

7-NR. 381/81

Kommunalforvaltningen – Oppmålingsteknisk blankett
 utarbeidet av Norske Kommuners Sentralforbund

**SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM
 REKVISISJON AV KARTFORRETNING**

jfr. kap. 2 og 3 i delingsloven av 23.6.78 med tilhørende forskrifter
 og §§ 63 og 66 i bygningsloven av 18.6.65

JNR **Jnr. 226**

HOLE KOMMUNE
 Teknisk etat

Molt. **16/2.81**

Ant. **207/1092**

Sakbeh.

Oppmålings- myndighet	Kommunens navn Hole kommune		G nr 207	B nr 1092	Festnr.	Areal ca. m ²
	Adresse/Bruksnavn Ullem					
Angår	Hjemmelshavers navn Ole Ullem		Adresse 3506 Røyse		Telefon 37332	
	Kjøpers/Festers navn Anna Johanna Ullem Johansen og Per Arne Johansen		Adresse 3506 Røyse		Telefon	

Nabooppgave Eiere/festere av grunn som grenser inntil	Naboeiendommens betegnelse			
	Gnr	Bnr	Festnr	Eierens/festerens navn og postadresse

Hva søknaden/
rekvisisjonen
gjelder

Det rekvireres – (sett x)

(A) - kartforretning over hele grunn-
eiendommen uten deling

(B) - kartforretning over festgrunn

(C) - kartforretning over enkelte grenselinjer/
grensejustering

(D) - grensepåvisning etter målebrev

(E) - deling av grunneiendom med kartforretning over parsell
Angivelse av parsellens ca. areal (Oppgis ved B og E)
ca 1 da

Deling i henhold til – (Bl. § 63)

reguleringsplan strandplan og fjellplan godkjent tomtedelingsplan eget forslag
fra søkeren

Parsellen skal benyttes til – (Oppgis ved A, B og E)

bolighus fritidshus bergverk/
industri varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant off. virksomhet

naturvern off. friluft-
formål off. veg annet kommunikasjonsareal/teknisk anlegg landbruk/fiske

Er parsellen selvstendig bruksenhet eller tilleggsareal? (Oppgis ved B og E) | Gnr - Bnr

Parsellen er selvstendig bruksenhet Parsellen er tilleggsareal til –

Eier eller fester hjemmelshaver andre eiendommer i kommunen? | Gnr - Bnr - Festenr

Ja Nei

Opplysninger som må fremlegges av søkeren

Det må legges ved kart eller orienterende riss som viser grenser og naboforhold, og nabooppgaven ovenfor må utfylles. I tilfellet A, B og C må dessuten vedlegges kopi av skylddelingsforretningen. I tilfellet B og E må det legges ved gjenpart av varselbrevene til naboen og kvittering for at brevene er sendt. I tillegg må spørsmålene på baksiden besvares.

Atkomst

Atkomst til – (Bl. § 66.1 og vegloven § 40) – inntegnes på vedlagt kartbilag.

riksveg/fylkesveg kommunal veg privat veg

Ny avkjørsel fra off. veg Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel Atkomst sikret ifølge vedlagte dokument

Avkjørselstillatelse er gitt Søknad om avkjørsel vedlegges

For parseller som skal bebygges må følgende besvares og tilknyttingen inntegnes på vedlagte kartbilag.

Vann

Vann fra – (Bl. § 65)

offentlig vannverk privat felles vannverk annen vannkilde

offentlig kloakkanlegg privat fellesanlegg privat enkeltanlegg

Beskrivelse av annen vannkilde

Beskrivelse av privat enkeltanlegg
iført i grunn

VEND!

