

Sak			
SIGDAL KOMMUNE; BUSKERUD			
Revisjon av kommuneplanen for sigdal kommune for perioden 1986-95			
Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader
1	24.04.86	Fra kommunen, ber om data	
2	0307.86	Brev T.H.Haraldsen, opplyser at vi ønsker å fremskaffe datagrunnlaget etter ferien.	

# SIGDAL KOMMUNE

Kommuneingeniøren

Telefon: Sigdal (03) 71 01 90

3350 Prestfoss, 24. april 1986

Fylkesmannen i Buskerud, Haugesgt. 89, Drm.  
Fylkesarbeidskontoret i Buskerud, N.Torggt. 18, Drm.  
Fylkeslandbrukskontoret i Buskerud, Haugesgt. 89, Drm.  
Forsvarets distriktsingeniør, 0015 OSLO MIL, OSLO 1  
Universitetets Oldsakssamling, Fredriksgt. 2, 0164 OSLO 1  
Riksantikvaren, Akershus festning, Bygn. 18, OSLO MIL, OSLO 1  
Vegsjøen i Buskerud, P.b. 2265 - Strømsø, Drm.  
NVE, Statskraftverkene, Middelthunsgt. 29, 0368 OSLO 3  
Fylkeskonservatoren i Buskerud, Konnerudgt. 7, Drm.  
Buskerud Fylkeskommune, Plan- og næringskont., Haugesgt. 89, Drm.

## REVISJON AV KOMMUNEPLANEN FOR SIGDAL KOMMUNE FOR PERIODEN 1986 - 1995.

En viser til bygningslovens § 20 pkt. 2.

Sigdal kommune er igang med revisjon av sin kommuneplan, og har til hensikt å gi den en form, et innhold og en saksbehandling som tilfredsstillende den nye plan- og bygningsloven av 14.juni 1985. Den nye plan- og bygningsloven setter nye krav til oversiktsarbeidet på kommunenivå.

For å kunne oppfylle lovens intensjoner og gi alle interesser som knytter seg til planarbeidet en tilfredsstillende behandling, har vi behov for å ajourføre opplysninger om myndighetene's/ organisasjoners virksomhet/interesser vedr. ressursutnytting, vernetiltak, utbygging eller sosial og kulturell utvikling innenfor kommunens område.

Vi vil derfor be om å få tilsendt slike opplysninger/matriale som vil kunne ha betydning for kommunen's revisjon av kommuneplanen.  
Matriale og opplysninger bes sendt så raskt som mulig og helst innen 25.mai -86.

OLDSAKSAMLINGEN	
Jnr. 001067	28 APR 86
SAKSB. <i>AER</i>	ARK.Nr.

For Sigdal kommune

*A. Baklid.*  
K. Baklid  
kommuneing.

Kopi sendt: Ordføreren  
Rådmannen  
Formannen i generalplanutvalget



GJENPART

## RIKSANTIKVAREN

ADR.: AKERSHUS FESTNING, BYGN. 18 - OSLO MIL. - OSLO 1 - TLF. (02) 41 96 00

Sigdal kommune  
Kommuneingeniøren  
3350 PRESTFOSS

OLDSAKSAMLINGEN	
J.nr. 001379	10 JUNI 86
SAKSNR. AEC	ARK.NR.

DERES REF.

VAR REF. (Bes oppgitt ved svar)

DATO

2139 P-61/86 AH/IVT

11. juni 1986

### SIGDAL KOMMUNE KOMMUNEPLAN FOR PERIODEN 1986-1995

Vi viser til kommunens brev av 24.4.86 med spørsmål om opplysninger fra bl.a. Riksantikvaren som kan ha betydning for revisjon av kommuneplanen.

På grunn av sykdom og kapasitetsproblemer har Riksantikvaren ikke kunnet overholde uttalelse-fristen. Vi beklager dette.

Kulturminnevernet må bli gjort alminnelig kjent ved at det inngår som en del av planlegging og forvaltning i kommunen. Innbyggerne har krav på at det på grunnlag av faglige vurderinger blir lagt tilstrekkelig vekt på vern av kulturminner og kulturlandskap i den enkeltes daglige omgivelser. På denne måten kan en dekke innbyggernes behov for vern av kulturmiljø og dessuten gi muligheter til utvidet kunnskap om egen historie og eget miljø og samtidig øke interessen og forståelsen for vernearbeidet.

