 21/2-89 fra Reidar Fønstelien m. fl.
- Merknad av 21/2-89 fra styret i Baklivegen.
- Merknad av 22/2-89 fra Gudbrand Lien m. fl.
- Merknad av 23/2-89 fra Halvard Glesne.

Planleggingen av området ble kunngjort etter vedtak i bygningsrådet 26/1-89.

Teknisk etats vurdering:

Det synes naturlig at det tas hensyn til merknadene om å regulere noe av arealet til leggeplass for tømmer og til landbruksformål. Før planen sluttbehandles av bygningsrådet bør dette tas inn i en justert plan. I en justert plan bør også parkeringsplass og vei reguleres særskilt.

Når det gjelder merknadene om forholdet til viltet vil dette bli vurdert når planen legges ut til offentlig ettersyn.

Planen bør utarbeides som flateplan. Godkjenning av banetraseer, bebyggelse m.v. bør skje gjennom en bebyggelsesplan.

Forts.

Forts. sak 31/89

Enst. vedtak:

I henhold til plan- og bygningslovens § 27-1.2. legges planforslag Smådølvollan av 26/11-88 ut til offentlig ettersyn. Samtidig sendes planen nemnder og råd til uttalelse. Før endelig godkjenning må planen justeres i samsvar med teknisk etats vurdering.

Forslag til reguleringsbestemmelser for Smådølvollan, del av g.nr. 79, b.nr. 5, og del av g.nr.82, b.nr.2 i henhold til forslag til reguleringsplan datert 26.11.88

§ 1

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense. Innenfor reguleringsplanen er arealet regulert til følgende formål i henhold til bl.a. Bygningslovens § 25

4. Friområde FRI

Anlegg for sport og idrett

Felles areal (felles parkering, etc)

Vann.

Særbestemmelser for friområdet.

§ 2

Det regulerte friområdet skal benyttes til anlegg for øvelseskjøring, motorsport og annen sport, f.eks. sykling, rulleskitrening, langerenn etc. Nødvendige bygninger til dette formål kan oppføres etter godkjenning av bygningsrådet. Ledige arealer skal også kunne benyttes av grunneierne til jordbruk, evt.skogbruk, etc.

§ 3

Anlegg for Bilcross. Banens lengde må være minimum 400 m, maksimum 1500 m. Banen skal være en jord-, sand- eller is/snøbane med vekslende høyre og venstresvinger og korte rettstreknings. Enkelte deler av banen kan være asfaltert, eksempelvis startplaten. Maksimum hastighet på enhver del av banen må ikke overstige 70 km/t. Startplaten skal gi plass til 6 biler i bredden, Banebredden forøvrig må være så stor at det gis passeringmuligheter. Banen skal godkjennes av Norges Bilsportforbund. Se forøvrig NBF,s reglement

REG. PESTEMNELSER SMÅDØLVOLLAN.....

§ 4

Anlegg for Rallycross. Banens lengde må være minimum 800 m., maksimum 2000 m. og banens bredde skal være minimum 10 m., maksimum 16 m. Banen skal være en kombinasjon av grus/sandbane (min 50%) og fast dekke, eksempelvis asfalt (min 35%). Deler av bilcrossbanen og fremtidig asfalbane kan være felles med rallycrossbanen. Høydeforskjellen skal ikke være større enn 7%. Startplaten må ha fast dekke, eksempelvis asfalt i minst 30 m. lengde fra start. Banen skal godkjennes av Norges Bilsportforbund. Se forøvrig N R F's reglement.

§ 5

Anlegg for hastighetsløp på asfalbane. Banen skal benyttes av motorsykler, standardbiler, formelbiler, sportsvogner, etc. Banens lengde bør være minimum 1500 m. maksimum 3000 m. og banens bredde minimum 10 m., maksimum 16 m. Banen må ha vekslende høyre og venstresvinger. Start og målområdet rettstrekning skal være minimum 350 m., helst mer og ha et banedepot med inn og utkjøring (lysreguleres, evt. flaggsignal) med minimum bredde 10 m. Det skal også finnes et asfaltert parkeringsdepot i start og målområdets umiddelbare nærhet (se tegning) Banens øvrige utforming skal følge det internasjonale reglement for tilsvarende anlegg, også med hensyn til sikkerhet. Banen skal godkjennes av Norges Bilsportforbund.

