

Sak

Reg plan Spinneribråten av
gnr 5445

N. Eiker Bushered

Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader
1	27/6-88	Melding skjem Adressliste til 1	Kom 1:1 U.O 23/8
2			
3		Oversiktskart-	
4		Reguleringskart- 1-1000	
5	30/8-88	Brev U.O. - N. Eiker V	

1

Notat 6/5-88
F.S.

FORSLAG

SKJEMA R1

MELDING OM IGANGSETTING AV REGULERINGSPLANLEGGING

KOMMUNE:

1. Arealets beliggenhet:

(Vedlegg kartbilag i mål 1:5000, så stort at området kan lokaliseres)

..... Utsnitt av kommuneplan med omsøkte område avmerket.....
..... følger vedlagt.....

2. Gnr. og bnr.:

(Eiendomsforhold, privat, off.) ..Området på ca. 67 da., bestående
..... av del av gnr. 45/152, og gnr. 45/317, er privat.....

3. Reguleringsformål:

(Er disponeringen i samsvar med godkjent kommuneplan)
Området vil bli regulert til boligformål i samsvar med...
kommuneplan.....

4. Adkomst fra off. veg:

Hovedadkomst fra planlagt samlevei behandlet i HTS som...
sak 136/88.....

5. Vil planen medføre omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord:

Nei.....
.....

6. Berører planen forninner eller bevaringsverdige bygg og anlegg:
 Det finnes ingen kjente fortidsminner eller bevarings-.....
 verdige bygg og anlegg innenfor planområdet.....
7. Inneholder planområdet arealer av interesse for friluftslivet:
 Eksisterende lysløype er tatt med innenfor.....
 reguleringsgrensen.....
8. Er avløpsforholdene avklart:
 Vann og avløpsforholdene er avklart i forhåndsuttale fra
 kommunalteknisk avdeling datert 8.3.88.....
9. Er berørte grunneiere kontaktet:
 Solberg Spinneri som grunneier av gnr. 45, bnr. 317.....
 er kontaktet i planprosessen.....
10. Andre opplysninger:
 Eventuelle merknader/. synspunkter må innsendes til.....
 Magne Staalstrøm, Grømheia, 4890 Grimstad innen.....
 2.9.88:.....

Dato : Grimstad 23.06.88

Sign.: for grunneier Per Lund


 Magne Staalstrøm

OLDSAKSAMLINGEN	
J.nr. C02241	29. 11. 83
SARSB. FEL	ARBEID

2

MELDING OM IGANGSETTING AV REGULERINGSPLANLEGGING.
AV SPINNERIBRÅTAN, SOLBERGELVA GNR: 54, BNR. 152/317.

Meldingsskjema (skjema R1 m/kartbilag) i utfylt stand sendes:

Fylkeskommunen (Fulkesfriluftsnemnda)

