

Sak FORSLAG TIL UTARBEIDELSE AV REGULERINGSPLAN FOR VESTLIA. GEILO, HOL kommune, BUSKERUD.

Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader
1	14.09.86	Brev fra Hol kommune til U.O.	4 kullgroper.
2	09.08.86	Innberetning ved Espen Uleberg.	
3	15.08.86	Innberetning ved Tom Haraldsen	
4	19.08.86	Brev fra U.O. til Hol kommune	
5	25.09.86	Brev fra Hol kommune til U.O.	
6	12.02.87	Brev fra U.O. til Hol kommune	
7	08.22.87	Brev fra Hol kommune til U.O.	
8	18.2.87	Brev fra U.O. til Hol U.O.	



HOL KOMMUNE
 BYGNINGS-/OPPMÅLINGSSJEFEN
 3576 HOL
 TLF.: 067 - 89 231

OLDSAKSAMLINGEN	
J.nr 001552	14. 11. 86
SAKSH. AEC	ARK Nr.

Universitet i Oslo
 Oldsaksamlingen
 Frederiks gt. 2.
 0164 OSLO 1

AD. UTARBEIDELSE AV REGULERINGSPLAN FOR DEL AV VESTLIA, GEILO

Den videre boligbygging på geilo skal skje sydover fra dagens boligfelt.

Før vi starter på planarbeidet må vi be om å få Deres uttalelse til området.

./.. Vedlagt følger kartutsnitt i m= 1: 10000 som viser planområdet, samt kart i m= 1: 1000.

Her en ikke mottatt uttalelse fra Dem innen 15.oktober 1986 anses det som ingen merknader til planområdet.

3576 Hol 10.juli 1986.

Med hilsen

Arne Mørk
 Arne Mørk
 bygn./reg.sjef

Område hvor arb.
med regiplan skal
størke opp høsten
1986.

HOL KOMMUNE
BYGNINGSJEFEN

P.V.8

B₂
90 da
60 boliger
210 PE

B₁
130 da
85 boliger
298 PE

Rv. 8

Uslidne

Idrettshall
Stadion

Bru
Lag
Samt

Turhytte
Knut
Stageskott
Bunder

Kartopplysninger
Kartblad:

Saksbilag

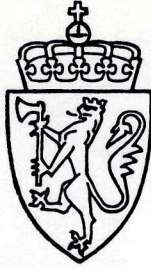
Saksbehandling

Dato Sign Rev

Målestokk 1:1000
Ekvivalens 1 m



0 50 100 150 200 250 300 350 400



UNIVERSITETETS
OLDSAKSAMLING

FREDERIKS GATE 2
OSLO 1

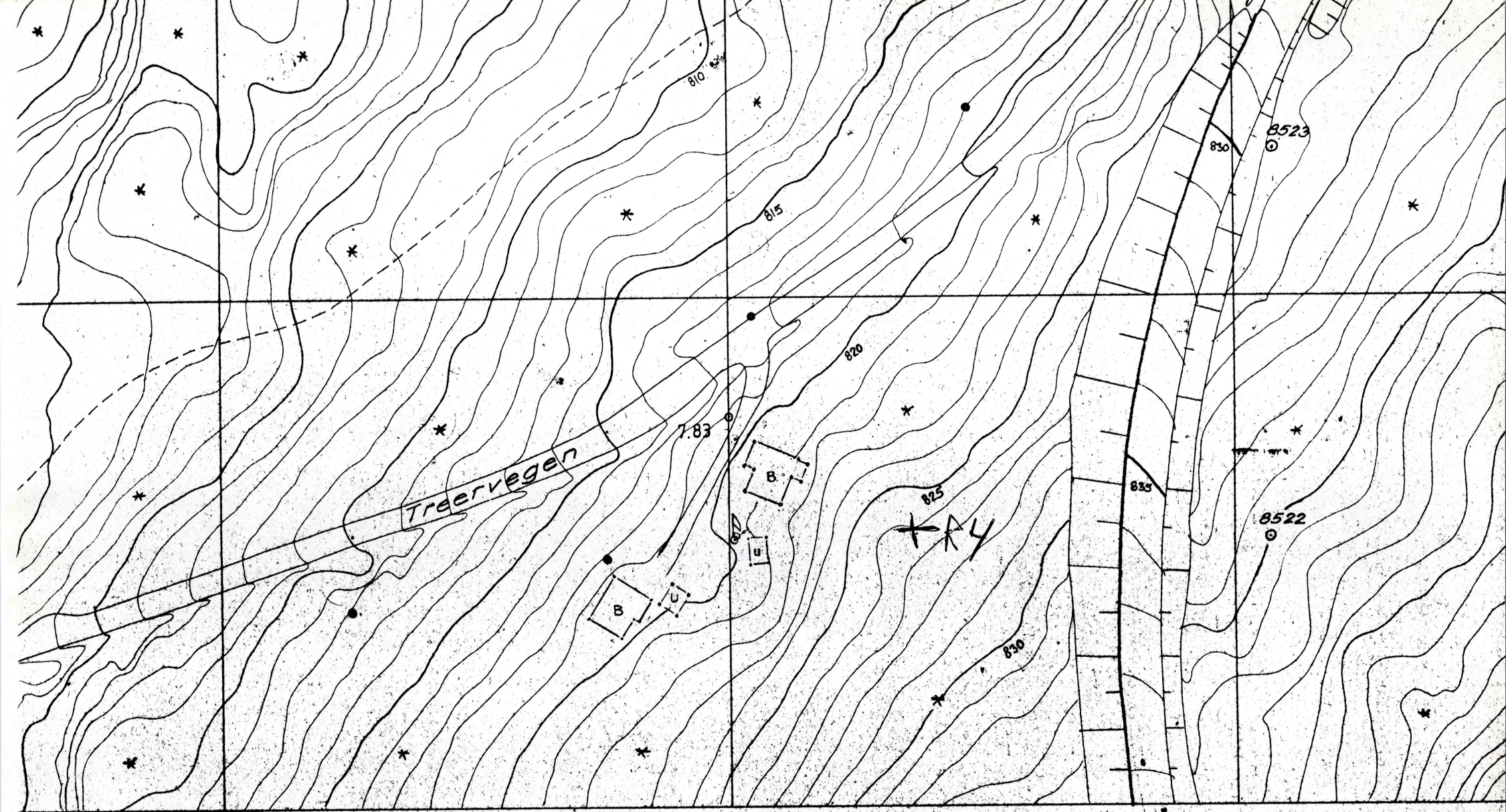
Gårds/bruksnavn	
G.nr./br.nr.	
Kommune Hol	Fylke Buskerud
Sogn	Prestegjeld
Eier/bruker, adr.	
Gjelder: Reguleringsplan for del av Vestlia, Geilo	
Flyfoto	Kartref. BM 059-1-22,29 og 30
Innber./rapport/reg. ved: E. Uleberg	Dato 09-08.1986

Området ble registrert av Ingunn Holm og og Espen Uleberg 5-6 august 1986.

Området består av et boligfelt på 90 da og et antagelig friområde rundt boligfeltet. Det begrenses av Treerveien i N, Rv8 i Ø og S, og dels av en bekk, dels av sti i V. (Trukket med rødt på oversiktskartet)

Det ble funnet fire mulige fornminner i området.