§ 6

Anlegg for Formel - K (Go-kart). Banen må være en asfaltert rundbane med vekslende høyre og venstresvinger. Banens lengde må være minimum 600 m., maksimum 1500 m., og banens bredde minimum 6 m., maksimum 10 m. Banen skal ha samme bredde på hele strekningen og ha et banedepot med minimum utvidelse på 1.5 m. Ingen rettstrekning må være lengere enn 170 m. Deler av banen skal være felles med asfalbanen for hastighetsløp. Banen skal godkjennes av Norges Bilsportforbund. Se forøvrig NBF's reglement.

REG.BESTEMMELSER FOR SMÅDØLVOLLAN.....

§ 7

Anlegg for Motocross. Banens lengde må være minimum 1300 m., maksimum 1700 m. og bredde 5 - 6 m. Banen skal være grus - sand - jordbane med vekslende høyre og venstresvinger. Startplaten skal ha plass til 30 motocross sykler. Banen skal godkjennes av Norges Motorsykkelforbund.

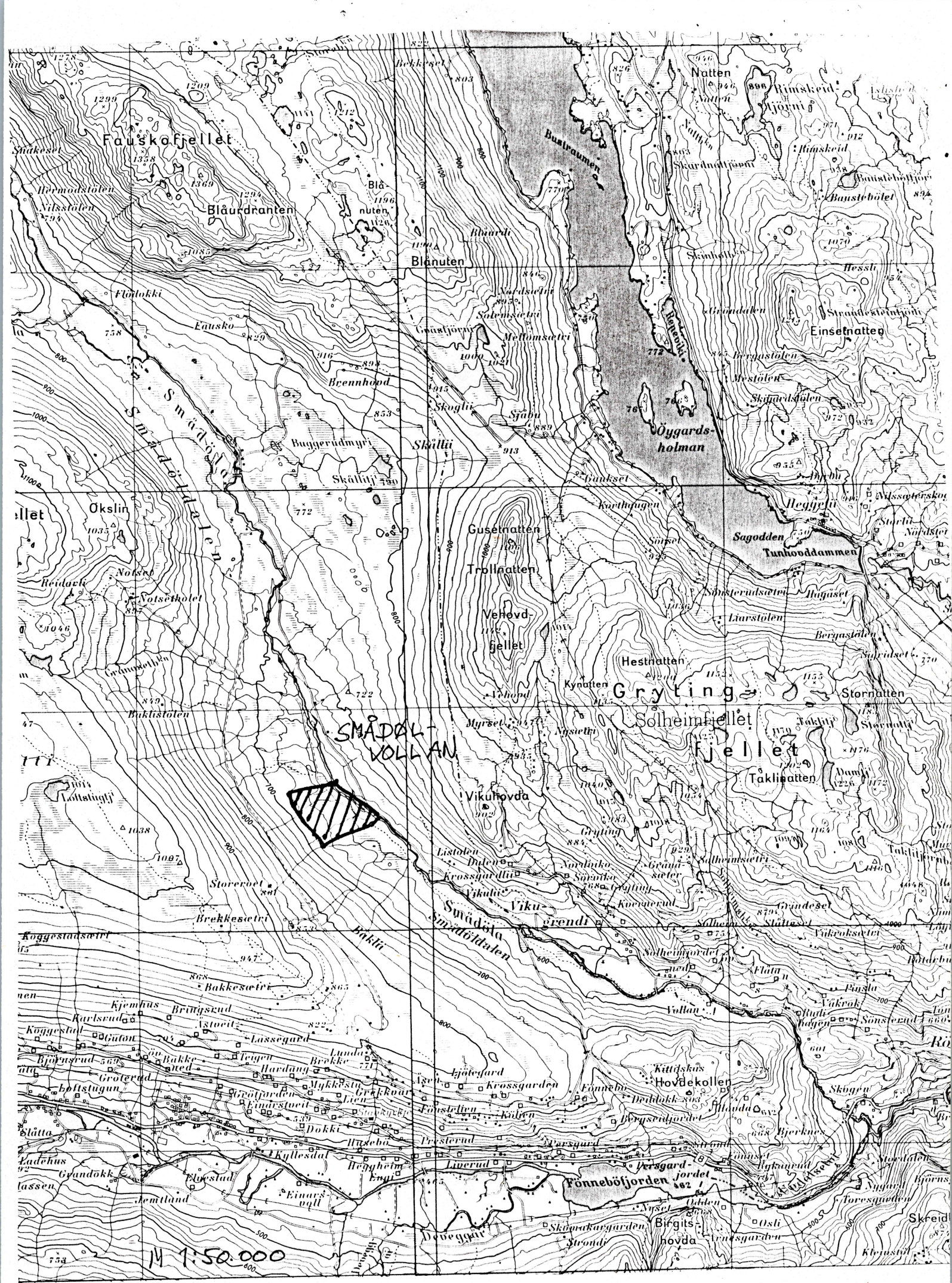
§ 8

Anlegg for Trail. Banen skal godkjennes av Norges Motorsykkelforbund.

