

7. nr. 364/81

Kommunalforvaltningen – Oppmålingsteknisk blankett
 utarbeidet av Norske Kommuners Sentralforbund

SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM					J NR	
REKVISISJON AV KARTFORRETNING						
jfr. kap. 2 og 3 i delingsloven av 23.6.78 med tilhørende forskrifter og §§ 63 og 66 i bygningsloven av 18.6.65						
Oppmålingsmyndighet	Kommunens navn Hole					
Angår	Adresse/Bruksnavn Stein gård		G nr 188	B nr 1	Festenr	Areal ca. m ² 1 200
	Hjemmelshavers navn Jan F. Hornemann		Adresse Steinsfjerdingsgen, 3500		Telefon 067/39189 Hønefoss	
	Kjøpers/Festers navn Ingrid Schøyen		Adresse c/o E. Aas, 3506		Telefon Røyse	
Nabooppgave Eiere/festere av grunn som grenser inntil	Naboeiendommenes betegnelse					
	Gnr 188	Bnr 88	Festenr	Eierens/festerens navn og postadresse Olav Olavsén, Lommedalsvn. 284, 1350 Lommedaler		
	188	138		Anne Marit Nilsebråten, Åsheimsvn. 13, 3506 Røyse		
	Kommunal veg.		Hole kommune v/Ordføreren, Røyse			
Hva søknaden/rekvisisjonen gjelder	Det rekvireres – (sett x)					
	<input type="checkbox"/> (A) - kartforretning over hele grunn-eiendommen uten deling			<input type="checkbox"/> (D) - grensepåvisning etter målebrev		
	<input type="checkbox"/> (B) - kartforretning over festegrunn			<input checked="" type="checkbox"/> (E) - deling av grunneiendom med kartforretning over parsell		
	<input type="checkbox"/> (C) - kartforretning over enkelte grenselinjer/grensejustering			Angivelse av parsellens ca. areal (Oppgis ved B og E) 1,2 da.		
	Deling i henhold til – (Bl. § 63)					
	<input type="checkbox"/> reguleringsplan		<input type="checkbox"/> strandplan og fjellplan		<input type="checkbox"/> godkjent tomtedelingsplan	
	<input checked="" type="checkbox"/> eget forslag fra søkeren					
	Parsellen skal benyttes til – (Oppgis ved A, B og E)					
	<input checked="" type="checkbox"/> bolighus		<input type="checkbox"/> fritidshus		<input type="checkbox"/> bergverk/industri	
	<input type="checkbox"/> varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant		<input type="checkbox"/> off. virksomhet			
<input type="checkbox"/> naturvern		<input type="checkbox"/> off. friluftsmål		<input type="checkbox"/> off. veg		
<input type="checkbox"/> annet kommunikasjonsareal/teknisk anlegg		<input type="checkbox"/> landbruk/fiske				
Er parsellen selvstendig bruksenhet eller tilleggsareal? (Oppgis ved B og E)						
<input checked="" type="checkbox"/> Parsellen er selvstendig bruksenhet			<input type="checkbox"/> Parsellen er tilleggsareal til –			
Eier eller fester hjemmelshaver andre eiendommer i kommunen ?						
<input checked="" type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nei				
Opplysninger som må fremlegges av søkeren	Det må legges ved kart eller orienterende riss som viser grenser og naboforhold, og nabooppgaven ovenfor må utfylles. I tilfellet A, B og C må dessuten vedlegges kopi av skylddelingsforretningen. I tilfellet B og E må det legges ved gjenpart av varselbrevene til naboene og kvittering for at brevene er sendt. I tillegg må spørsmålene på baksiden besvares.					
Atkomst	Atkomst til – (Bl. § 66.1 og vegloven § 40) – inntegnes på vedlagt kartbilag.					
	<input type="checkbox"/> riksveg/fylkesveg		<input checked="" type="checkbox"/> kommunal veg		<input type="checkbox"/> privat veg	
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra off. veg		<input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel		<input type="checkbox"/> Atkomst sikret ifølge vedlagte dokument	
<input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse er gitt		<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørsel vedlegges				
For parseller som skal bebygges må følgende besvares og tilknyttingen inntegnes på vedlagte kartbilag.						
Vann	Vann fra – (Bl. § 65)					
	<input checked="" type="checkbox"/> offentlig vannverk		<input type="checkbox"/> privat felles vannverk		<input type="checkbox"/> annen vannkilde	
<input type="checkbox"/> Beskrivelse av annen vannkilde		<input type="checkbox"/> tilknyttingstillatelse vedlegges				
Kloakk-utslipp	Kloakkutslipp til – (Bl. § 66.2)					
	<input checked="" type="checkbox"/> offentlig kloakkanlegg		<input type="checkbox"/> privat fellesanlegg		<input type="checkbox"/> privat enkeltanlegg	
<input type="checkbox"/> Beskrivelse av privat enkeltanlegg		<input type="checkbox"/> tilknyttingstillatelse vedlegges				

K-blankett 58.01 (formularbeskyttet og godkjent av Miljøverndepartementet)
 Enerett: Kommunalforlaget, Oslo

VEND !