Fylkesmannen

Fylkesmannens miljøvernnavdeling

Vegkontoret

Landbruksmyndighetene

Oldsaksamlingen

Kulturadministrasjonen

Fulkeskonservatoren

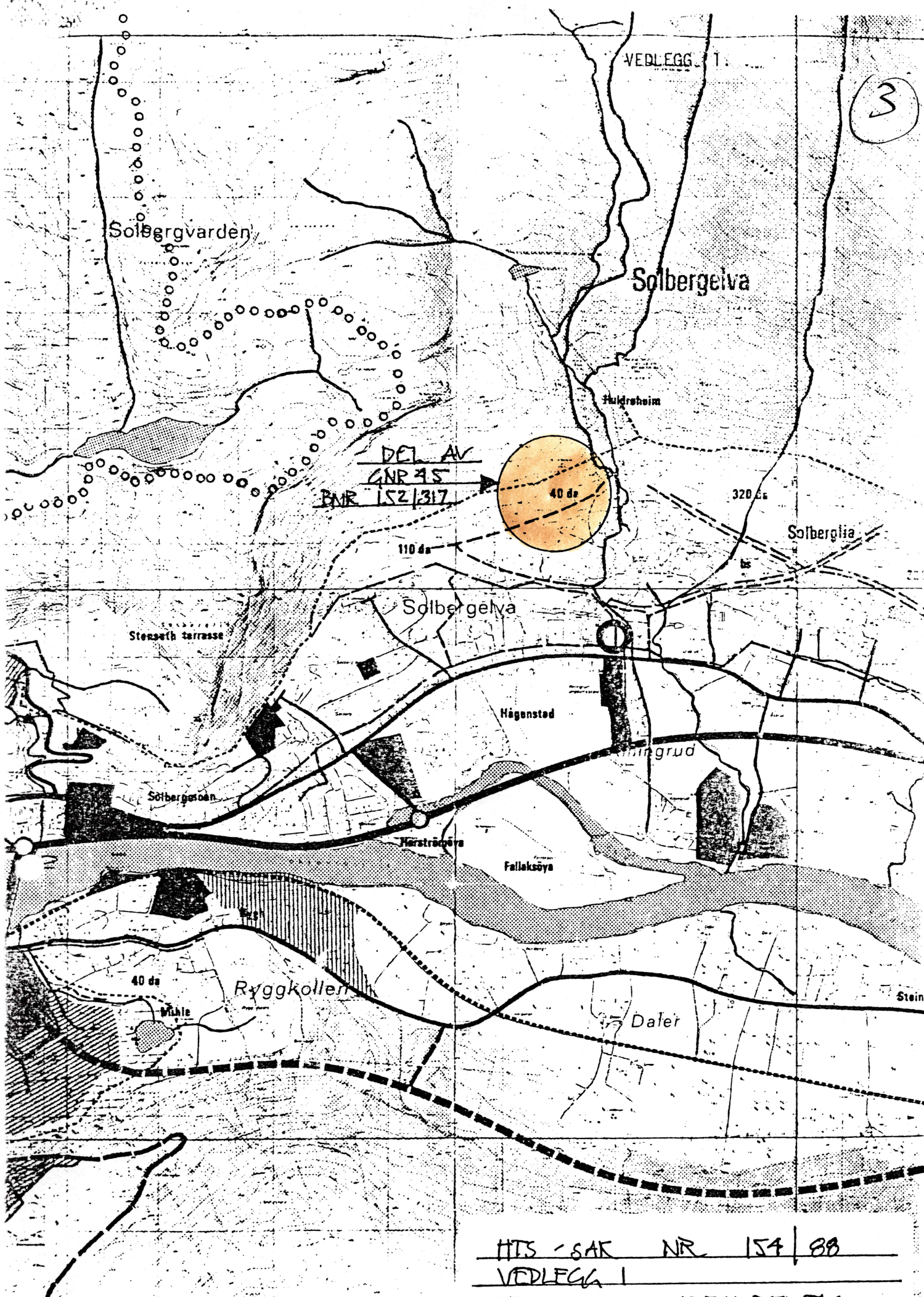
Televerket

Kraftverket

Grunneiere

Velforeningen i Bergås Terrasse.

3



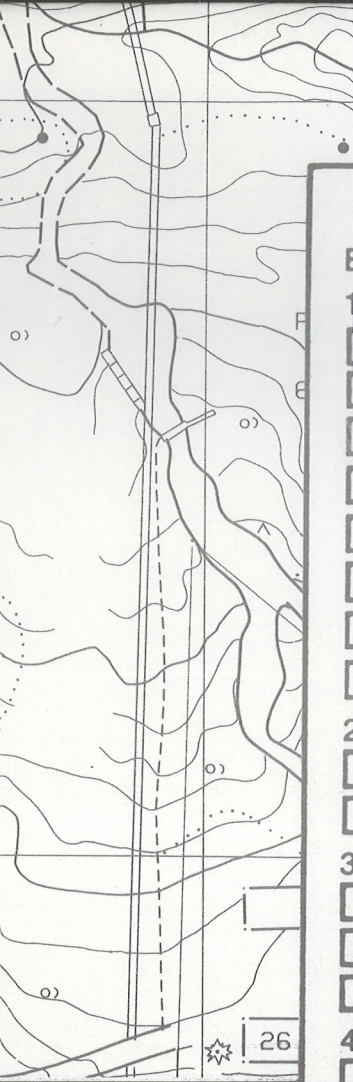
HTS - SAK NR 154/88
 VEDLEGG I
 UTBNITT AV AREALDELEN
 AV KOMMUNEPLANEN

Åsenområdet

Dette dokumentet har et for stort format til å kunne skannes i sin helhet.