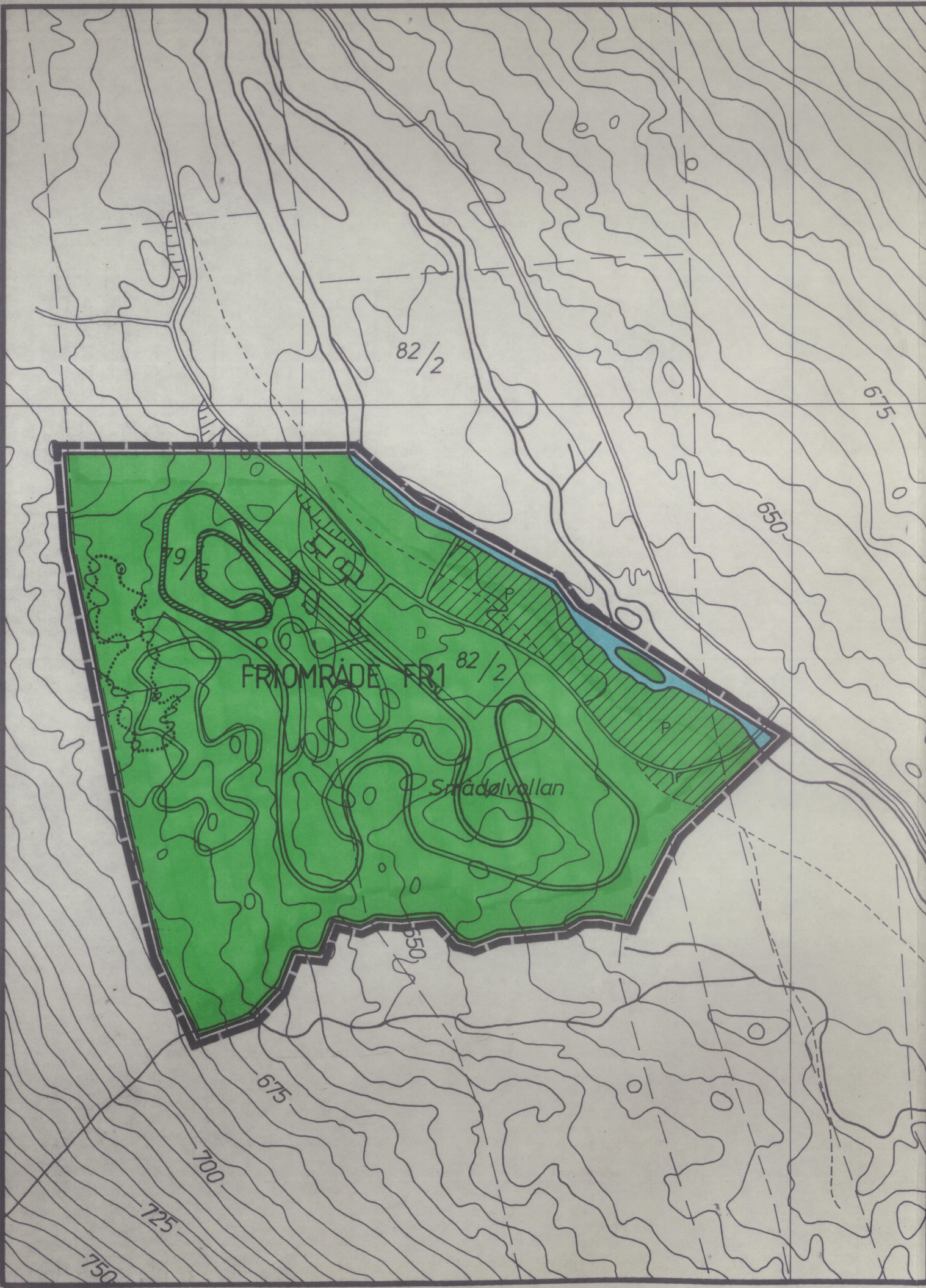
§ 9

Området skravert på reguleringsplanen og merket P er felles areal og skal benyttes til parkering o.l.

6.12.88



M 1:50.000



Tegnforklaring

PBL § 25. Reguleringsformål

4. Friområder

- ANLEGG FOR SPORT OG IDRETT
- FELLES AREAL (Felles parkering, etc.)
- VANN

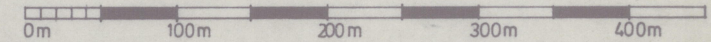
Streksymboler m.v.

- PLANENS BEGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGEGRENSE

- OMRISS AV PLANLAGTE BYGG
- P PARKERING
- D DEPOT



MÅLESTOKK = 1:5000



Nore og Uvdal Kommune Reguleringsplan for Smådølvollan

KARTBLAD
KART TRACET OG OPPFOTO-
GRAFERT FRA KARTBLAD BR
054 GRANÅSFJELL, N&UVDAL.

REGULERINGSPLAN ENDRING MED REGU-
LERINGSBESTEMMELSER FOR :

REVISJONER

DATE SIGN.

REGULERINGSBESTEMMELSENE FØLGER SOM VEDLEGG.

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

1. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET, OPPSTART	SAKS NR.		
	FORVARSEL		
2. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	SAKS NR.		
OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET			
3. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	SAKS NR.		
KOMMUNESTYRETS VEDTAK	SAKS NR.		

KUNNGJØRING

