

Kommune	Styre, rad, utvalg m. v.	Motested	Møte dato
Hole	Bygningsrådet	Herredshuset	30. juni 1981

Sak nr.

Sak 155/81 PB :

Gnr. 221, bnr. 87 - Bjørn Bremnæs -
Oppføring av garasje

Utskrift sendes:

Bjørn Bremnæs, 3506 Røyse
Oidsakssamlingen, Fredriksgt. 2, Oslo 1

Dokumenter i saken:

- Byggemelding mottatt 22.5.81
- Kvittert nabovarsel
- Plan-fasadetegning
- Oversiktskart i mål = 1 : 5 000

Orientering:

Fra Bjørn Bremnæs foreligger søknad om oppføring av frittliggende dobbel garasje med grunnflate 42 m² på hans eiendom ved Røysetoppen.

Garasje skal plasseres i god avstand fra annen bygning, og 1 m avstand fra nabogrense.

Innstilling:

I medhold av bygningslovens § 93 godkjennes søknaden på følgende betingelser.

1. Alt arbeid skal følge bygningslov, forskrifter og øvrige bestemmelser som følger derav. Dersom innsendte planer er i strid med offentlige bestemmelser, gjelder bestemmelsene foran planene.
2. Garasjen skal luftes forskriftsmessig ved gulv og tak. (Kfr. kap. 38:532).
3. Ringerike Kraftverk forlanger at det for alle nybygg blir anordnet egen jordelektrode som beskyttelsesjording for de elektriske installasjoner. Dette skal det tas hensyn til allerede ved fundamentering av bygget. (Kfr. vedlagte "Utdrag av strømleveringsvilkår" 47:2) Hvis avstand til høyspentlinjer er under 10 meter fra midt-fase ledning skal Ringerike Kraftverk varsles og spesiell godkjenning innhentes.
4. Søknad om ansvarsrett datert 22.5.81 fra Bjørn Bremnæs godkjennes. Ansvarshavende plikter å ha kjennskap til bestemmelsene i bygningslov, vedtekter og forskrifter. Kfr. bygningslovens § 98 om krav til ansvarshavende.

Sign.

Utskrift sendt til

Kommune	Styre, rad, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
---------	--------------------------	----------	-----------

Sak nr.

Sak 155/81 PB (forts.)

5. Når gebyr for saksbehandling, utstikking og byggetilsyn er betalt, kan byggetillatelse utstedes.
6. Når byggetillatelse er mottatt, kan byggherren avtale tid for plassering av bygget.

VEDTAK: Som innstilling under forutsetting av at garasjen ikke berører fornminne.