Det bør utarbeides egen sektorplan for kulturminnevernet som kan inngå i kommuneplanen med hovedretningslinjer, mål og handlingsprogram. Kulturminnevernet vil da kunne gå inn som en aktiv samfunnsinteresse i den samlede arealplanleggingen i kommunen. En slik sektorplan bør være retningsgivende for arealplanleggingen. Sektorplanen vil medføre bedre og enklere behandling av byggesaker i kommunen.

Vi legger ved et eksempel på hva generalplanens kulturminnedel kan inneholde, datert 27.5.86.

./.

## Registrering og vurdering

Vi vil oppfordre kommunen til å skaffe en fullstendig oversikt over de kulturminner som finnes i kommunen. Den igangsatte registrering av faste kulturminner i kommunen (SEFRAK-registreringen) vil være et nyttig hjelpemiddel for vurdering og utvelgelse av objekter og miljøer for bevaring. Slik bruk av registreringen vil samtidig kunne sikre at kulturminneverninteressene blir fullgodt ivaretatt i arealplanarbeidet. Den bør først gjennomføres i aktuelle utbyggingsområder og bør senest gjennomføres før utarbeidelse av reguleringsplaner.

Når det gjelder deltagelse fra kulturminneorganenes side, viser vi til rundskriv fra Miljøverndepartementet av 11. juni 1983 "Generalplanlegging og forholdet til kulturminnevernet - medvirkning og saksbehandling." I rundskrivet forutsettes det at faginstansene på fylkesnivå, i første rekke fylkeskonservatorene, bistår kommunen så langt det er råd under generalplanleggingen. Det skjer bl.a. ved å tilrettelegge SEFRAK-materialet og sørge for at det blir innhentet underlagsmateriale om høyt prioriterte, automatisk fredede og bevaringsverdige bygninger og miljøer i kommunen.

Utvelgelse av kulturminner for vern må gjøres i samarbeid med fylkeskonservator og eventuelt Riksantikvaren. Kulturminner kan vernes gjennom fredning etter kulturminneloven og ved regulering til spesialområde for bevaring etter paragraf 25.6 i bygningsloven. Ved utarbeidelse av reguleringsplan for området der det inngår objekter og miljøer fredet etter kulturminneloven eller vernet i medhold av kirkeloven, bør disse kulturminnene med tilstøtende arealer reguleres til spesialområde for bevaring. Det behøver ikke være konflikt mellom en slik regulering og f. eks. jordbruks-, friluft-, naturvern- eller friområde-bruk, og den nye plan- og bygningsloven åpner for slike kombinasjonsmuligheter.

## Oversikt over fredede kulturminner innenfor Riksantikvarens ansvarsområde

Kulturminner fra før 1537 er automatisk fredet etter § 4 i kulturminneloven. Av disse hører følgende kulturminner fra middelalderen (1030-1537) til Riksantikvarens ansvarsområde:

- Stående bygninger av alle slag
- Kirketufter og rester etter andre kirkelige anlegg
- Borger og befestninger og rester etter slike
- Byanlegg og rester etter slike

Til en fredning etter paragrafene 4 og 5 hører en fem meter bred sikringssone fra kulturminnets synlige eller kjente ytterkant eller etter særlig vedtak så langt som nødvendig for å verne mot skjemmende inngrep og skade, se paragraf 6 i kulturminneloven. Planer om tiltak som berører automatisk fredede kulturminner skal så tidlig som mulig legges fram

for Riksantikvaren til behandling. Vi minner om meldeplikten som gjelder dersom en under arbeid treffer på slike automatisk fredede kulturminner, se § 8, 2. ledd i kulturminneloven.

For Sigdal gjelder dette:

- Steinset, gnr. 163, bnr. 1, stabbur, sen middelalder
- Holmen kirketuft etter stavkirken som ble revet i 1855. Tuften skal være synlig på den gamle kirkegården med innhegning ved prestegården.
- Hovland kirketuft etter stavkirken som ble revet i 1882 på den gamle kirkegården med stenmurinnhegning.

Til Riksantikvarens ansvarsområde hører også kulturminner fra nyere tid, fredet ved eget vedtak etter paragrafene 5, 15 og 21 i kulturminneloven. Disse kulturminnene skal vedlikeholdes og behandles etter faglige retningslinjer gitt av Riksantikvaren i medhold av paragrafene 16, 17, 18, 19 og 20 i kulturminneloven.

For Sigdal gjelder dette:

- Rust, gnr. 160, bnr. 1, stuebygning
- Medalen, Søndre, gnr. 167, bnr. 4, stabbur
- Enger, gnr. 123, bnr. 4 og 124, bnr. 6, bur og kjellerbu
- Kopseng, Nordre, gnr. 130, bnr. 4, stabbur
- Hovland, gnr. 148, bnr. 1, kjellerbuloft

Kirker som er bygget etter 1536 og er eldre enn 90 år, er vernet etter kirkeloven av 1897 og rundskriv fra Kirke- og undervisningsdepartementet av 12. februar 1948. Alle planer som berører kirkene og deres omgivelser skal forelegges Riksantikvaren.