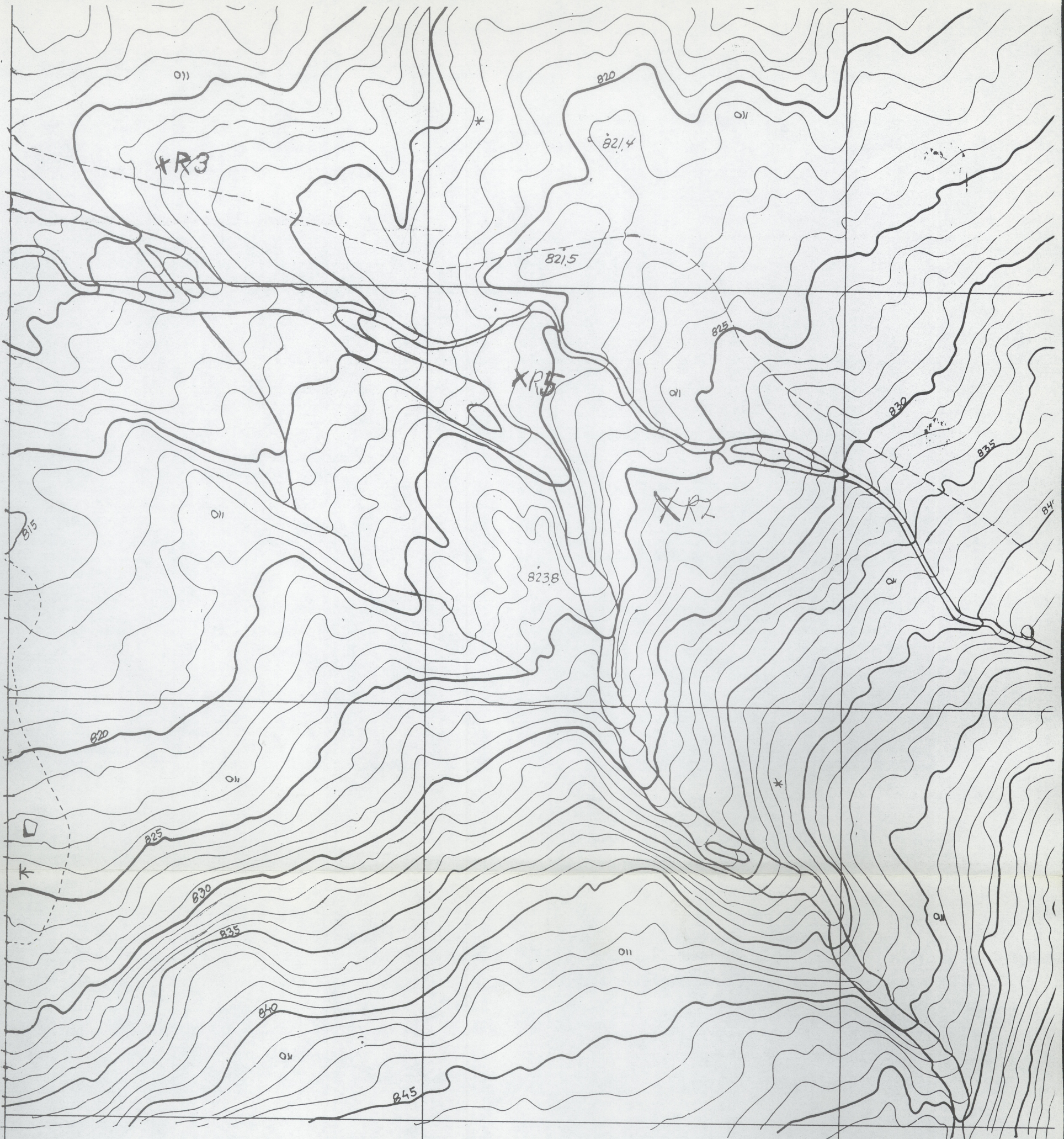
- R1 Kullgrop. Ligger i skråning, rett V for sti, ca 25m V for Rv8.
Gropa er ca 5m i diameter og ca 1m dyp. I V-kant er det tydelig voll.
- R2 Grop. Ligger like V for sti, ca 20m Ø for bekk.
Gropa er ca 2X2m, har nesten loddrette vegger, stein i bunn og sider. Bakken er svært steinrik.
Prøvestikk gikk bare rett ned på stein.
- R3 Kullgrop. Ligger i NØ-kanten av løypetrasé, ca 165m fra Treerveien langs sti til Storestøltj. og Kikut.
Gropa har lav voll, er ca 6m i ytre og ca 4m i indre diameter. Den er fylt av kvist.
- R4 Kullgrop. Ligger ca 30m V for Rv8, ca 30m Ø for hytte.
Gropa har voll nesten helt rundt, er 3m i diameter og ca 0,9m dyp.



UTBYGGINGSKART

ENDELIG UTGAVE AV FOTOGRAMMETRISK KART KONSTRUERT
I BLYANT.
IKKE ETTERKONTROLLERT I MARKEN. AJOUR: mai 1980

BYGNINGER TRUKKET OPP MED TAKFLATER





UNIVERSITETETS
OLDSAKSAMLING

FREDERIKS GATE 2
OSLO 1

Gårds/bruksnavn	
G.nr./br.nr.	
Kommune Hol	Fylke Buskerud
Sogn	Prestegjeld
Eier/bruker, adr.	
Gjelder: Reguleringsplan for Vestlia, Geilo	
Flyfoto	Kartref.
Innber./rapport/reg. ved: Tom H. Haraldsen	Dato 15. august 1986

Befaring 15. august 1986 ved Espen Uleberg og undertegnede.

Fra tidligere var det innen planområdet kjent fire kullgroper. Ved terrenggjennomgang fant vi nå nok en kullgrop liggende mellom R2 og R3, jfr. Ulebergs innberetning.

Gropa ligger mellom to bekker og er kraftig nedvokset i mose. Den er derfor vanskelig å få øye på og dårlig markert i terrenget. Gropa ligger i sørkant av en sti som går ovenifra fylkesveien ned langs grusryggen til skiløypa som går gjennom terrenget. I skiløypa står det en markert tykkstammet furu på nordlig linje fra registrering 5. Gropa er markert med rødt merke på tre. Gropa er 4 m vid, herav er vollen 1 m bred og total dybde er 0,4 m.

Geilo, 15. august 1986


Tom H. Haraldsen

OLDSAKSAMLINGEN
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

KOPI

Hol kommune,
Bygnings- og Oppmålingssjefen,
3576 HOL.

OSLO, 19. august 1986.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.:

VAR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR) 1552/86 THH/GI.

UTARBEIDELSE AV REGULERINGSPLAN FOR DEL AV VESTLIA, GEILO,
HOL KOMMUNE, BUSKERUD.

Vi viser til Deres henvendelse vedrørende ovennevnte plan-
forslag.

Området ble befart 5. - 6. august og 13. august d.å.. Det ble i alt funnet 5 kullgroper innen planområdet, se vedlagte kartutsnitt. Kullgropene, R1, R2, R5 og R3 ligger på en nordvest/sørøstgående grusrygg i forbindelse med et bekkesystem. Vi antar at planen kan utformes slik at samtlige av disse fornminnene kan bevares. Tre av dem, R2, R3 og R5, ligger også i nær tilknytning til en turvei. Dersom angjeldende område med fornminner legges ut til friområde eller til spesialområde, bør forholdet til fornminnene omtales særskilt i reguleringsbestemmelsene.

Når det gjelder kullgrop R4, ligger denne midt i mellom et par hytter og riksvei 8. Da vi antar at det ikke vil være aktuelt med bebyggelse mellom hyttene og riksveien, regner vi med at R4 også kan bevares, og at området legges ut til spesialområde.

Samtlige av fornminnene er markert i terrenget ved at det er malt et rødt merke på et tre som står i kanten av hver enkelt kullgrop. Vi ber om at kommunen måler inn og kartfester hvert enkelt av de 5 objektene.

Forøvrig regner vi med at planforslaget, når dette er ferdig utformet, oversendes Oldsaksamlingen til uttalelse på vanlig måte.

Med hilsen

Arne Emil Christensen
bestyrer

Vedlegg.

Tom H. Haraldsen
mag.art.

Kopi: Fylkeskonservatoren i Buskerud.

ALLE HENVENDELSER RETTES TIL OLDSAKSAMLINGEN UTEN PERSONLIG ADRESSAT



HOL KOMMUNE
BYGNINGS-/OPPMÅLINGSSJEFEN
3576 HOL
TLF.: 067 - 89 231

5

OLDSAKSAMLINGEN	
J. nr. 001993	25. SEP. 86
SAKSB. AEL	ARK. Nr.

Fylkesmannen i Buskerud, Miljøvern avdelingen, Haugesgt. 89, Drammen.
Buskerud fylkeskommune, Plan- og næringskontoret, Haugesgt. 89, Drammen
Vegsjefen i Buskerud, Planavdelingen, Postboks 2265, 3001 Drammen.
Universitetet i Oslo. Oldsaksamlingen, Fredriksgt. 2 0164 Oslo 1.

REGULERINGSPLAN FOR DAGALI, VESTLIA, DEL I


Vedlagt oversendes ovennevnte reguleringsplan for behandling.

Til orientering nevnes at dette er en reguleringsendring (omregulering) av tidligere stadfesta plan.

En tør be om at reguleringsplanen behandles så raskt som mulig. Dersom vi ikke hører noe fra Dem innen 28.10.86 forutsetter en at De ikke har merknader til planforslaget med tilhørende reguleringsbestemmelser.

./.. Saksdokumentene følger vedlagt.

3576 Hol 23.9.86.

Vennligst

Arne Mørk
bygningssjef

Hol bygningsråd,

Hol.

Omregulering. Dagali Vestlia, del I.

Den tidligere godkjente reguleringsplanen for Dagali Vestlia, del I. har vist seg ikke å ville gi en tilfredsstillende løsning om den skal legges til grunn for en full utbygging i området.

Grunneierne fant det derfor nødvendig å få planen omarbeidet. På enkelte steder er det bare små endringer som kreves, på andre noe mer.

Et nytt planforslag er utarbeidet, og vi søker med dette om å få denne nye planen godkjent.