K-blankett 58.01 (formularbeskyttet og godkjent av Miljøverndepartementet)
 Enerett: Kommunalforlaget, Oslo

AREALOPPGAVE I DA (for landbruksmyndigheten og Statistisk Sentralbyrå)

Eiend. før deling/ bortfesting	1- Full dyrka areal	2- Over- flatedyrka areal	3- Prod. bærskog	4- Prod. lauvskog	5- Annet skogareal	6 - Myr	7- Annet ubebygd areal	8- Bebygd areal	9- Sum areal	10- Dyrk bart (2-7)
Registerbetegnelse	185		175		25		45		380	
Arealet som ønskes fradelt/festet bort							ca 1da			

Beskrivelse av „annet ubebygd areal“ for arealet som ønskes fradelt/festet bort

ANDRE OPPLYSNINGER FRA SØKEREN (f.eks. andre rettighetshavere av betydning) – OG SØKERENS UNDERSKRIFT

Kjøper er datter av hjemmelhaver.
 Arealet som ønskes fradelt har ingen
 betydning for framtidig drift av gården
 den er også udyrket

Sted og dato

Søkerens underskrift

3506 RØYSE 11/2-81

Ole Ullum

PLASSEN NEDENFOR ER RESERVERT SØKNADENS BEHANDLING

Planstatus for området eiendommen ligger i

Fylkesplanvedtekt Generalplanvedtekt Generalplan Reguleringsplan Fjellplan/strandpl. Ingen plan eller vedtekt

Uttalelse fra/vedtak av –	Saken sendt	Uttalelse/vedtak datert	Merknader
<input checked="" type="checkbox"/> landbruksmyndighet	13/2-81		
<input type="checkbox"/> vegmyndighet			
<input type="checkbox"/> helserådet			
<input type="checkbox"/> strandplanmyndighet			
<input type="checkbox"/> friluftsnemnda			
<input type="checkbox"/> forurensningsmyndighet			
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