PLANEN ER UTARBEIDET AV :	SAK NR.	TEGN NR.	SAKSBEH.
---------------------------	---------	----------	----------

PER SUNDET I SAMARBEIDE MED NMK NORE OG UVDAL

26.11.88

R1/88

1

f.s.

UNIVERSITETET I OSLO

2

OLDSAKSAMLINGEN
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

Nore og Uvdal kommune,
Teknisk etat,
3630 Rødberg.

KOPI

OSLO, 16. juni 1989.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.:

Sverre Heimdal

VÅR REF. (BES OPPGITT VED SVAR)

995/89 PON/mh

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR SMÅDØLVOLLAN,
LUNDA, GNR. 79, GREVAR MELLOM, GNR. 82,
NORE OG UVDAL KOMMUNE, BUSKERUD

Vi viser til Deres forsendelse av 17. mars 1989.

Universitetets Oldsaksamlingen foretok en arkeologisk registrering i planområdet den 15. juni 1989. Det ble ikke funnet fornminner. Vi har derfor ingen merknader til planforslaget.

Skulle det oppdages fornminner ved tiltak i marken i planområdet, skal arbeidet stanses i den utstrekning det kan berøre fornminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Melding skal straks sendes Universitetets Oldsaksamling, jfr. lov om kulturminner av 9. juni 1978, § 8.

Med hilsen

Per Oscar Nybruget
forsker