

Sak Privat-belyggelsesplan. Brev 3,7 & 12
av gnr 218

Hole Buskerud

Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader
1	30/10-89	Brev Hole K. - U.O.	
2		Utskrift av møtebok	
3		Hole Bygningssak planbest-	
4		Føderunder søkk K. Hor	
5		Kopi av ØK. reg.	
6		Kopi av brev fra U.O. 18/6-78	
7	7/11-89	Brev U.O. - Hole K	



HOLE KOMMUNE

TEKNISK KONTOR

(1)

Kommunale nemnder og råd
Buskerud Fylkeskommune, plan- og næringskontoret
Fylkesmannen i Buskerud, Miljøvernavd.
Fylkeslandbruksstyret v/Landbruksnemnda
Vegsjefen i Buskerud
Universitetet i Oslo, Oldsaksamlingen
Fylkeskonservatoren
Televerket
Ringerike Interkommunale Kraftverk

3490 03
IK HEC

DERES REF.:

VÅR REF.:
HD/ggs

ARK.:
218/3 og 7
218/12

DATO:
30.10.89

**VEDR. PRIVAT FORSLAG TIL BEBYGGELSESPLAN FOR GNR. 218, BNR. 3 OG 7
OG GNR. 218, BNR. 12 I HOLE**

Ovennevnte forslag omfatter i alt åtte tomter beliggende mellom eldre bebyggelse og dyrket mark.

Området er i kommuneplan definert som utbyggingsområde og planen fremmes etter PBL § 28-2 og § 30.

Planvedtak sak 104/89 bilagt kart oversendes til gjennomgåelse.

Bemerkninger til planen bes sendt Hole bygningsråd innen 1.12.1989.

Med hilsen

H. Dalevold

Ark.: 218/3,7 og 218/12

Kode: br-sak-104-89

M Ø T E B O K

HOLE KOMMUNE

SAKSNUMMER	UTVALG	MØTEDATO	SAKSBEHANDLER
104/89	BYGNINGSRÅD REGULERING	24. 10. 89	DALEVOLD

SAKEN GJELDER: BEBYGGELSESPAN FOR DEL AV GNR. 218,
 BNR. 3 OG 7 TILH. KIRSTEN OG ERIK BJERKE OG
 GNR. 218, BNR. 12 TILH. KÅRE GOMNES

Underretning sendes: Landbruksnemnda i Hole
 Fylkeslandbruksstyret i Buskerud
 Buskerud Fylkeskommune, Plan-
 og Næringskontoret
 Fylkesmannen i Buskerud, Miljøvernavdelingen
 Oldsakssamlingen, Universitetet i Oslo
 Kulturstyret i Hole
 Skolesjefen i Hole
 Teknisk utvalg
 Helse- og Sosialstyret
 Gomnesfeltets Vel v/Arne Berg
 Berørte naboer
 Omliggende eiendommer
 Ringerike Interkomm. kraftverk
 Televerket

Dokumenter som
 vedlegges saken: B.sak 23/89 av 14.2.89
 Fylkeslandbruksstyrets sak 513/1988 J
 Naboerklæring av 9.10.89 fra 218/96, 218/97
 og 218/130 og 131
 Nabovarselanmerkning fra 218/135
 Forslag til bestemmelser