Søknaden er behandlet – etter delegasjonsinstruks av bygningsrådet, den –

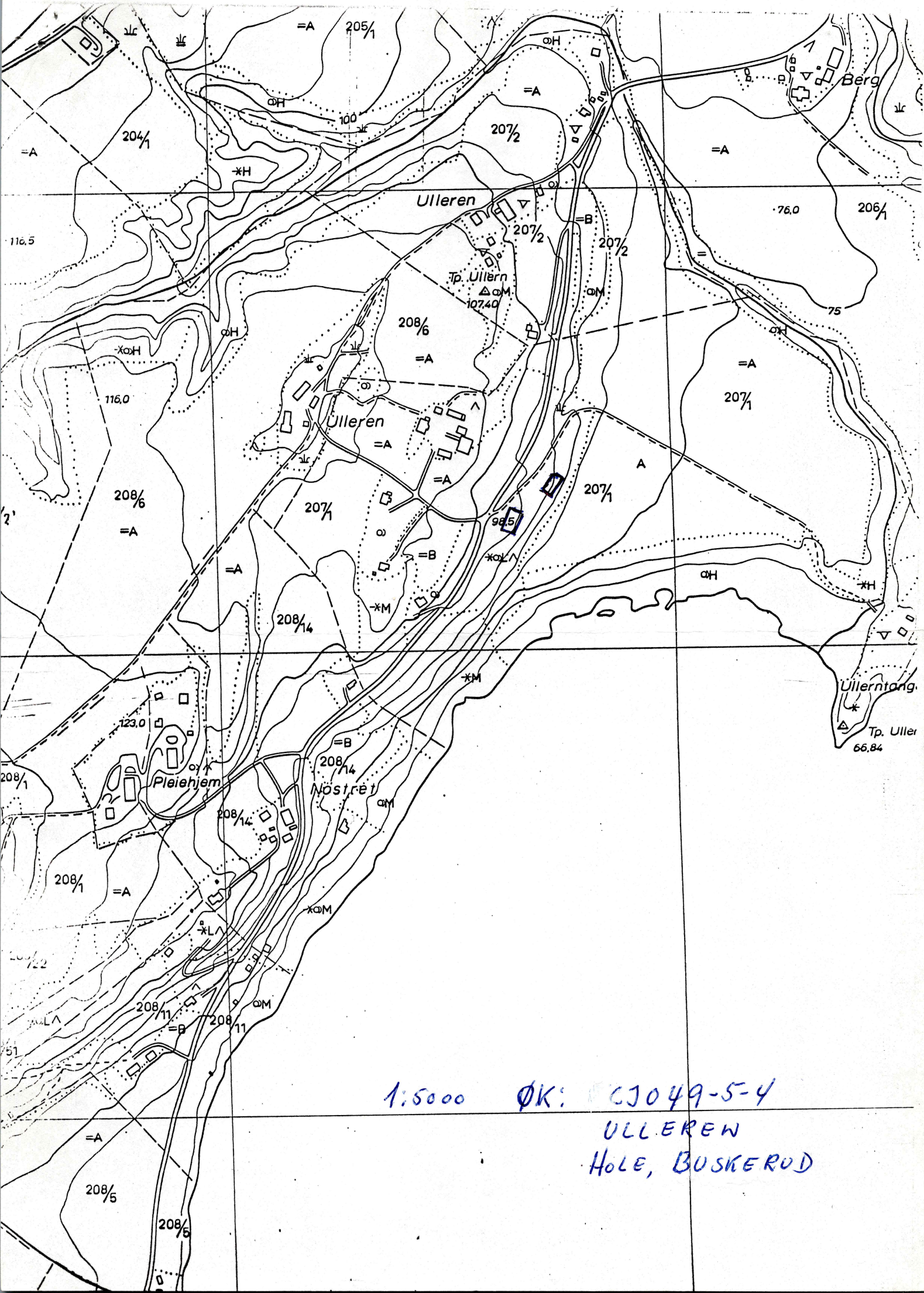
Dato/Sak

Oversendes til videre behandling.

Sted og dato

Underskrift

Ullum 15/2-81



1:5000 ØK: CJO49-5-4
ULLEREN
HOLE, BUSKERUD



UNIVERSITETETS
OLDSAKSAMLING

FREDERIKS GATE 2
OSLO 1

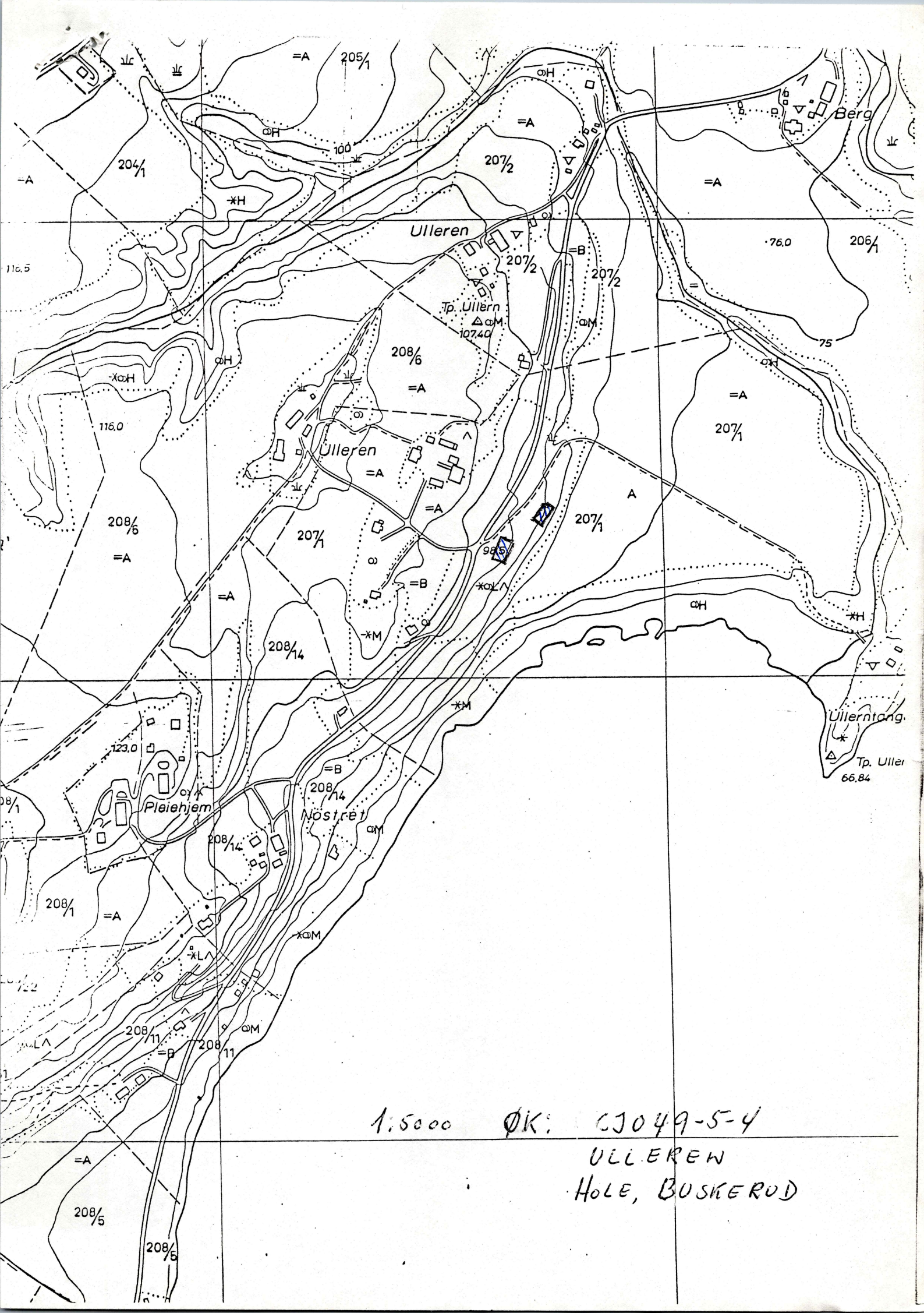
Gårds/bruksnavn Ullern	
G.nr./br.nr. 207/1,2	
Kommune Hole	Fylke Buskerud
Sogn Hole	Prestegjeld Hole
Eier/bruker, adr. Ole Ullern, 3506 Røyse. Tlf. 067/37332	
Gjelder: Bygging av bolighus.	
Flyfoto	Kartref. ØK: CJ049-5-4 Ulleren
Innber./rapport/reg. ved: Harald Jacobsen	Dato 5/5-81