For kirker eldre enn 90 år gjelder en byggegrense på 60 m.

For Sigdal gjelder dette:

- Sigdal ("Holmen") kirke i tømmer fra 1853, lammers
- Eggedal kirke i tømmer fra 1878, Støren/Stenstrup
- Vatnås kirke i tømmer fra 1665

Riksantikvaren vil anbefale kommunen å opprette et fast, rutinemessig samarbeid med fylkeskonservatoren og landsdelsmuseene i sammenheng med arealplanarbeidet i kommunen. Samarbeidet bør innledes så tidlig som mulig under arbeidet med de ulike arealplanene. Dette sikrer alle parter og spesielt kommunen selv mot unødvendige forsinkelser og omarbeidinger.


I de tilfeller der fredede kulturminner innenfor Riksantikvarens ansvarsområde blir berørt, må arealplanene også forelegges Riksantikvaren til uttalelse. Vi vil også be om å bli kontaktet i de tilfeller der fylkeskonservator foreslår fredning. Dessuten bør Riksantikvaren kontaktes dersom det er konflikt mellom fylkeskonservators syn og planforslaget.

Ifølge rundskriv fra departementet om delegering av stadfestingsmyndighet til fylkesmannen skal kommuneplanen til departementet tilstadsfesting når det foreligger innsigelser mot kommuneplanen fra statlig fagmyndighet. Ved egengodkjenning gjelder tilsvarende også ved innsigelse fra fylkeskommunen/fylkeskonservator, jfr. bygningslovens § 27.6.

I det videre arbeid med kommuneplanen, og ved senere rullering og revisjon av planen bør det være nær kontakt mellom kommunen og fylkeskonservatoren/landsdelsmuseet for å sikre at interessene knyttet til kulturminnevernet i kommunen blir best mulig ivaretatt

Vi gjør oppmerksom på at kulturminneloven også omfatter objekter lagt inn under Oldsaksamlingens ansvarsområde, som må kontaktes i saker som vedrører slike.