Øvrige dokumenter
 i saken: Plankart i mål= 1 : 1000

TEGNFORKLARING

BL. § 25. REGULERINGSFORMAL

1. BYGGEOMRÅDER

- BOLIGER NYE
- BOLIGER EKS
- HYTTER
- FORRETNINGER, KONTOR M.V.
- INDUSTRI
- OFFENTLIGE BYGNINGER
- ALMENNYTTIG FORMÅL

2. LANDBRUKSOMRÅDER

- JORDBRUK/SKOGBRUK

3. TRAFIKKOMRÅDER (OFFENTLIG)

- KJØREVEG
- GANG- OG SYKKELVEG/FORTAU
- KOMB GANGVEG/FELLESADK

4. FRIOMRÅDER

- PARK, TURVEG, LEKEPLASS
- IDRETT

5. FAREOMRÅDER

- RAS/FLOM

6. SPESIALOMRÅDER

- BEVARING
- CAMPINGPLASS

7. FELLESOMRÅDER

- FELLES AVKJØRSEL
- FELLES PARKERINGSPLASS

8. FORNYELSEOMRÅDER

-

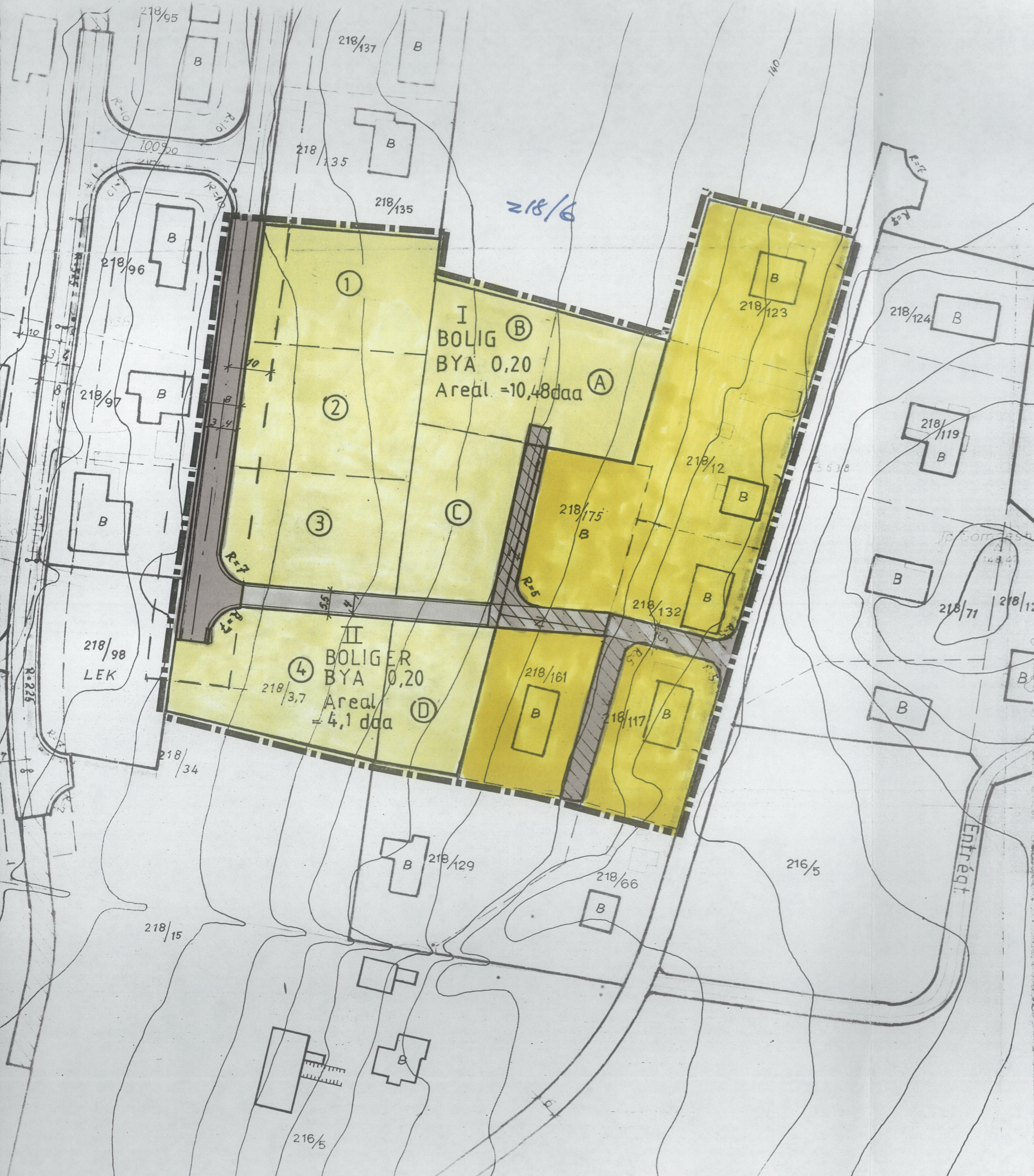
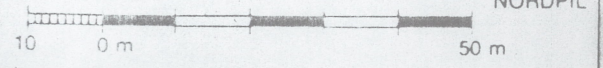
STREKSYSMBOLER M.V.