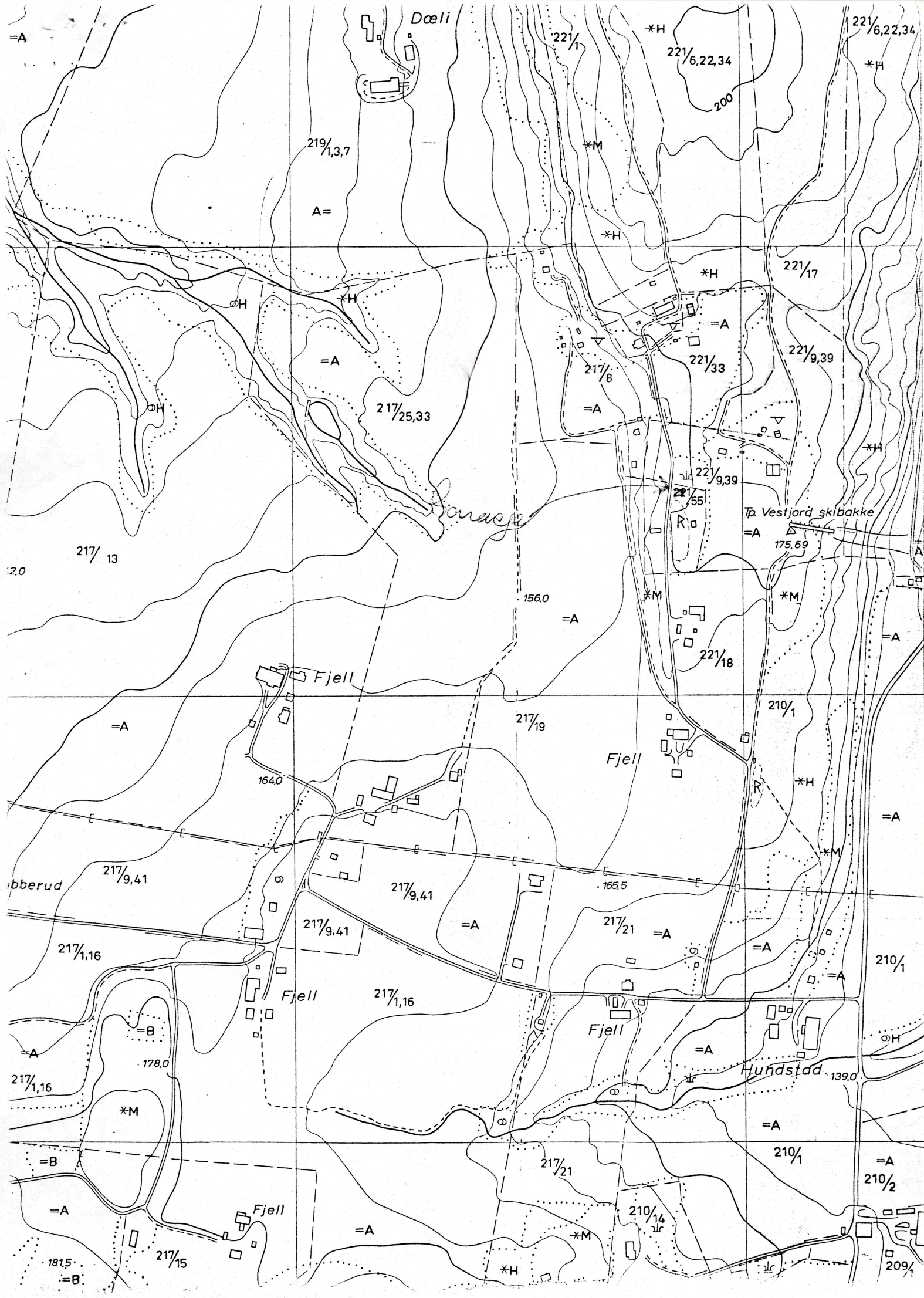
Melding sendes Oldsakssamlingen.

Hans Andersen
formann

Sign.

*Her er et skrift.
H. R. Røtteragen*

Utskrift sendt til





UNIVERSITETETS
OLDSAKSAMLING

FREDERIKS GATE 2
OSLO 1

Gårds/bruksnavn Villatomt under Frøyshov	
G.nr./br.nr. 221/87	
Kommune Hole	Fylke Buskerud
Sogn Hole	Prestegjeld Hole
Eier/bruker, adr. Bjørn Bremnæs, 3506 Røyse. Tlf. 060/11588 (arbeid).	
Gjelder: Befaring av garasjetomt.	
Flyfoto	Kartref. ØK: CJ 049-5-3 Frøshaug
Innber./rapport/reg. ved: Harald Jacobsen	Dato 8.8.81

Etter melding fra Bygningsrådet i Hole datert 1.7.81 ble det foretatt en befaring av stedet den 6.8.81. Med på befaringen var grunneieren, B. Bremnæs og undertegnede.

Garasjen blir liggende på nordsiden av gravfeltet (se vedlagte kartutsnitt). Avstanden til nærmeste haug på feltet er ca. 50 m.