Begrunnelse for en omreguleringen er først og fremst:

1. Byggegrunn og terrengforhold har vist seg å være dårlig egnet på enkelte steder nederst i området. Jorda er delvis vassholdig og derfor lite skikket som byggegrunn. Ved å flytte noen av byggeområdene høyere opp, vil det bli bedre byggegrunn, tørrere, og en vil få mer attraktive tomter.
2. Bebyggelsen var planlagt forholdsvis langt ned i furuskogen. Ved en omlegging vil skogen som er viktigste landbruksverdi nederst i området, bli minst mulig berørt, og hyttetomtene få en mer riktig beliggenhet i forhold til skitrek og servicebygg.

Vedr: Kjønnaas.

I 1973 fikk Kjønnaas g.nr.97. b.nr.4. godkjent 5 hytte-tomter i Vestlia nær Rv.8. To av disse er ikke bebygde, og disse er nå flyttet inn i felt TB/HII.1 i denne planen. Det er derfor nå 7 privathytter på Kjønnaas.

Vedr: Perstuleiendommene, tilhørende Hans Jørandrud og Johan Tollefsen, ble tatt ut av planen ved forrige behandling. Disse eiendommene utgjør en naturlig del av hele utbygningsområdet i og med at de har beiteretten i en stor del av planområdet.

På Perstuleiendommene vil det komme løyper, og det må være rimlig at eiendommer som berøres og yter til utbyggingen, også får del i denne.

Hol bygningsråd gikk også inn for å gi dispensasjon for 3 tomter til hver, vedtak i Hol bygningsråd 7/3-1985, men dette blei avslått i Buskerud Landbruksstyre.

Vi kan ikke se annet enn at mulighetene for seterdrift på Perstul vil være ganske de samme enten det gis anledning til hyttebygging der eller ikke.

Vi kan derfor ikke se at det er grunnlag for Buskerud Landbruksstyre sitt avslag.

Vi tillater oss å be om at denne planen blir behandlet så raskt som mulig.

Dagali, 14/8-1986.

Med hilsen

for grunneierne

Svein Herman Paalgard
Svein Hermann Paalgard.



DEL 1 OMREGULERING REG. PLAN DAGALI VESTLIA HOL KOMMUNE	REGULERINGSBESTEMMELSER	
---	-------------------------	--

Planforslag av 18.07.86

Kommunestyrets vedtak av i sak

0. INNLEDNING.

Disse reguleringsbestemmelser gjelder for det område som på planen er vist med reguleringsgrense. Det regulerte areal omfatter således eiendommene 99/1, 97/4, 102/1, 8/1, 10/10, 8/3 samt deler av eiendommen 100/2.

Området reguleres til følgende formål:

1. Byggeområder
2. Landbruksområder
3. Trafikkområder
6. Spesialområde
7. Fellesareal for flere eiendommer.

1. BYGGEOMRÅDER.

1.3 Turistbedrifter.

- a) I områder merket Tb og Tb/H skal det oppføres utleiehytter/leiligheter eller lignende turistbedrifter med tilhørende anlegg for utøvelse av ferie- og friluftaktiviteter.
- b) I området Tb4 skal det oppføres utleiehytter og camping/caravanplass med tilhørende anlegg for utøvelse av ferie- og friluftaktiviteter.
- c) I området S1 skal det oppføres bygg og anlegg som har tilknytning til bruken og driften av turistbedriftsområdene og alpinanlegg.

2. LANDBRUKSOMRÅDER.

- a) Områder merket L skal nyttes til skogbruk og beite. Bygg og anlegg som har tilknytning til landbruksdriften kan innpasses i områdene.
- b) I områdene skal det innpasses ski- og alpinløyper etter nærmere avtale med grunneierne. Skogsdriften må ta nødvendig hensyn til løypene. Områdene rundt og inntil turistbedriftene må ikke snauhogges.

3. TRAFIKKOMRÅDER.

- a) Trafikkområdene skal nyttes til kjøreveger og frisikt.

6. SPESIALOMRÅDE.

6.6 Alpinanlegg.

- a) Området Spl skal nyttes til alpin- og skiheisanlegg. Det er bare tillatt å sette opp bygg og anlegg som har tilknytning til denne bruk av området.

7. ANDRE BESTEMMELSER (jfr. § 26).

7.1 Trafikkarealer (§ 26, nr. 1 a)).

- a) Vegenes stigningsforhold skal ikke overskride 1:10 for veg 2 og veg 3.
- b) Terrenginngrep i forbindelse med veganlegg skal skje mest mulig skånsomt. Vegskjæringer og fyllinger skal søkes beplantet eller behandlet på annen tilsatende måte.
- c) Avkjøring til Rv. 8 (veg 1) skal ha frisiktslinjer på 20 x 220 m.
I området mellom frisiktslinjen og vegformål (frisiktssoner) skal det være fri sikt i en høyde av 0,5 meter over de tilstøtende vegers planum (jfr. bestemmelsene i veglovens § 31).
- d) Områdene T1 og T2 skal nyttes til parkering for området S1/Spl. De øvrige utbyggingsområdene skal innpasse atkomst og parkeringsarealer innenfor egne grenser.

7.2 Bebyggelsens karakter, utforming m.m. (§ 26 nr. 1 b)).

- a) Bebyggelsen skal utformes som frittliggende bygninger, sammenkjedet eller i rekker.
I den grad det er teknisk/økonomisk og funksjonelt forsvarlig skal bebyggelsen plasseres i tun/grupper.
- b) Bebyggelsen skal ha saltak med en vinkel på 22° til 35°. Taket skal ha kraftige vindski, min. 60 cm takutstikk ved raftet og i gavelen. Takbelegget skal ha mørk farge i skalaen grå, brun, sort eller grønn, og ha et enhetlig preg for all bebyggelse i området.
- c) Bygningsrådet skal ved behandling av byggemeldinger ha for øye at bebyggelsen får en god form og materialbehandling og at bygninger i samme gruppe eller byggefelt får en harmonisk utforming. Utvendige farger skal godkjennes av bygningsrådet.

- d) Bebyggelsen kan oppføres i inntil 2 etasjer. I områdene Sl/Tl/Tbl og Tb2 tillates 2½ etasje. For bebyggelse i 1½ etasje (innredet loft) kan bygningsrådet tillate underetasje i samsvar med bestemmelsene i byggeforskriftene der terrenget etter rådets skjønn ligger til rette for det (sokkeletasje). Sokkeletasje/grunnmur skal gis en mørk utforming tilpasset naturen som et bindeledd mellom huset og terrenget omkring.

7.3 Bebyggelsens høyde, plassering m.m. (§ 26 nr. 1 c)).

- a) Før byggemelding behandles skal det foreligge en detaljplan/bebyggelsesplan godkjent av bygningsrådet for vedkommende område eller for så stor del som bygningsrådet mener bør detaljplanlegges under ett.

Detalj-/bebyggelsesplanen skal vise:

- bebyggelsens plassering, etasjetall, høyde, takform.
- atkomst, parkering, garasjer, varelevering, lastesoner.
- interne gang-, sykkel-, tur-, skiveger, uteplasser.
- eksisterende og framtidig vegetasjonsområder, beplantning.
- gjerder, forstøtningsmurer, utendørs lagerområder.

7.4 Felles trafikkarealer (§ 26 nr. 1 f)).

- a) Veg 3 er felles atkomstveg for hele området.

7.5 Ubebygde arealer (§ 26 nr. 1 i)).

- a) Ubebygd areal skal gis en tiltalende behandling. Eksisterende vegetasjon bør søkes bevart.
- b) Ingen tomt må beplantes med trær eller busker som etter bygningsrådets skjønn kan virke sjenerende for den offentlige ferdsel.
- c) Materialbruk, utforming og farge på gjerder, forstøtningsmurer, skilt, reklamebruk samt utvendig belysning må godkjennes av bygningsrådet.
- d) Tørkestativ, oljefat og søppelbeholdere skal plasseres slik at de blir til minst mulig sjenanse for bruken av områdene.
- e) I byggeområdene og spesialområdet bør det kun foretas tynning av skog og annet skjøtsel for å vedlikeholde skogen.
- f) Skjæringer, fyllinger og andre inngrep i terreng og vegetasjon skal beplantes eller behandles på annen tiltalende måte.

8. FELLESBESTEMMELSER.

- a) Mindre vesentlige unntak fra disse bestemmelser kan, når særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bestemmelsene i bygningsloven og bygningsvedtektene (B.l. § 28 nr. 3).
- b) Etter at denne reguleringsplan med tilhørende bestemmelser er stadfestet, kan det ikke inngås privatrettslige avtaler som er i strid med planen og dens bestemmelser.

UTSKRIFT AV MØTEBOK

FOR HOL BYGNINGSRÅD

I MØTE 11. SEPTEMBER 1986

AV 5 MEDLEMMER VAR 5 TILSTEDE (MEDREGNET MØTENDE VARAMENN)

+ 2 RÅDGIVERE

Sak nr. 228/86.