- PLANENS BEGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGEGRENSE
- TOMTEGRENSE
- EKSISTERENDE EIENDOMSGRENSE SOM OPPHEVES
- FRISIKTLINJE
- SENTERLINJE REGULERT VEG
- OMRISS AV PLANLAGTE BYGG
- OMRISS AV EKSISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
- VANN

daa = dekar (1000 m²)

Ekvidistans: 1 m

MALESTOKK: 1:1000



REGULERINGSPLAN/ENDRING MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR:

Eiendommene: Gnr 218 bnr 3og 7
 4 tomter (1-4) v/ KIRSTEN OG ERIK BJERKE
 Gnr 218 bnr 12
 4 tomter (A-D) v/ KÅRE GOMNES

Kartblad:

Kartproduzent:

REVISJONER:

DATO	SIGN.

SAKSBEHANDLING IFLG. BYGNINGSLOVEN:

1. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	
UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET	
2. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	
EVT. NYTTI OFFENTLIG ETTERSYN	
3. GANGS BEHANDLING I BYGNINGSRÅDET	
KOMMUNESTYRETS VEDTAK	
STADFESTET AV:	

PLANEN UTARBEIDET AV:

JS Jan Solberg
 siv. ing. mnif
 RÅDGIVENDE INGENIØRER OG ØKONOMER
 Vik senter, 3506 Royse - Tlf. (067) 39 505/39 376 - Fax (067) 39 891

SAK NR.	TEGN. NR.	SAKSBEH.
	01	P.R.B.

Forslag til reguleringsplan for eiendommene
 qnr 218 bnr 3 og 7 (4 tomter (1-4))
 qnr 218 - 12 4 tomter (A-D)

Gård/gårdsnummer:
 Gomnes qnr 218

Kommune: Hole

Fylke: Buskerud

Sogn:

Prestegjeld:

711 kart: 1815 III

EK-blad: CJ049-5-3

Orienteringskart:

Sjekket:

Topografisk arkiv

Tilvekst

EK-rapport

Undersøkt av Gjelland Hor

den 07.11.89.

Opplysninger:

C2342. Sverd av bronse b.r.a.

Funnet under graving til lejer
 på Gomnes ca 1859
 Ab. Rygh 105; Gust Norges Oldtid
 fig 194.

C9985. Klebersteinskar.

F. i jorden på Gomnes.

C30604. Del av blad og litt av skaft
 partielt av aks av jern som kan
 ha vært som V. Kingesværd type A,
 fig 27.

Funnet på Gomnes, ytterst på
 halvøya et stykke opp for
 stranden og helt i dagen.

C7963. liten bronse nøkkel, m.a.

Vedlegg: OK-reg 218/3 kyper

Tillatt fjernet 18.06.71.



UNIVERSITETETS
OLDSAKSAMLING
FREDERIKS GATE 2 - OSLO 1

ØK-registrering
1968

Gårds/bruks- navn	GOMNES SØNDRE AV GOMNES
Gårdsnr./Bruksnr.	218/3
Kommune	HOLE
Fylke	BUSKERUD
Sogn	Hole
Prestegjeld	Hole
Eier/Bruker Adr.	Kirsten Bjerke Erik Bjerke 3506 Røyse

FELT MED RØYSER - NEPPE FORNMINNE
Reg. v/S. Teige, 24.07.1968.
Kontroll v/J. Floor, 08.08.1968.
Nr. X2 Flyfoto F.67.481.F22.