For Riksantikvaren

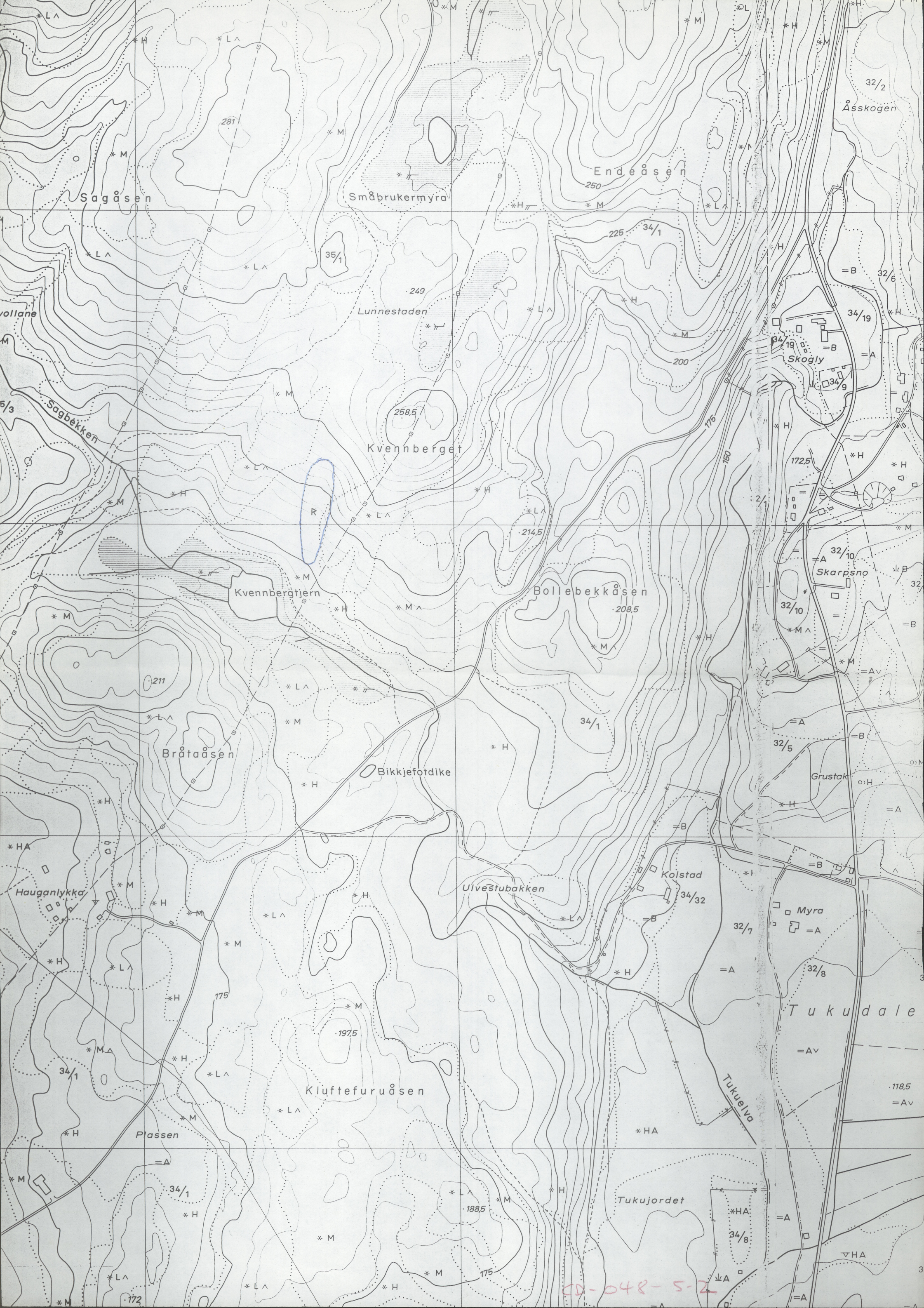
  
Ola Hektoen Øverås  
Førsteantikvar

  
Anders Haslestad

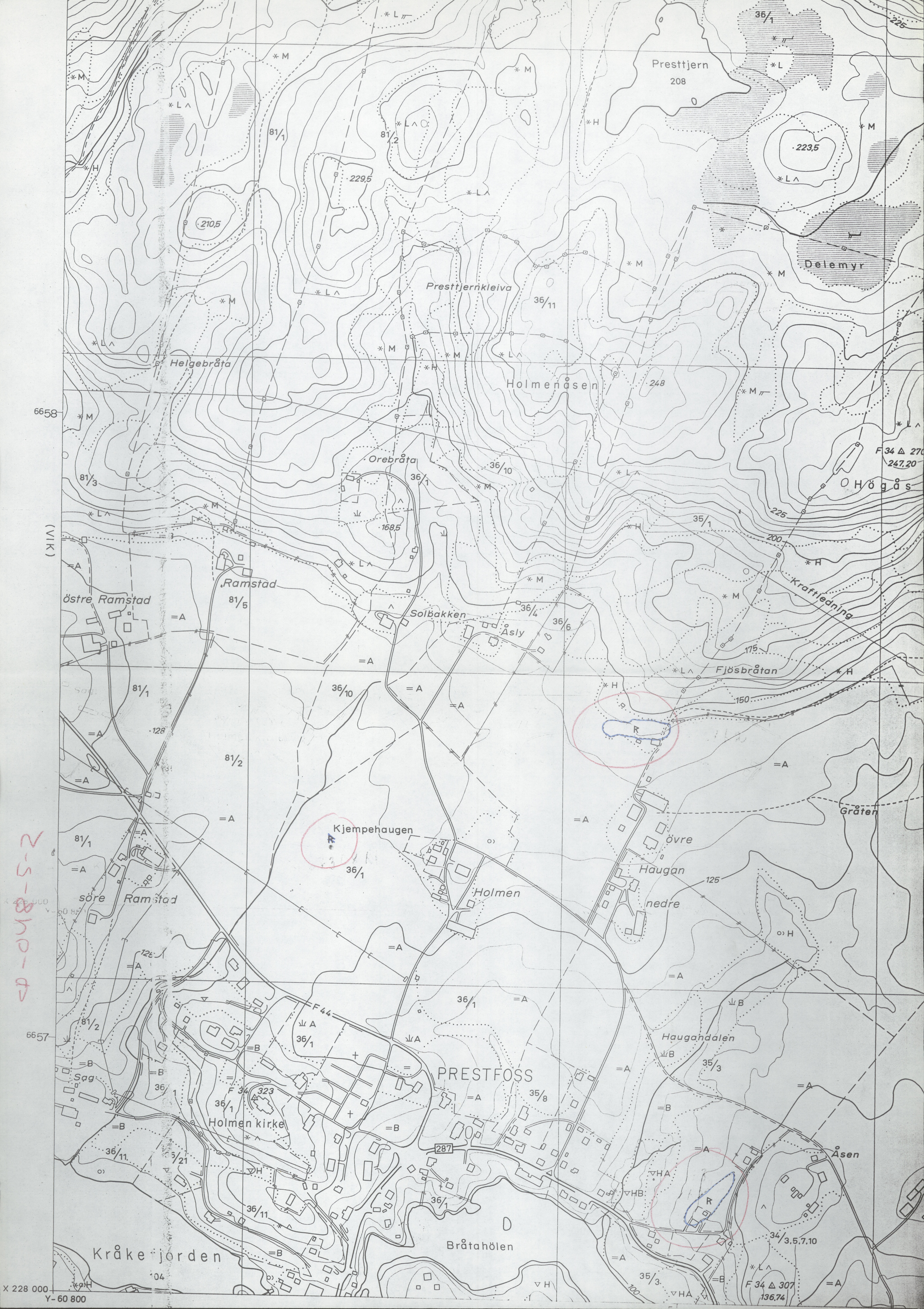
Vedlegg

Gjenpart sendt

Fylkeskonservatoren i Buskerud  
Fylkesmannen i Buskerud  
Plan- og utbyggingsetaten i Buskerud  
Sigdal kommune, kulturstyre, 3350 PRESTFOSS  
Fylkesrådmannen i Buskerud  
Oldsaksamlingen