REGULERINGSPLAN DAGALI VESTLIA, DEL 1

Ovennevnte reguleringsplan m/tilhørende reguleringsbestemmelser ble stadfestet av Miljøverndepartementet den 9.10.86.

Reguleringsplan Dagali Vestlia, del 1 omfatter bl.a. areal til Dagali skisenter med tilstøtende areal.

Grunneierne v/Svein Herman Pålgard søker i brev av 14.8.86 endringer/justeringer av den stadfesta reg.plan.

I brevet datert 14.8.86 heter det:

"Den tidligere godkjente reguleringsplanen for Dagali Vestlia, del 1 har vist seg ikke å ville gi en tilfredstillende løsning om den skal legges til grunn for en full utbygging i området.

Grunneierne fant det derfor nødvendig å få planen omarbeidet. På enkelte steder er det bare små endringer som kreves, på andre noe mer. Et nytt planforslag er utarbeidet, og vi søker med dette om å få denne nye planen godkjent.

Begrunnelse for en omregulering er først og fremst:

1. Byggegrunn og terrengforhold har vist seg å være dårlig egnet på enkelte steder nederst i området. Jorda er delvis vassholdig og derfor lite skikket som byggegrunn. Ved å flytte noen av byggeområdene høyere opp, vil det bli bedre byggegrunn, tørrere, og en vil få mer attraktive tomter.
2. Bebyggelsen var planlagt forholdsvis langt ned i furuskogen. Ved en omlegging vil skogen som er viktigste landbruksverdi nederst i området, bli minst mulig berørt, og hyttetomtene få en mer riktig beliggenhet i forhold til skitrek og servicebygg.

Vedr. Kjønnaas.

I 1973 fikk Kjønnaas gnr. 97, bnr. 4 godkjent 5 hyttetomter i Vestlia nær riksveg 8. To av disse er ikke bebygde, og disse er nå flyttet inn i felt TB/H 11.1 i denne planen. Det er derfor nå 7 privathytter på Kjønnaas.

Vedr. Perstuleiendommene, tilhørende Hans Jørandrud og Johan Tollefsen, ble tatt ut av planen ved forrige behandling. Disse eiendommene utgjør en naturlig del av hele utbyggingsområdet i og med at de har beiteretten i en stor del av planområdet.

På Perstuleiendommene vil det komme løyper, og det må være rimelig at eiendommer som berøres og yter til utbyggingen også får del av denne. Hol bygningsråd gikk også inn for å gi dispensasjon med 3 tomter til hver, vedtak i Hol bygningsråd 7.3.85, men dette ble avslått i Buskerud Landbruksstyre.

Vi kan ikke se annet enn at mulighetene for seterdrift på Perstul ville være ganske de samme enten det gis anledning til hyttebygging eller ikke.

Vi kan derfor ikke se at det er grunnlag for Buskerud Landbruksstyre sitt avslag.

Vi tillater oss å be om at denne planen blir behandlet så raskt som mulig"

Sak nr. 228/86

Enstemmig vedtak:

Bygningsrådet vedtar forslag til omregulering av den stadfesta reguleringsplan for Dagali, Vestlia del I med tilhørende reguleringsbestemmelser med disse endringer:

1. Tb 2 må justeres slik at løypa fra Smettestølen og forbi Tb 13,2 får en naturlig forbindelse til skisenteret (dalstasjonen).
2. Høgspenlinja fra trafo på nordsiden av Lågen og til trafo ved skisenterets dalstasjon må innpasses som fareområde i planen.
3. Bygningsrådet har ingen merknad til flytting av de 2 godkjente hyttetomter fra området nord for Rv. 8 i Vestlia (gnr. 97, bnr. 4) og til Tb/H 11.1.

Planen med tilhørende reguleringsbestemmelser blir i henhold til plan- og bygningslovens § 27, nr. 2 å legge ut til offentlig ettersyn og sende vedkommende instans til uttalelse.

Rett utskrift:

Laila Mikkelsen
Laila Mikkelsen

UNIVERSITETET I OSLO

6

OLDSAKSAMLINGEN
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

KOPI

Hol kommune,
Bygnings- og oppmålingssjefen,
3576 HOL.

OSLO, 12. februar 1987.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.: Arne Mørk

VAR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR) 1993/86 PON/GI,

FORSLAG TIL ENDRING AV STADFESTET REGULERINGSPLAN FOR DAGALI,
VESTLIA, DEL I, HOL KOMMUNE, BUSKERUD.

Vi viser til Deres forsendelse av 23. september 1986.

Universitetets Oldsaksamling har ingen merkander til regulerings-
endringene.

Skulle det imidlertid oppdages fornminner ved tiltak i marken
i planområdet, skal arbeidet stanses i den utstrekning det kan
berøre fornminnene eller deres sikringssoner på fem meter, og
melding skal straks sendes Universitetets Oldsaksamling, jfr.
lov om kulturminner av 9. juni 1978, § 8.

Med hilsen

Per Oscar Nybruget
magister



HOL KOMMUNE
BYGNINGS-/OPPMÅLINGSSJEFEN
3576 HOL
TLF.: 067 - 89 231

7

OLDSAKSAMLINGEN	
J. nr. 003249	14. DEC. 87
SAKSB. PON	ART. N.

Fylkesmannen i Buskerud, Miljøvernavdelingen, Haugesgt. 89,
3000 Drammen.

Buskerud Fylkeskommune, Plan og Næringskontoret, Haugesgt. 89,
3000 Drammen.

Vegsjefen i Buskerud, Postboks 2265, Strømsø, 3000 Drammen.

Universitetet i Oslo, Oldsakssamlingen, Fredriks gt. 2, 0164 Oslo 1.

REGULERINGSPLAN FOR BOLIGFELTET GEILOLIE, GEILO.

Vedlagt oversendes ovennevnte reguleringsplan med
reguleringsbestemmelser for uttalelse.

En tør be om at saken behandles så raskt som mulig. Dersom vi ikke
hører noe fra Dem innen 01.02.88, forutsetter en at De ikke har
bemerkninger til reguleringsplanen eller bestemmelser slik den er
vedtatt av Hol bygningsråd i møte den 19.11.87.

Følgende saksdokumenter vedlegges:

1. Forslag til reguleringsplan over Geilolie (Vestlia del 3),
datert 31.10.87.
2. Beskrivelse av reguleringsplan, datert 31.10.87.
3. Bestemmelser - reguleringsplan, " " " "
4. Bygningsrådets møtebok, sak nr. 259/87, datert 19.11.87.

Hol, den 8. desember 1987.

Med hilsen

Arne Mørk
bygningssjef

REGULERINGSPLAN GEILOLIE (Vestlia del 3) HOL KOMMUNE	BESKRIVELSE 31.10.1987	
---	---	--

Ref. 871102.BSK/1031

UTGANGSPUNKT

Dette boligfeltet er en videreføring av reguleringsplan Vestlia del 2. Området er avklart i oversiktplanen Arealbruksplan VESTLIA GEILO av februar 1982, som er på 6500 da. og vedtatt i kommunestyret.

På grunn av tilpassing av enkelte vegdetaljer overlapper denne reguleringsplanen deler av stadfestet reguleringsplan Vestlia Geilo del 2 og medfører en mindre omregulering.

Sakens utvikling

Arbeidet ble startet opp sommeren/høsten 1986. På grunn av et omfattende arbeid med kommuneplanen har arbeidet ikke blitt sluttført før i høst. Det har vært utført flere prøvestikkinger og befaringer i området. Under arbeidet er planen tilpasset behovet for barnehage og småleiligheter i området.

Eksisterende forhold

Området består av ei bratt nordvestvendt li mellom anleggsvegen til 3'er tippen, Rv. 8 og Geilobekken. Det er flere store fine furutrær i området som bør bevares mest mulig. Via flyfoto og befaring er furuvegetasjonen tatt hensyn til ved plassering av vegger og avkjøringer.

Myrdrag finnes flere steder i området.

Området har 3 hytter og 2 brønner.

Ei lysløype går gjennom områdets syvestre del og krysser under Rv. 8 i syd.

Det er registrert 4 kullgroper i området, 3 innpasses og 1 må frigis.

Målsetting med planen.

Området er svært bratt og lett synlig fra Geilosiden. Det har derfor vært et mål å få til et boligområde som ikke ødelgger for mye av vegetasjonen og områdets utseende fra Geilosiden. Samtidig er det lagt vekt på å sikre turveger i området og skape skjermsoner mot Rv. 8 og hovedvegen (nåværende anleggsvegen)

Planforslag

Eksisterende hytter er innpasset i planen som boliger. Det meste av eksisterende turveger er innpasset med unntak av ei nylig rydda skiløype i syd. Den må flyttes, men det er sikret store nye områder til turveger hvor løypenettet kan ytvides/flyttes.