For innsyn ta kontakt med arkivet ved Kulturhistorisk museum:

postmottak@khm.uio.no



- BØLGER
- HYTTER
- FORRETNINGER, KONTOR M.V.
- INDUSTRI
- OFFENTLIGE BYGNINGER
- ALMENNYTTIG FORMÅL
- 2. LANDBRUKSOMRÅDER**
 - JORDBRUK/SKOGBRUK
- 3. TRAFIKKOMRÅDER (OFFENTLIG)**
 - KJØREVEG
 - GANG- OG SYKKELVEG/FORTAU
- 4. FRIOMRÅDER**
 - PARK, TURVEG, LEKEPlass
 - IDRETT
- 5. FAREOMRÅDER**
 - RAS/FLOM
- 6. SPESIALOMRÅDER**
 - BEVARING
 - CAMPINGPlass

- FELLESPARKERINGSFLASKE
 - FELLESPARKERINGSFLASKE
 - FELLESPARKERINGSFLASKE
 - STREKSYMBOLER M.V.**
 - PLANENS BEGRENSNING
 - GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
 - BYGGEgrenSE
 - TOMTEgrenSE
 - EKSISTERENDE EIENDOMSGRENSE SOM OPPHEVES
 - FRISIKTLINJE
 - SENTERLINJE REGULERT VEG
 - OMRISS AV PLANLAGTE BYGG.
 - OMRISS AV EKSISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
 - VANN
 - NY LYSLØYPE
- daa = dekar (1000 m²)
- Ekvidistans: 1 m
- MÅLESTOKK: 1:1000
- 10 0 m 50 m
- NORDPIL

4

REGULERINGSPLAN		MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR		Kartblad:
NEDRE EIKER KOMMUNE		SPINNERIBRÅTAN, SOLBERGELVA		Kartprodusent:
G.NR. 54, B.NR. 152 / 317		REVISJONER:		
		DATO	SIGN	
		15.06.88	M.S.	
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN - OG BYGNINGSLOVEN				
1 GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET				
UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET				
2 GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET				
EVT. NYTTI OFFENTLIG ETTERSYN				
3 GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET				
KOMMUNESTYRETS VEDTAK				
PLANEN UTARBEIDET AV:		SAK NR.	TEGN. NR.	SAKSBEH.
MAGNE STAALSTRØM		3	01	M.S.

UNIVERSITETET I OSLO

5

OLDSAKSAMLINGEN
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

KOPI

Nedre Eiker kommune,
Teknisk etat,
3050 MJØNDALEN.

OSLO, 30. august 1988.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.:

VÅR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR) 2241/88 AEC/gi

MELDING OM IGANGSETTING AV REGULERINGSPLANLEGGING
SPINNERIBRÅTAN, SOLBERGELVA, GNR. 54, BNR. 152/317,
NEDRE EIKER KOMMUNE.

Universitetets Oldsaksamling har fra Magne Staalstrøm
mottatt melding om igangsetting av reguleringsplanleg-
ging som nevnt.

Universitetets Oldsaksamling kjenner ikke til fornminner
innen det område som dekkes av planen. Vi har derfor
ingen innsigelser til planforslaget.

Vi må imidlertid ta det forbehold at det kan finnes
ukjente fornminner i området, f.eks. graver uten synlig
markering eller boplasser under flat mark. Skulle noe
slikt komme frem under anleggsarbeidene, må disse stanses
midlertidig og Universitetets Oldsaksamling straks varsles.

Arne Emil Christensen
førstekonservator

Kopi: Magne Staalstrøm, Grømheia, 4890 Grimstad.