AREALOPPGAVE I DA (for landbruksmyndigheten og Statistisk Sentralbyrå)

Eiend. før deling/ bortfesting	1- Full dyrka areal	2- Over- flatedyrka areal	3- Prod. barskog	4- Prod. lauvskog	5- Annet skogareal	6 - Myr	7- Annet ubebygd areal	8- Bebygd areal	9- Sum areal	10- Dyrk bart (2-7)
Registerbetegnelse	900		3.200	3.200	800		100		5.000	
Arealet som ønskes fradelt/festet bort					1.2					

Beskrivelse av „annet ubebygd areal“ for arealet som ønskes fradelt/festet bort

ANDRE OPPLYSNINGER FRA SØKEREN (f.eks. andre rettighetshavere av betydning) – OG SØKERENS UNDERSKRIFT

Sted og dato

Søkerens underskrift

Steinsfjordingen, 17.2.81

Jan F. Hammer

PLASSEN NEDENFOR ER RESERVERT SØKNADENS BEHANDLING

Planstatus for området eiendommen ligger i

 Fylkesplanvedtekt
 Generalplanvedtekt
 Generalplan
 Reguleringsplan
 Fjellplan/strandpl.
 Ingen plan eller vedtekt

Uttalelse fra/vedtak av –	Saken sendt	Uttalelse/vedtak datert	Merknader
<input checked="" type="checkbox"/> landbruksmyndighet	17/2-81		
<input type="checkbox"/> vegmyndighet			
<input type="checkbox"/> helserådet			
<input type="checkbox"/> strandplanmyndighet			
<input type="checkbox"/> friluftsnemnda			
<input type="checkbox"/> forurensningsmyndighet			
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

Søknaden er behandlet – etter delegasjonsinstruks av bygningsrådet, den –

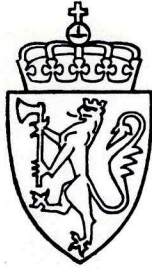
Dato/Sak

Oversendes til videre behandling.

Sted og dato

Underskrift





UNIVERSITETETS
OLDSAKSAMLING

FREDERIKS GATE 2
OSLO 1

Gårds/bruksnavn Stein	
G.nr./br.nr. 188/1	
Kommune Hole	Fylke Buskerud
Sogn Hole	Prestegjeld Hole
Eier/bruker, adr. Jan F. Hornemann, Steinsfjerdings 3500 Hønefoss. Tlf. 067/39189	
Gjelder: Bygging av bolighus.	
Flyfoto F.67.481.G18	Kartref. ØK: CK049-5-1 Stein
Innber./rapport/reg. ved: Harald Jacobsen	Dato 5/5-81

Området ble befart den 28/4-81 sammen med grunn-
eieren Jan F. Hornemann.

Tomta ligger i den nordøstlige kanten av Steins-
åsen, på vestsiden av E68 (se kartutsnitt).

Det ble ikke funnet fornminner i området.

Oslo, den 5. mai, 1981.


Harald Jacobsen



1:1000
 utshitt av ФК:СК
 049-5-1
 STEIN
 HOLE, BUSKERUD

UNIVERSITETET I OSLO

OLDSAKSAMLINGEN
VIKINGSKIPSHUSET

FREDERIKS GATE 2. OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00

BESTYRER:
PROF. DR. SVERRE MARSTRANDER



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
VIKING SHIP MUSEUM

FREDERIKS GATE 2. OSLO 1

EKSPEDISJONSTID FRA
KL. 12.00 TIL 15.45 (15.00)

OSLO. 8. mai 1981
REF.:

HB/CH

Hole kommune,
Oppmålingsvesenet,
3463 RØYSE

DIV: PLANER FOR DELING AV GRUNNEIENDOM.

Følgende planer er kontrollert, uten at Universitetets Oldsaksamling har kommentarer:

Stein gård 188/1
Røysetoppen sykehjem 221/9
Ullern 207/1,2
Steinsetra 229/1
Steinsby 231/20

Ytterligere to planer er kontrollert:

Løkenhaugen 200/13.

Universitetets Oldsaksamling har ingen kommentarer til selve byggeplanen, men gjør oppmerksom på gravfeltet på tunet på Løkenhaugen.

Svarstad 211/3

Universitetets Oldsaksamling har ingen kommentarer til selve byggeplanen. Vi gjør imidlertid oppmerksom på gravfeltet like vest for det aktuelle tomteområdet. Dette må ikke skades.

Videre ble det ved befaring på Svarstad 28/4.81 oppdaget et mulig gravfelt ca. 120 m ØNØ for ovennevnte gravfelt. Dette ligger tett

inntil Ø-siden av et nytt bolighus. Ved befaringen ble det opplyst at det i området var planer om bygging av garasje/verksted. Universitetets Oldsaksamling ber om å bli holdt underrettet når saken skulle bli aktuell.

Vennlig hilsen



Helge Braathen

Vedlegg: Kartutsnitt med avmerket mulig gravfelt på Svarstad, gnr.211.