Området består av:

Totalt areal.....	233.3 da
Boliger 45 stk.....	66.8 da
Leiligheter 16 stk.....	6.1 da
SUM bolig.....	67.9 da
Turistbedrift 30 senger.....	7.7 da
Alment 1 barnehage.....	6.0 da
SUM byggeområder.....	81.6 da
Landbruk.....	6.2 da
Trafikk.....	61.3 da
Friområder.....	82.3 da
Spesialområder.....	1.5 da
Fellesområder.....	0.4 da
SUM TOTALT.....	233.3 da

Trafikk: Rv 8 inngår i planen slik den er bygget i dag uten flere avkjøringer. Eksisterende kryss med Treervegen (veg A) er utbedret vesentlig for sikt, stigning og kurvatur. Krysset vil på sikt få noe øket trafikk i forhold til dagens situasjon, men begrenset fordi veg A er planlagt som en stor ringveg til Geilo sentrum og Rv 7.

Boligfeltet har to avkjøringer til veg A. Det er ringvegene B og C. Veg D er blindveg for det øverste boligfeltet. I tilknytning til vegene er det planlagt mindre parkeringsplasser for intern parkering og atkomst.

Langs veg A er det planlagt en gang-, sykkelveg. På sikt vil det bli en hovedgangveg til Geilo. Vegen er derfor plassert i en noe større avstand fra bilvegen enn vanlig for å skape sikrere og triveligere milø langs gangvegen. Det vil også gjøre vegen mer egnet til tur og trim. Gangvegen krysser planfritt under veg A og over Rv 8.

Bolig: På grunn av det bratte terrenget ligger de fleste tomtene langs med vegene på to sider. Der hvor terrenget og vegens stigning tillater det er tomtene plassert i grupper/tun. Ett område er avsatt spesielt til småhusbebyggelse i grupper (B2). Tomtestørrelsene ligger på 1100 m² til 1400 m² med de fleste på 1200 m². Tomter med vanskelig terreng eller mye byggegrensler, er noe større enn gjennomsnitt.

Ved plassering av bebyggelse og avkjøringer til tomtene må det legges vekt på å bevare mest mulig av eksisterende vegetasjon og da særlig furutrærne. Det vil være av stor betydning for klima (vindskjerming) og utseende.

De tre hyttene i området er innpasset som boliger uten å endre noe på tomtegrensene. Ulempe for hyttene vil være økt trafikk. Fordelen vil være økt teknisk standard. Eksisterende to brønner må erstattes med offentlig vann.

Alment:Ett sentralt og spesielt attraktivt område er sikret som barnehage og større lekeplass/ballslette.Området er både flatt, kuppert og har utsiktstopp.Lekeplassen må tilpasses bruken av området som barnehage, men en større ballslette må innpasses.

Turistbedrift:Området er tilnærmet det samme som i tidligere reguleringsplan, men gitt en viss utvidelse som erstatning for redusert areal på grunn av turveg og trafikkareal.

Friområde:Det er planlagt 7 lekeplasser i området fordelt i rimlig avstand til bebyggelsen og plassert trafikksikkert og i nær kontakt til de øvrige friområdene (turveg).

Spesialområde:Det er registrert 4 kullgroper i området.3 er innpasset i et større friområde.1 må frigis fordi den ligger i konflikt med veg B.Det er ikke andre muligheter for veg i det området.

REGULERINGSPLAN GEILOLIE (Vestlia del 3) HOL KOMMUNE	BESTEMMELSER 31.10.1987	3
--	--------------------------------	----------

Ref. B71102.BS1/1031

I GENERELLE FORHOLD

Planforslaget er datert 31.10.1987 og senere korrigert

Kommunestyrets vedtak av _____ i sak _____

Disse reguleringsbestemmelser gjelder for det området på planen som er vist med reguleringsgrense. Eiendomsgrenser, eiendomsnummer samt eiere er vist i Arealbruksplan Vestlia Geilo, jan. 1981.

II REGULERINGSFORMÅL: (jfr. § 25)

1. Byggeområde (Bolig, Alment, Turistbedrift)
2. Landbruksområde
3. Trafikkområde
4. Friområde (Lek, Turveg)
6. Spesialområde (Frisiktzone, Kulturminne)
7. Fellesområde

AREALBRUK

1. Byggeområder

- a) I områdene B1, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12 og B13 skal det oppføres boligbebyggelse med tilhørende garasjer og anlegg. Bygningsrådet kan tillate innslag av mindre kommersiell eller sosial virksomhet som etter rådets skjønn ikke vil virke forstyrrende på bomiljøet.
- b) I området B2 skal det oppføres småhusbebyggelse, frittliggende eller sammenhengende med tilhørende garasjer og anlegg.
- c) Almennyttig
Området A1 skal nyttes til barnehage og lekeplass.
- d) Turistbedrift

Området Tb1 skal nyttes til utleiehytter eller leiligheter for utleie med tilhørende anlegg for utøvelse av ferie og fritidsaktiviteter.

2. Landbruksområder

- a) Området L1 skal nyttes til beite.

3. Trafikkområder

- a) Trafikkområdene skal nyttes til kjøreveger, gangsykkelveger og parkering.

4. Friområder

- a) Områdene F1, F2, F3, F4, F5 og F6 skal nyttes til lekeplasser. Bygg og anlegg som ikke er til hinder for bruken av området kan innpasses etter bygningsrådets skjønn.
- b) Området A1 skal nyttes til sentral lekeplass og ballslette med tilhørende anlegg. Bruken av området må tilpasses barnehagen.
- c) Områdene F8, F9, F10 og F11 skal nyttes til turveger. Bygg/anlegg som har tilknytning til bruken av området kan, etter bygningsrådets skjønn innpasses.

6. Spesialområder

- a) Området Sp1 skal nyttes til frisiktsone og være fri for sikt i en høyde av 0,5 m over tilstøtende vegers planum.
- b) Områdene Sp2, Sp3 og Sp4 er regulert til fortidsminner. Det er ikke tillatt å gjøre forandringer i området eller dets nærhet uten avtale med kulturmyndighetene.

7. Fellesområde

- a) Området Fel skal brukes til privat fellesareal for områdene B13 og Tbl.

III REGULERINGSBESTEMMELSER (Jfr. § 26)

1. Byggeområder

1.1 Bebyggelsens karakter.

- a) I byggeområdene skal bebyggelsen utformes som frittliggende bygninger. I byggeområdene B2 og Tb1 kan bebyggelsen være sammenhengende eller åpen avhengig av bebyggelsens art og forholdene på stedet. Bygningsrådet avgjør dette ved skjønn.
- b) Bebyggelsen skal ha saltak med en vinkel på 22 til 35 . Taket skal ha kraftige vindski og min. 60 cm utstikk ved raftet og i gavelen. Takbelegget skal ha mørk farge i skalaen grå, brun, grønn eller sort.
- c) Bygningsrådet skal ved behandling av byggemeldinger ha for øye at all bebyggelse får en god form og materialbehandling og at bygninger i samme gruppe eller byggefelt får en harmonisk utforming. Utvendige farger skal godkjennes av bygningsrådet.

1.2 Bebyggelsens høyde, plassering m.v.

- a) All bebyggelse i området kan oppføres i 1 1/2 etasje der hvor annen høyde ikke er angitt på plan-kartet. Underetasje kan tillates for bygg i 1 1/2 etasje i samsvar med bestemmelsene i byggeforskriftene der terrenget etter bygningsrådets skjønn ligger til rette for det.

Sokkeletasje/grunnmur skal gis en mørk utforming tilpasset naturen som et bindeledd mellom huset og terrenget omkring. Gesimshøyden skal ikke overstige 6 m. Høyde fra terreng til møne skal ikke overstige 9 m.

- b) Bebyggelsens endelige plassering på tomta fastsettes av bygningsrådet. Møneretningen regnes i husets lengderetning.
- c) Parkering og garasjeanlegg kan løses i fellesskap.

Garasje/uthus skal ved plassering på egen tomt være vist på situasjonsplan som følger byggemeldingen for hovedbygget selv om de ikke skal oppføres samtidig. Garasje/uthus skal i dette tilfelle begrenses til 1 etasje og 50 m², og de skal være tilpasset hovedbygget m.h.t. materialvalg, form og farge.

- d) Kravet til parkeringsdekning for byggeformålene fastsettes av bygningsrådet i hvert enkelt tilfelle.

- e) Før utbygging av et område kan igangsettes, skal det for dette foreligge en godkjent bebyggelsesplan eller situasjonsplan godkjent av bygningsrådet.