Området ble befart sammen med grunneier Ole Ullern den 27/4-81.

Det ble ikke funnet fornminner i noen av de to alternativene.

Oslo, den 5. mai, 1981.


Harald Jacobsen



1:5000 ØK: CJO49-5-4
ULLEREN
HOLE, BUSKERUD

UNIVERSITETET I OSLO

OLDSAKSAMLINGEN
VIKINGSKIPSHUSET

FREDERIKS GATE 2, OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00

BESTYRRER:
PROF. DR. SVERRE MARSTRANDER



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
VIKING SHIP MUSEUM

FREDERIKS GATE 2, OSLO 1

EKSPEDISJONSTID FRA
KL. 12.00 TIL 15.45 (15.00)

OSLO. 8. mai 1981

REF.:

HB/CH

Hole kommune,
Oppmålingsvesenet,
3463 RØYSE

DIV: PLANER FOR DELING AV GRUNNEIENDOM.

Følgende planer er kontrollert, uten at Universitetets Oldsaksamling har kommentarer:

Stein gård 188/1
Røysetoppen sykehjem 221/9
Ullern 207/1,2
Steinsetra 229/1
Steinsby 231/20

Ytterligere to planer er kontrollert:

Løkenhaugen 200/13.

Universitetets Oldsaksamling har ingen kommentarer til selve byggeplanen, men gjør oppmerksom på gravfeltet på tunet på Løkenhaugen.

Svarstad 211/3

Universitetets Oldsaksamling har ingen kommentarer til selve byggeplanen. Vi gjør imidlertid oppmerksom på gravfeltet like vest for det aktuelle tomteområdet. Dette må ikke skades.

Videre ble det ved befaring på Svarstad 28/4.81 oppdaget et mulig gravfelt ca. 120 m ØNØ for ovennevnte gravfelt. Dette ligger tett

inntil Ø-siden av et nytt bolighus. Ved befaringen ble det opplyst at det i området var planer om bygging av garasje/verksted. Universitetets Oldsaksamling ber om å bli holdt underrettet når saken skulle bli aktuell.

Vennlig hilsen



Helge Braathen

Vedlegg: Kartutsnitt med avmerket mulig gravfelt på Svarstad, gnr.211.