(ØK: CJ 049-5-3)

Terrengets art. Meget slak V-helling som i N grenser til dyrket mark. Tett bevokst med løvtrær, enkelte bartrær, nypekratt og gress. Utsikt mot Tyri-fjorden.

Orientering. 300 m S for husene på gården.

Fornminnets art, utstrekning. Felt med røyser, ca. 10 x 10 m.

Beskrivelse. Feltet består av 4 uregelmessige ansamlinger med stein, vesentlig mellomstor rundkamp og 6 - 8 spredtliggende, større rundkamp som kan se ut som en steinsetning. Den N-ligste ansamlingen, som ligger i kanten av dyrket mark, er en rydningsrøys av forholdsvis ny dato. Den er meget uregelmessig formet, består av en meget stor rundkamp, forøvrig av nevestore og mellomstore stein. Det finnes ingen vegetasjon på røysen. De to S-ligste ansamlingene har også karakter av rydningsrøys.

De består vesentlig av mellomstor rundkamp, er noe ovale i formen og med uregelmessig overflate. Steinene er stort sett uten bevoksning, dog litt mosegrodde. Røysenes mål 3 x 4 m, h 0,3 m.

Den fjerde røysen består av mellomstor/stor rundkamp, som ligger sammenkastet i et område på 5 x 5 m.

Lengst SØ i feltet ligger dessuten spredt en del enkeltliggende, mellomstore rundkamp, hvorav 6-8 kan se ut som om de danner en steinsetning. Det er meget skrint jordsmonn på dette sted; berget ligger ganske få cm under overflaten.

----- * -----
* -----

Området er lagt ut til byggetomter. Grunnarbeider begynner medio august. U.O. tillatt utparsellering til tomter. Kfr. U.O. top.ark.: Befaring 08.08.1968 v/J. Floor og U.O. brev 10.08.1968 til grunneieren.

Litteratur.

Ingen.

18.juni 1971.

AEC/VM.

Herr Ottar Tuvaasen
3463 Røyse.

Røyser på Søndre Gomnes, gnr. 218, Hole, Ringerike.

Som De vel fikk muntlig beskjed om ved Kurt Alterskjærs befaring 9.juni i år er røysene på Deres eiendom ikke fortidsminner, og Universitetets Oldsaksamling har intet å innvende mot av de fjernes.

Beste hilsen

Arne Emil Christensen jr.

UNIVERSITETET I OSLO

7

OLDSAKSAMLINGEN
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

KOPI

Hole kommune,
Teknisk kontor,
Hole herredshus,
3506 RØYSE.

OSLO, 7. november 1989.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.: HB/ges

VÅR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR) 3490/89 AEC/gi

PRIVAT FORSLAG TIL BEBYGGELSESPPLAN FOR GNR: 218, BNR. 3, 7 OG 12,
GOMNES I HOLE

Vi viser til Deres brev av 30.10. d.å..

Universitetets Oldsaksamling kjenner ikke til fornminner innenfor det område som dekkes av ovennevnte reguleringsplan. Vi har derfor ingen merknader til planforslaget.

Det er gjort flere funn av oldsaker på Gomnes, som utvilsomt er en gård der det har vært bosetning i meget lang tid. Vi ber derfor om at det ved anleggsarbeidene holdes spesielt god utkikk etter mulige funn under flat mark. Skulle noe slikt komme frem, må arbeidet stanses midlertidig og Universitetets Oldsaksamling straks varsles.

Arne Emil Christensen
Leder for Oldsaksamlingens fornminneavdeling