Etter bygningsrådets skjønn skal planen vise:

- bebyggelsens plassering, etasjetall, høyde, takform
- parkeringsplasser, garasjer, utendørs lagerplass
- atkomst og interne gangveger/kjøreveger/loss-/lasteplasser
- område for eksisterende og framtidig vegetasjon
- intern tomtedeling
- gjerder og forstøtningsmurer
- vann, avløp, belysning, jord- eller luftkabler, tankanlegg.

1.3 Utnyttelsen av tomtene.

- a) For boligbebyggelse må bygningenes grunnflate inkl. eventuelle garasjer, uthus, boder o.l. ikke være større enn 30% av tomtens nettoareal (1 1/2 etasje + evt. underetasje).
- b) For området B2 kan det maksimalt bygges 16 leiligheter med et samlet bruksareal på 1800 m².
- c) For området A1 kan det maksimalt bygges et bruksareal på 500 m².
- d) For området Tb1 kan det maksimalt bygges 30 senger med et samlet bruksareal på 1000 m².

1.4 Ubebygde arealer.

- a) Ubebygde arealer skal gis en tiltalende behandling. Eksisterende vegetasjon bør søkes bevart.
- b) Ingen tomt må beplantes med trær eller busker som etter bygningsrådets skjønn kan virke sjenende for den offentlige ferdsel.
- c) Materialbruk, utforming og farge på gjerder, forstøtningsmurer, skilt, reklamebruk samt utvendig belysning må godkjennes av bygningsrådet.
- d) Tørkestativ, oljefat og søppelbeholdere skal plasseres slik at de blir til minst mulig sjenanse for naboer.

1.5 Trafikkareal, offentlig veg

- a) Vegers stigningsforhold er angitt på plankartet og skal ikke overstige 1:10.
- b) Terrenginngrøp i forbindelse med veganlegg skal skje mest mulig skånsomt. Vegskjæringer og fyllinger skal søkes beplantet eller behandlet på annen tiltalende måte.

FELLESBESTEMMELSER

1. Mindre vesentlige unntak fra disse bestemmelser kan, når særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bestemmelsene i plan- og bygningsloven og bygningsvedtektene.
2. Etter at denne reguleringsplan med tilhørende bestemmelser er stadfestet, kan det ikke inngås privatrettelige avtaler som er i strid med planen og dens bestemmelser.

Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
HOL	BYGNINGSRÅDET	HOL KOMMUNEHUS	19.11.87.

Sak nr.

Sak nr.: 259/87

Saksbehandler: A.M.

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR GEILOLIE (VESTLIA DEL 3).

Forslag til reguleringsplan for Geilolie, datert 31.10.87, med tilhørende reguleringsbestemmelser er utarbeidet av Borgconsult A/S og omfatter området syd for Treervegen, øst for Geilobekken og vest for riksveg 8.

Planforslaget er en videreføring av reguleringsplan Vestlia, del 2. Området er avklart i oversiktsplan AREALBRUKSPPLAN VESTLIA GEILO av februar 1982 og vedtatt av kommunestyret 30.09.82.

På grunn av tilpassing av enkelte vegdetaljer overlapper denne reguleringsplanen deler av stadfestet reguleringsplan Vestlia Geilo, del 2 og medfører en mindre omregulering.

Innenfor området er det 3 eks. hytter, som i planen er innpasset som boliger.

En løype går gjennom områdets sydvestre del og krysser under riksveg 8 i syd.

Det er registrert 4 kullgroper i området. 3 er innpasset i et større friområde, men 1 grop må frigis fordi den ligger i konflikt med veg B som ikke har andre muligheter for veg i området.

Det er sikret store nye friområder til bl.a. turveger hvor løypenettet kan utvides/flyttes.

Riksveg 8 inngår i planen slik den er bygget i dag uten flere avkjøringer.

Treervegen er planlagt som en stor ringveg til Geilo sentrum og riksveg 7 med planfri kryssing av riksveg 8.

Langs Treervegen (veg A i planforslaget) er det planlagt en gang-og sykkelveg. På sikt vil denne bli en hovedgangveg til Geilo.

Området består av totalt areal på 333 da. og er regulert til formålene: Boliger, turistbedrift, alment, landbruk, trafikk, friområder, spesialområder og fellesområder.

BEBYGGELSE:

45 boliger.

Leilighetsbygg for 16 boliger.

1 barnehage.

Turistbedrift for 30 senger.

Planforslaget er sendt de berørte grunneiere og hytteiere innenfor planområdet.

Det foreligger skriv fra Lars Rønsgård, datert 11.11.87, hvor han bl.a. ber om å få utvidet Tb 1 området til og omfatte også L1 området som er på 6.2 da. med en total utnyttelsesgrad for området til 60 senger.

Sign.

Utskrift sendt til

Kommune HOL	Styre, råd, utvalg m. v. BYGNINGSRÅDET	Møtested HOL KOMMUNEHUS	Møte dato 19.11.87.
----------------	---	----------------------------	------------------------

Sak nr.

Sak nr.: 259/87

Saksbehandler: A.M.

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR GEILOLIE (VESTLIA DEL 3).**FORSLAG TIL VEDTAK:**

Bygningsrådet går inn for at L 1 området blir regulert til turist - bedrift og inngår i en utvidelse av Tb 1 området.
 Utnyttelsen for Tb 1 området utvides til 60 senger.
 I henhold til plan- og bygningslovens § 27 nr. 2 vedtar bygningsrådet å legge ut til offentlig ettersyn forslaget til reguleringsplan for Geilølie med tilhørende reguleringsbestemmelser.
 Samtidig sendes planforslaget for uttalelse til de berørte grunneiere, kommunale, fylkeskommunale og statlige organ.
 Frist for merknader og uttalelse settes til 30 dager.

VEDTAK:

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Sign.



Utskrift sendt til

OLDSAKSAMLINGEN
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

KOPI

Hol kommune,
Teknisk etat,
3576 HOL.

OSLO, 18. desember 1987.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.: Arne Mørk

VAR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR) 3249/87 PON/gi

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR BOLIGFELTET GEILOLIE
(VESTLIA DEL 3), HOL KOMMUNE, BUSKERUD.

Vi viser til Deres forsendelse av 8. desember 1987 og til
vårt brev av 19. august 1986.