CD-048-5-2



Presttjern  
208

Delemyr

Presttjernkleiva

Holmenåsen

Helgebråta

Orebråta

Høgås

Ramstad

østre Ramstad

Solbakken

Asly

Fjösbråtan

Gråten

Kjempehaugen

övre

Haugan

nedre

søre Ramstad

Holmen

PRESTFOSS

Haugadalen

Holmen kirke

Bråtahölen

Åsen

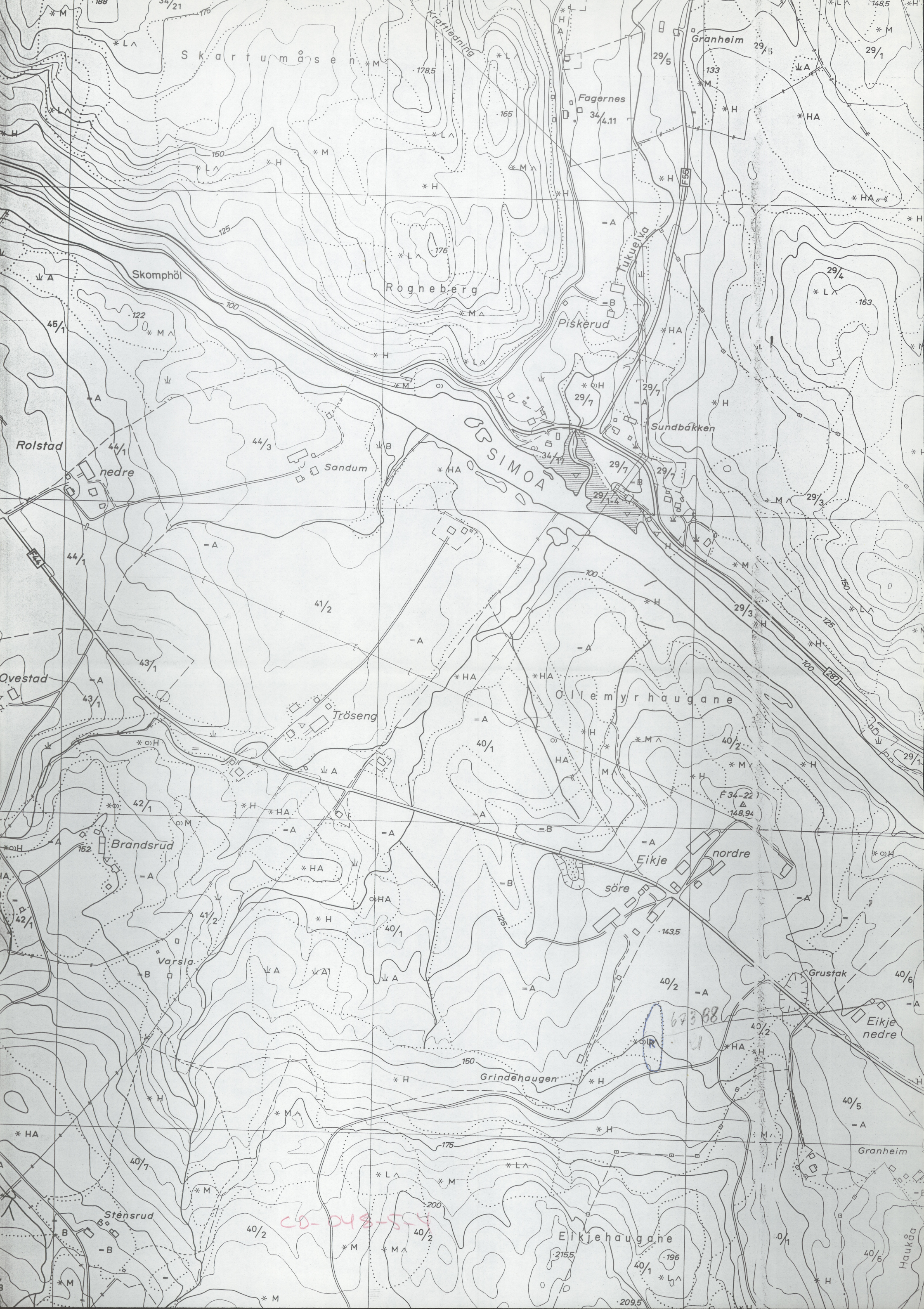
Kråke jorden

2-5-810-4

(VIK)  
6658

6657





Skartumåsen

Rogneberg

Granheim

Fagernes

Skomphöl

Piskerud

Sundbårken

Rolstad

nedre

Sandum

SIMOA

Ovestad

Tröseng

Ollemyrhaugane

Brandsrud

Eikje

nordre

Varsla

söre

Grustak

Eikje nedre

Grindehaugen

Stensrud

Eikjehaugane

Haukaa

CO-048-554

67388

40/2

40/1

40/6

40/2

40/1

40/6

40/2

40/1

40/6

BU-055-5-4





(11)

6628

CP-046-51



Sør-Åsland

Vesle-Ligarden

Råmanset

Brekka

Steinset

Heimseteråsen

Kveivsjuvet

Skareåsane

Granhølet

Köibotn

Juvbråtan

BV-053-5-2

F34 Δ 339  
812.36

653.5

451

447

611

819

861

SK

Store

nordre

Bråtan

søre

726

163/1

Sjoreskerv

Sandvassbekken

775

750

725

727

700

675

650

625

600

575

825

800

160/7

160/7

160/3

160/3

562

164/3

166/4

165/2

164/1

164/2

164/2

163/6

163/1

160/1

160/2

160/3

162/1



SONEREN  
104

Y ± 64 966.146  
(FLÅGAN)

BY-049-5-3

Trekantpunkt NGO, andre  
Polygonpkt., fotogramm. num. best. pkt.  
Fotogramm. grafisk best. pkt.  
Presisjonsnivellement, vanlig niv.

- Riksveg
- Fylkesveg (med bru)
- Kommunal bilveg
- Privat bilveg
- Traktorveg
- Sti
- Veg med bom

- Bebyggelse, ruin el. grunnmur stiple
- Kraftledning (mastsymbol i riktig posisjon)
- Telegraf, telefon
- Transformator
- Master, tårn (radio, T.V. o.l.)
- Kolle, situasjonsbest.

- Elveforbygning, tunnel inntak og utløp
- Grunne
- Pelebunt med lense
- Sjømerke, lykt
- Høgeste reg. vst. i reg. vavn
- Høgeste beregn. flom v.st., laveste reg. vst. i reg. vavn

- Fornminne
- Ur, steinrøys
- Steinbrot
- Grustak, sandtak
- Markslagsgrense
- Gravplass
- Hage, park
- Fulldyrka jord
- Flatedyrka jord