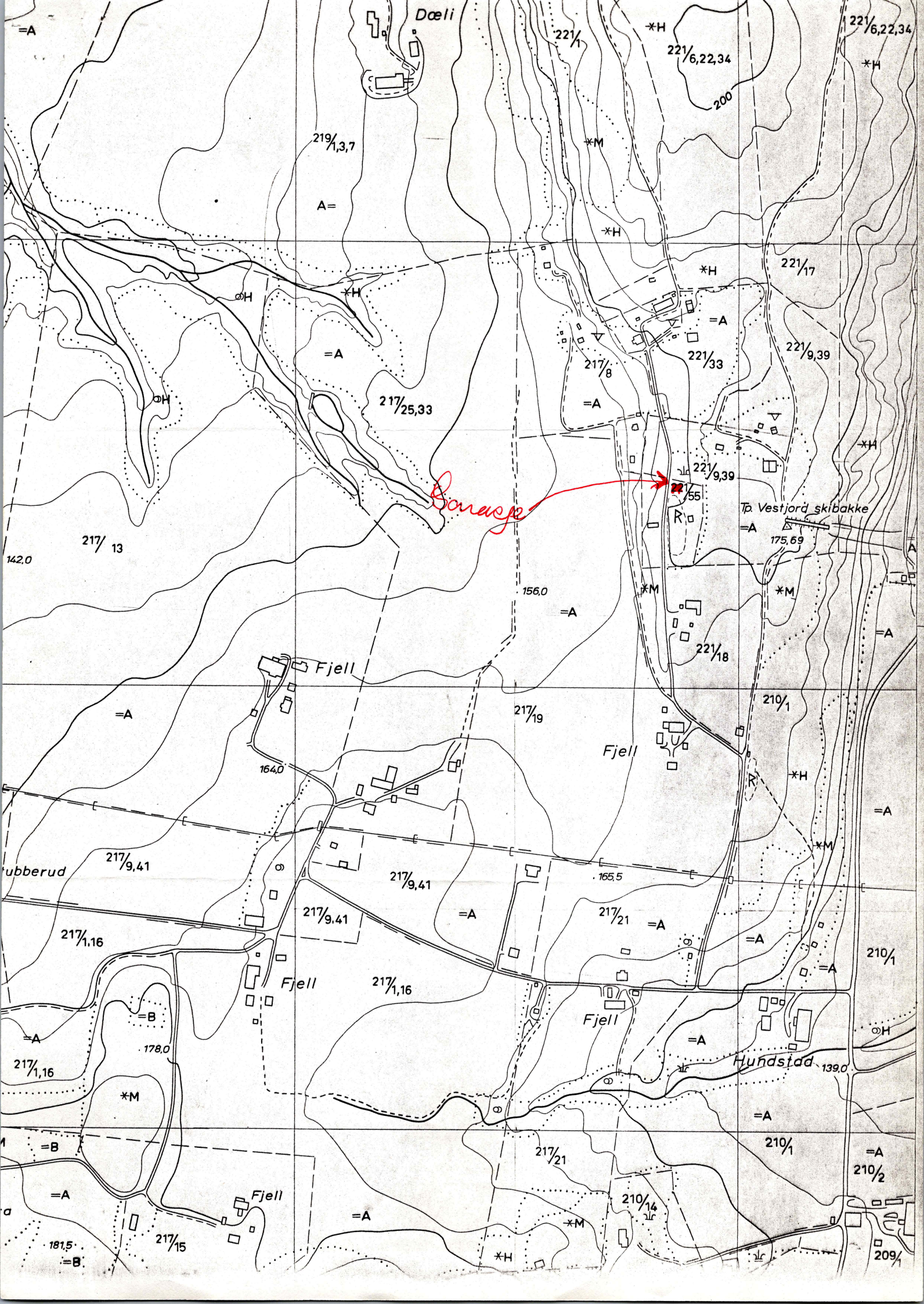
Gravfeltet er godt skjermet av vegetasjon og vil ikke bli berørt på noen måte.

Deler av arealet mellom garasjen og feltet ble for en del år siden gjennomgravet i forbindelse med nedleggelse av en kabel, det ble ikke observert noe spesielt under dette arbeidet.

Grunneieren ble bedt om å ta kontakt med museet dersom han under utgravningen av tomten skulle finne noe som kan være av interesse for museet.

Oslo, den 10. august, 1981.


Harald Jacobsen



Hole Bygningsråd,
Herredshuset,
3506 Røyse.

den 10. august, 1981.
AEC/MH

OPPFØRING AV GARASJE PÅ VILLATOMT UNDER FRØYSHOV GNR. 221/87,
HOLE, BUSKERUD, SAK 155/81. Deres skriv av 30/6-81.

Ved befaring 6/8-81 ble det konstatert at det er god klaring mellom fornminnefeltet og garasjen, slik at Universitetets Oldsaksamling ikke har merknader til byggeplanene.

Med hilsen

Arne Emil Christensen

Kopi til: Bjørn Bremnas,
3506 Røyse.