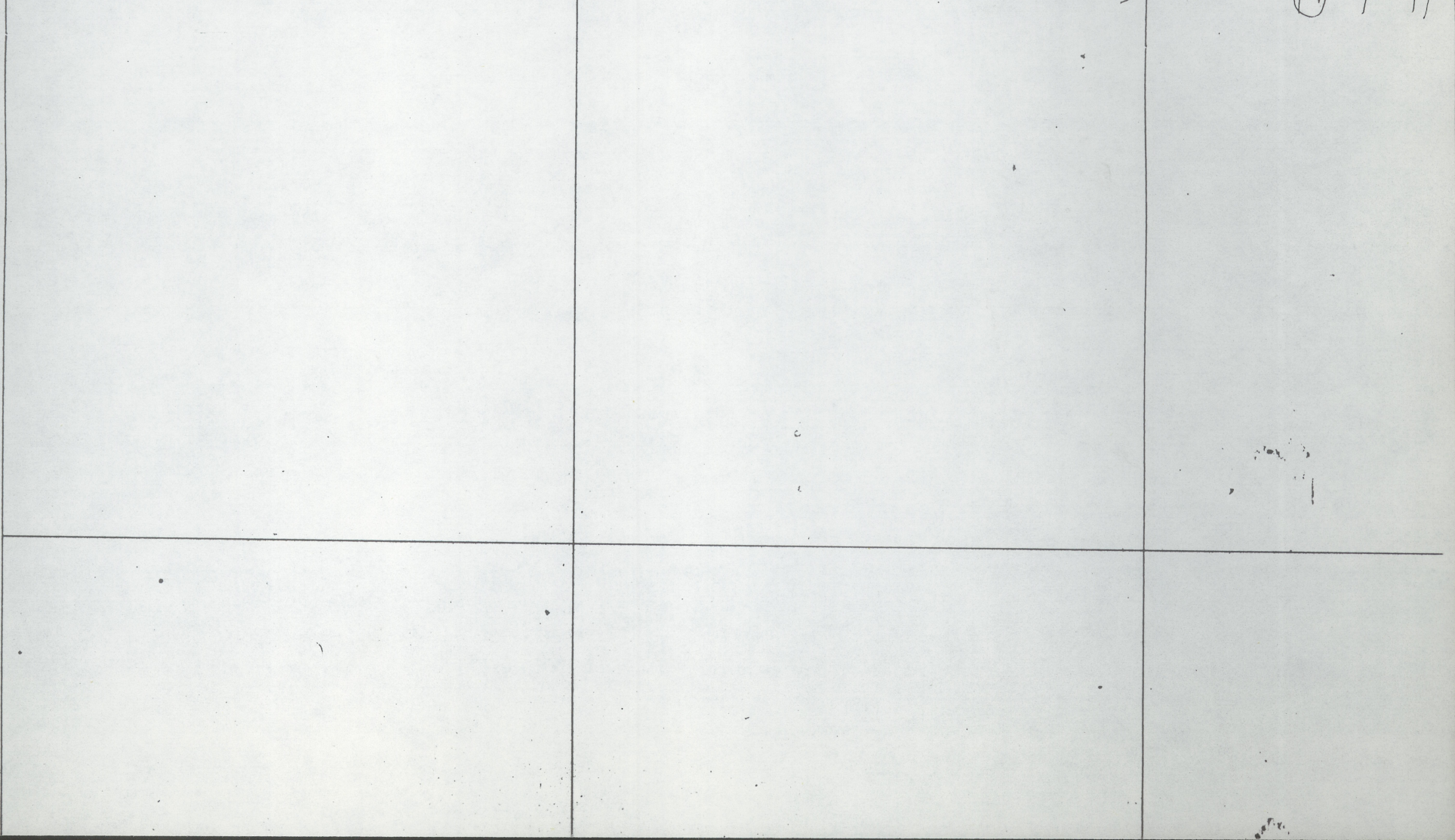
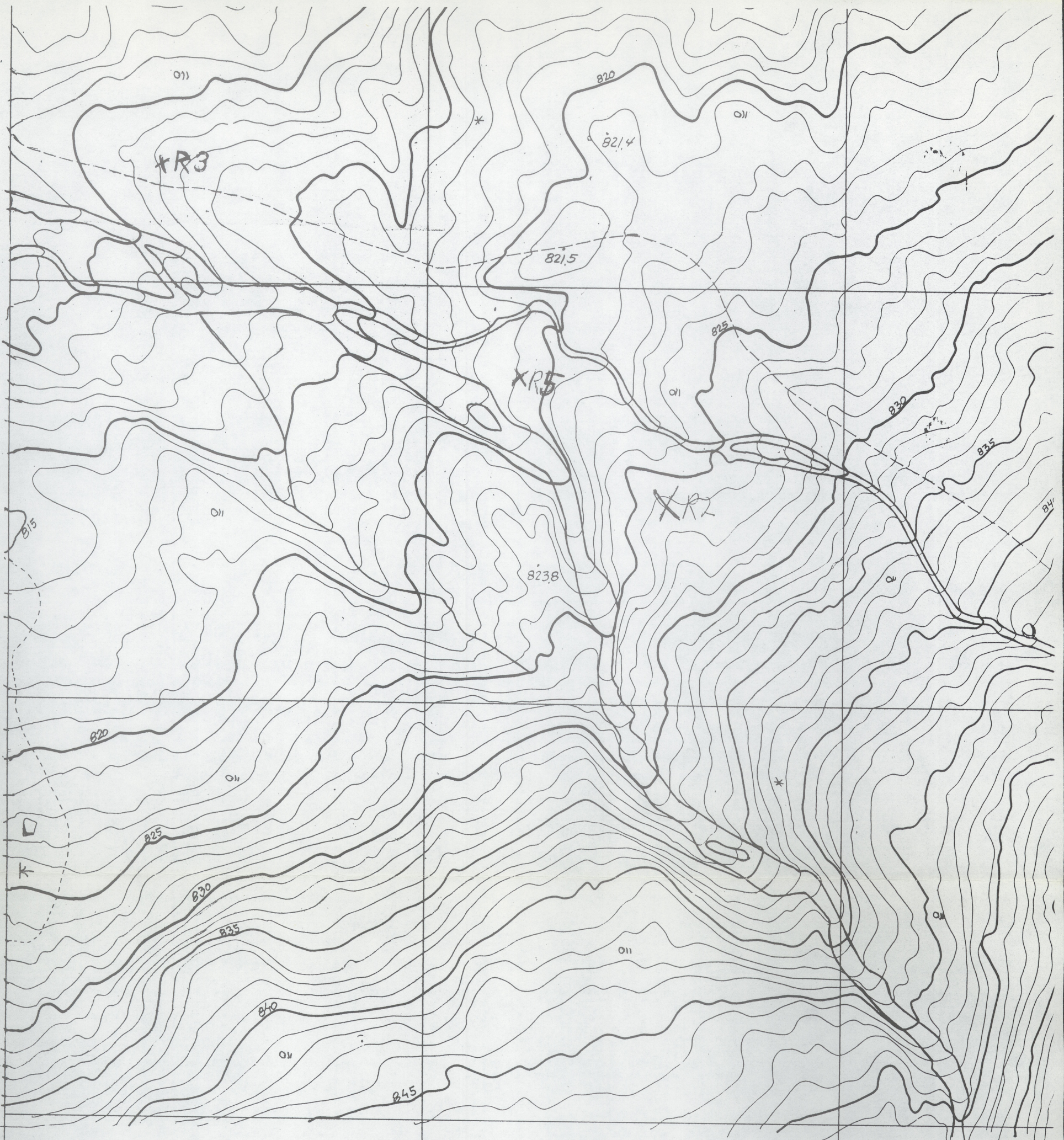
3 av de 4 registrerte kullgropene er regulert til spesial-
område, den 4. ønsker Hol kommune å få frigitt.

Etter å ha studert innberetningen fra registreringen nøye,
er jeg kommet fram til at den 4. gropa, R4, ikke er et forn-
minne. Den er følgelig ikke fredet, og Hol kommune kan derfor
sette i gang med vegbyggingen.

Universitetets Oldsaksamling har ingen merknader til forslaget
til reguleringsplan.

Med hilsen































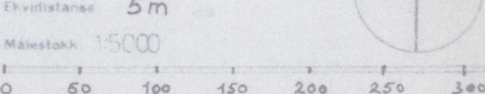














Per Oscar Nybruget
forsker



Dette dokumentet har et for stort format til å kunne skannes i sin helhet.

For innsyn ta kontakt med arkivet ved Kulturhistorisk museum:

postmottak@khm.uio.no

Bl. § 25 REGULERINGSFORMAL		Bl. § 26 ANDRE BESTEMMELSER	
1. BYGGEOMRÅDER		 Felles avkjøring / parkering   	
 Boliger  Boliger  Hytter  Forretninger kontor m.v.  Turistbedrift  Industri  Offentlige bygninger  Almennyttig formål 		STREKSYMBOLER M.V.	
2. LANDBRUKSOMRÅDER		 Planens begrensning  Grense for reguleringsformål  Byggegrense  Tomtegrense  Frisikflinje  Senterlinje regulert veg  Planlagte bygg  Eksist bygg som inngår i planen  Parkeringsplasser  Turveg (sommer / vinter)  Høyspenningsledning  Parkmessig behandling  Vann  Slalomløyper	
3. TRAFIKKOMRÅDER		 Kartblad  Ekvidistanse 5m  Målestokk 1:5000 	
 Kjøreveg  Gang- / sykkelveg, fortau  Parkering 			
4. FRIOMRÅDER		Reguleringsplan DAGALI Vestlia del 1	
 Park, lekeplass  Turveg  Idrett, sport 		KOMMUNE HOL OPPDRAGSGIVER Grunneierne	
5. FAREOMRÅDER		Omregulering Ski-friluftss.	
 		REVISJONER	
6. SPESIALOMRÅDER		Vedr. 99/1 : Areal tilbakeført til tidl. godkjert reg. plan	
 Alpinanlegg 		DATO: 8.8.86 SIGN: Simonsen	
SAKSBEHANDLING IFLG. BYGNINGSLOVEN		DATO: 18.07.86 SAKSBEH: RuSH SAKSNR: 998 KART NR:	
1 gangs behandling i bygningsrådet Utlegging til offentlig ettersyn i tidrommet 2 gangs behandling i bygningsrådet Evt. nytt offentlig ettersyn i tidrommet 3 gangs behandling i bygningsrådet Formannskapets vedtak Kommunestyrets vedtak Stadfestet av			
borgconsult as			
Hovedkontor: SARPSBORG, Sandesundsv. 21, 08152183 Awd.kontor: HAMAR, Bryggerigaten 42, 08512188			









Dette dokumentet har et for stort format til å kunne skannes i sin helhet.

For innsyn ta kontakt med arkivet ved Kulturhistorisk museum:



postmottak@khm.uio.no

PLAN OG BYGNINGSLOVENS § 25 REGULERINGSFORMÅL




1. BYGGEOMRÅDER

-  B Boliger
-  B Boliger-småleiligheter
-  Hytter
-  Forretninger, kontor m.v.
-  Industri
-  Offentlige bygninger
-  A Almennyttig formål
-  Tb Turistbedrift





2. LANDBRUKSOMRÅDER

-  L Jordbruk/skogbruk
- 



3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

-  Kjøreveg
-  Gang-/sykkelveg, fortau
- 

4. FRIOMRÅDER

-  F Park, lekeplass
-  F Turveg
-  Anlegg for idrett og sport
- 




5. FAREOMRÅDER

-  Hoyspenningsanlegg
- 

6. SPESIALOMRÅDER

-  Frisiktsone
-  Kulturminne
- 







7. FELLESOMRÅDER










-  Felles avkjørsel/parkering
- 
- 

8. FORNYELSESSOMRÅDER

- 
- 

STREKSYSMBOLER M.V.