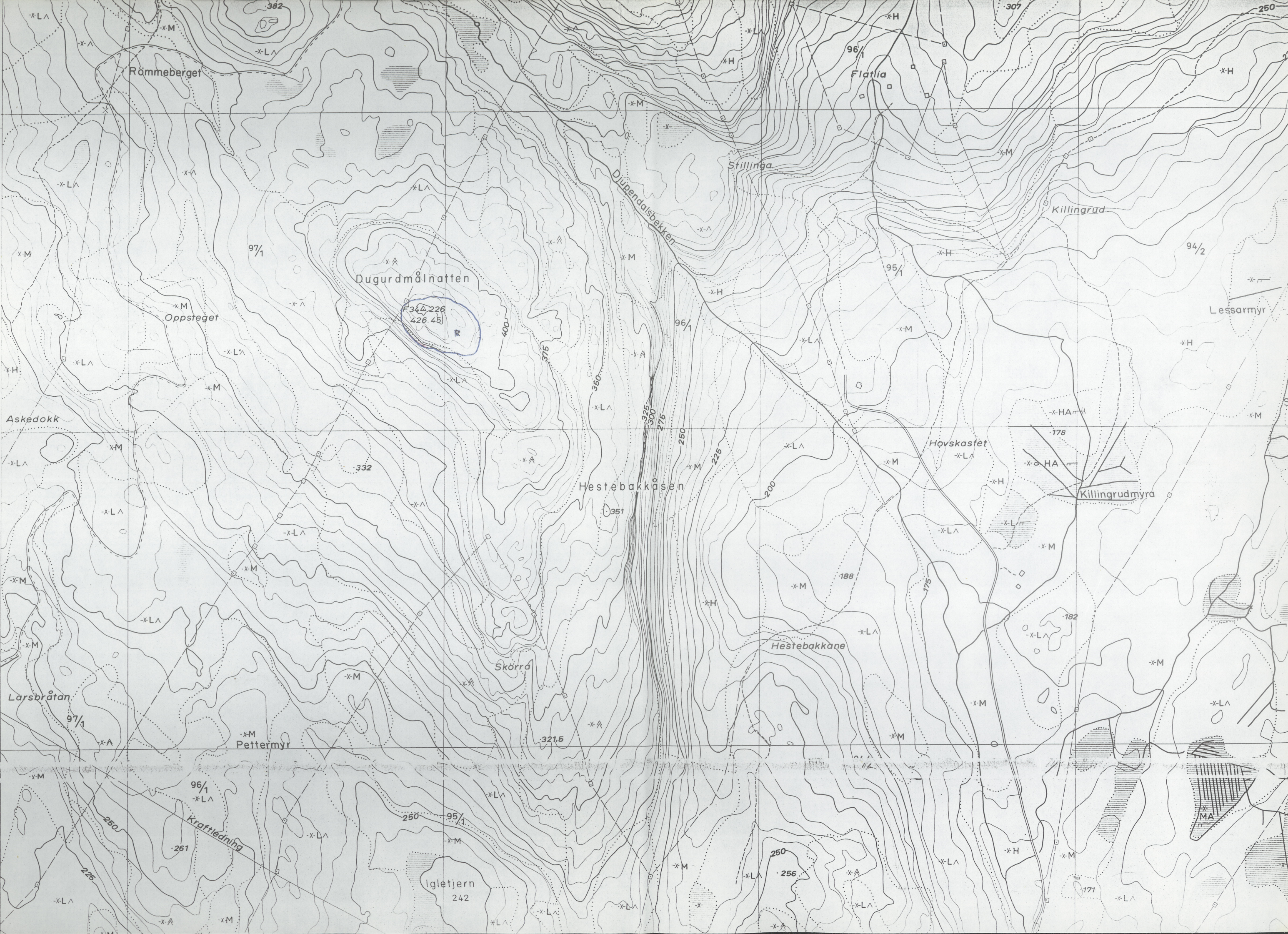
- A Lettbrukt dyrka jord og dyrkingsjord
- B Mindre lettbrukt dyrka jord og dyrkingsjord
- S Særs høg bonitet for skog
- H Høg bonitet for skog
- M Middels bonitet for skog
- L Låg bonitet for skog
- Grunn, djup myr

- + Plantemark for skog
- Tvilsom plantemark
- ⊥ Vassjuk skogsmark
- Blokkrik dyrkingsjord
- Svært blokkrik dyrkingsjord
- Sjødrenert dyrkingsjord
- ⊥ Dyrkingsjord på tørr sand og grus

FORELÖP

66 65  
(TVEITEN)

BX-050-574





(HØRTÅA)

BX-050-5-4



(BERGANFLEA)