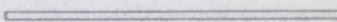
-  Planens begrensningsslinje
-  Grense for reguleringsformål
-  Byggegrense
-  Tomtegrense
-  Frisiktslinje
-  Senterlinje regulert veg

-  Planlagte bygg
-  Eksist. bygg som inngår i planen
-  Parkeringsplasser
-  Turveg (sommer/vinter)
-  Hoyspenningsledning
-  Parkmessig behandling
-  Vann
-  Skjæring/fylling
-  Fastpunkt

KARTBLAD:

EKVIDISTANSE: 1m

MALESTOKK: 1 : 1000



SAK

GEIOLIE (Vestlia del 3)

PLANTYPE
REGULERINGSPLAN

KOMMUNE
HOL

OPPDRAGSGIVER
Hol kommune

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN

DATO

REV.DATO

SIGN.

1. gangs behandling i bygningsrådet

Utlegging til offentlig ettersyn i tidsrommet

2. gangs behandling i bygningsrådet

Evt. nytt offentlig ettersyn i tidsrommet

3. gangs behandling i bygningsrådet

Formannskapets vedtak

Kommunestyrets vedtak

Stadfestet av

REVISJONER

DATO

SIGN.

REVISJONER

DATO

SIGN.

borgconsult as



RÅDGIVENDE ARKITEKTER OG INGENIØRER
Sandesundsveien 21, 1700 SARPSBORG Tlf. (031) 53700

SAKSBEH.

DATO

BILAG NR.

RuSH

31.10. 1987

TEGNER

SAKSNR.

u.g.

1031

Dette dokumentet har et for stort format til å kunne skannes i sin helhet.

For innsyn ta kontakt med arkivet ved Kulturhistorisk museum:

postmottak@khm.uio.no

MMUNE

1. 30

Y-8800

Oppdragsgiver		HOL KOMMUNE			Nr.	419-24
Platenavn			Platenr.	Målestokk		
			BM 059-1-30	1:1000		
Flyoppgave	Dato fotogr.	Koord. system	Høydesystem	Platesystem		
5763.	13.06.1978	NGO akse II	NGO NN/1954	NGO		
Landmåler	Foreløbig areal	Dato konstr.	Konstruktør			
		06.02.79	FOSSUM			
Rentegnet av	Endelig areal	Kontroll av	Leveret dato	FJELLANGER WIDERØE AS		
	68 da	Røed	12.02.79			
0-419 34	149 da	Røed	30.10.81	A. Hagene		

H.v. del ajour mai

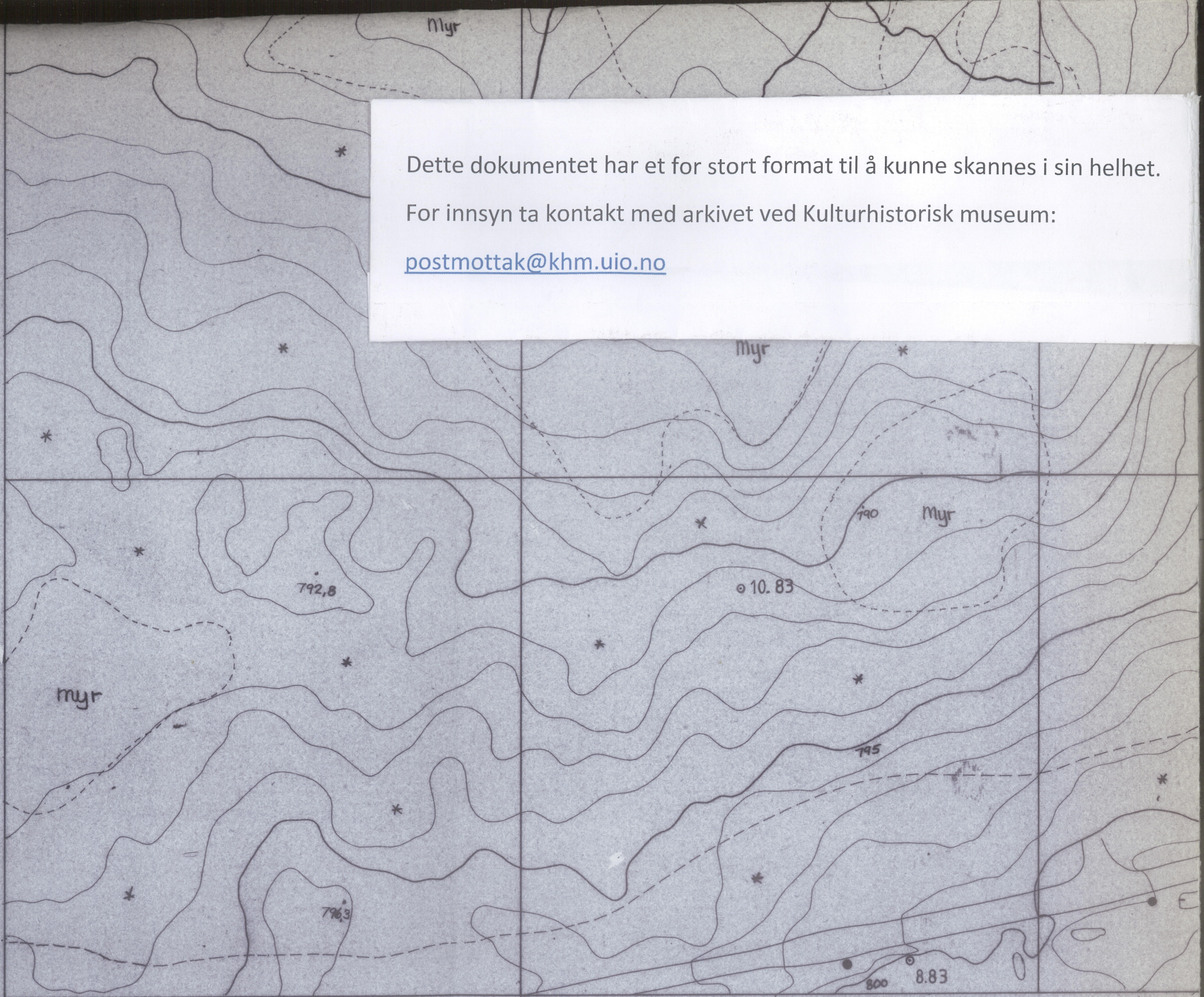


11753



MMUNE
1.22

Y-8800



Dette dokumentet har et for stort format til å kunne skannes i sin helhet.
 For innsyn ta kontakt med arkivet ved Kulturhistorisk museum:
postmottak@khm.uio.no

Oppdragsgiver <i>HOL KOMMUNE</i>			Nr. <i>419-24</i>	
Platenavn			Platenr. <i>BM 059-1-22</i>	Målestokk <i>1:1000</i>
Flyoppgave <i>576.3</i>	Dato fotogr. <i>13.06.1978</i>	Koord. system <i>NGoaks II</i>	Høydesystem <i>NGO NN 1954</i>	Platesystem <i>NGO</i>
Landmåler	Foreløbig areal	Dato konstr. <i>02.02.79</i>	Konstruktør <i>FOSSUM</i>	
Rentegnet av	Endelig areal <i>480 da</i>	Kontroll av <i>Røed</i>	Levertdato <i>06.02.79</i>	FJELLANGER WIDERØE AS
<i>0-41928 →</i>	<i>480 da</i>	<i>Røed</i>	<i>19.03.81</i>	<i>RYMSØ</i>

11751

Dette dokumentet har et for stort format til å kunne skannes i sin helhet.

For innsyn ta kontakt med arkivet ved Kulturhistorisk museum:

postmottak@khm.uio.no

Y-9600

Oppdragsgiver <i>HOL KOMMUNE</i>		Nr. <i>41934</i>		
Platenavn		Platenr. <i>B.M.059.1.29</i>	Målestokk <i>1:1000</i>	
Flyoppgave <i>6298</i>	Dato fotogr. <i>16.05.1980</i>	Koord. system <i>N60, akse II</i>	Høydesystem <i>N60, NN 1954</i>	Platesystem <i>N60</i>
Landmåler	Foreløbig areal	Dato konstr. <i>29.10.81</i>	Konstruktør <i>A. Hagene</i>	
Rentegnet av	Endelig areal <i>282 da</i>	Kontroll av <i>Røed</i>	Levert dato <i>30.10.81</i>	FJELLANGER WIDERØE AS