Flekkerudåsen

Asland

Asen

Åsfossen

Øvre

Barbruhagan

Gamledagsroa

Hagan

Berg

nordre Øvre-Teige

nordre

Rugland

søre

Hamre

gml.kirkegård

Solberg

Hovland

Elvom

Nedre Teige

nordre søre

Pletan

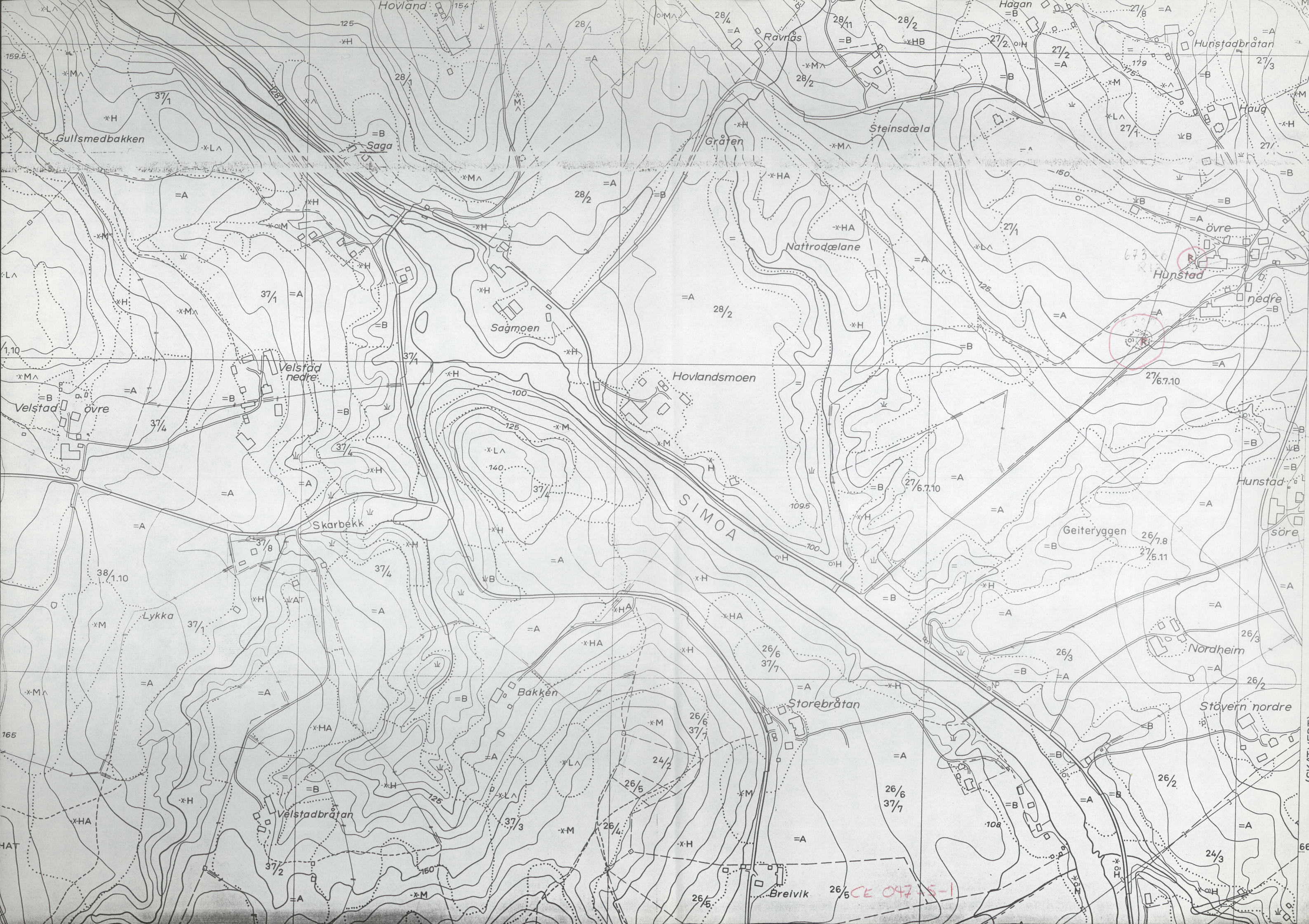
F 34 306  
31116

147/10/R4

Storelva

Eggedal kirke

Jellumelva



Gullsmedbakken

Saga

Gråfen

Steinsdæla

Nattrodælane

Sagmoen

Hovlandsmoen

Velstad øvre

Velstad nedre

Skarbek

Lykka

Bakkén

Storebråtan

Velstadbråtan

Brevik

26/5 CE 047-5-1

Hunstad

Geiteryggen

Nordheim

Støvern nordre

Hunstad søre

øvre

nedre

HAT

66

# UNIVERSITETET I OSLO

OLDSAKSAMLINGEN  
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1  
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF  
NATIONAL ANTIQUITIES  
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

# KOPI

Sigdal kommune,  
Kommuneingeniøren,  
3350 Prestfoss.

OSLO, 3. juli 1986.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.:

VAR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR) 1067/86 THH/GI.

REVISJON AV KOMMUNEPLANEN FOR SIGDAL KOMMUNE FOR  
PERIODEN 1986 - 1955.

Vi viser til Deres henvendelse vedrørende ovennevnte plan-  
arbeid. Grunnet ressursknapphet er saken blitt liggende.  
Vi regner imidlertid med at de opplysninger og det materiale  
De ber om kan oversendes etter ferien.

Med hilsen

Tom H. Haraldsen  
mag.art.