

KOP

Sak

Reguleringsplan med tilhørende reguleringsbestemmelser  
for Hovsmarka

Ringerike k, Buskerud

Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader
1	270385	Brev med sakspapirer og kart fra Ringerike k	Jnr 793
2	250485	Brev UO - Ringerike k, Teknisk sektor	
3	150585	Utskrift av møtebok for Ringerike bygningsråd	
4	210885	Utskrift av møtebok for Ringerike bygningsråd	
5	130985	Brev UO - Ringerike k, Rådmannen	
6	030286	Brev. TH Haraldsen, Teknisk Etat, purring om feltarbeid	

Se Alene jur. 89

1

# RINGERIKE KOMMUNE

## TEKNISK SEKTOR

Fylkesmannen  
Fylkeskommunen  
Vegsjefen  
Televerket  
Kommuneingeniøren  
Kraft- og el.verks.sjefen  
Boligsjefen  
Sektorstyret for helsevern og sosial omsorg  
-- " -- " kirke, kultur og fritid  
Sektorsjefen for undervisning  
Landbruksnemnda  
Helserådet  
Universitetets Oldsakssamling

OLDSAKSAMLINGEN	
J.nr. 000793	20 MRS 85
SAKSB. AEC	ARK.Nr.

Ark.nr.:

Dato: 27. mars 1985

REGULERINGSPLAN MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER FOR HOVSMARKA,  
RINGERIKE KOMMUNE

-----

./ . Vedlagt oversendes overnevnte reguleringsplan til uttalelse.

Av hensyn til den videre behandling av saken finner en å måtte sette frist for uttalelse til 27. april d.å.

Teknisk sektor, reguleringsavdelingen  
for bygnings- og reguleringsjefen

*S. Weme*

S. Weme

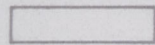
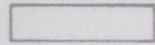
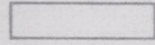
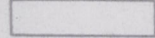


Dette dokumentet har et for stort format til å kunne skannes i sin helhet.

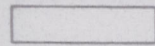
For innsyn ta kontakt med arkivet ved Kulturhistorisk museum:

[postmottak@khm.uio.no](mailto:postmottak@khm.uio.no)

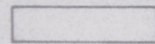
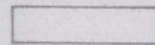
DE. 5 25 REGULERINGSPLAN  
1. BYGGEOMRÅDER:

-  Boliger
-  Industri
-  Offentlige bygninger
-  Almennyttige formål

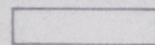
2. LANDBRUKSOMRÅDER:

-  Jord- og skogbruk

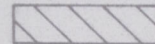
3 TRAFIKKOMRÅDER:

-  Kjøreveg (veggrunn)
-  Gangveg

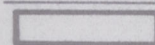
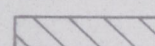
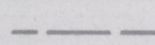
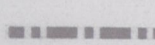
4. FRIOMRÅDER

-  Anlegg for lek, idrett og sport

6. SPESIALOMRÅDER:

-  Friluftsområder

§ 26 ANDRE BESTEMMELSER

-  Eks. bebygg. som inngår i planen
-  Felles avkjørsel
-  Byggegrense
-  PLANENS BEGRENSNING




IND.	ANT.	REV.	GJELDER	DATO	SIGN.
<b>ILLUSTRASJONSSKISSE</b> <b>HOVSMARKA</b>				TEGN. A.R.	
				TRAC. F.D.	
				KFR. R.V.H.	
				REG. PL. NR. <b>155</b>	

RINGERIKE REGULERINGSVESEN: 1 / 3 - 1985				TEGN. NR. <b>02</b>	REV.
--	--	--	--	------------------------	------

VEDTATT AV RINGERIKE KOMMUNESTYRE I MEDHOLD AV  
BYGNINGSLOVENS § 27 NR. 6 DEN - -

OLDSAKSAMLINGEN  
VIKINGSKIPSHUSET

FREDERIKS GATE 2, OSLO 1  
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF  
NATIONAL ANTIQUITIES  
VIKING SHIP MUSEUM

FREDERIKS GATE 2, OSLO 1

EKSPEDISJONSTID FRA  
KL. 12.00 TIL 15.45 (15.00)

**KOPI**

Ringerike kommune,  
Teknisk sektor,  
Osloveien 1,  
3500 Hønefoss.

OSLO, 25. april 1985.

VÅR REF.: 793/85 THH/GI.

DERES REF.:

REGULERINGSPLAN MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER FOR  
HOVSMARKA, RINGERIKE KOMMUNE.

Vi viser til Deres henvendelse vedrørende ovennevnte plan.

Det kjennes til forninner innen planområdet. Området må derfor befares før vi kan ta stilling til planforslaget. Arbeidet blir relativt omfattende og er kostnadsberegnet til kr. 17.950, jfr. vedlagte budsjett.

Vi vil be om en snarlig bekreftelse på at De godtar budsjettet.

for  
førstekonservator Arne Emil Christensen

Tom H. Haraldsen  
mag.art.



## B U D S J E T T

i forbindelse med reguleringsplan for Hovsmarka,  
Ringerike kommune, Buskerud. Befaringer.

## Lønn:

Leder felt	kr.	2.900.-
Assistent felt	"	1.700.-
Etterarbeid	"	1.200.-
Sosiale utgifter	"	2.320.-
Reiser	"	500.-
Diett	"	4.200.-
40% administrasjonsutgifter	"	5.130.-
		<hr/>
	kr.	17.950.-

for

RINGERIKE BYGNINGSRÅD

i møte den

13. mars 1985

Av

11

medlemmer var

11

tilstede (medregnet møtende varamenn).

Saksbehandler: Overarkitekt A. Robøle

SAK 118/85REGULERINGSPLAN MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER FOR HOVSMARKA,  
RINGERIKE KOMMUNE

1. gangs behandling.

Saksdokumenter:

1. Reguleringsforslag som nevnt over, mål 1:2000, datert 1.3. 1985.
2. Illustrasjonsskisse, mål 1:2000, datert 1.3. 1985.

ORIENTERING:

Formannskapet nedsatte i sin tid et utvalg til å vurdere bruken av Hovsmarkaområdet (senere kalt Hovsmark-utvalget). Det aktuelle området var stort sett avgrenset av E 68 i øst, Hovsmarkvegen i syd og Begna i vest og nord opp til Nymoen. Areal ialt ca. 2300 da.

Mesteparten eies av fire grunneiere: Ringerike kommune  
Follum Fabrikker  
M. Borlaug og  
R. Gamkinn.

I møte den 28.2. 1980 ble Hovsmarkutvalgets utredning og innstilling lagt frem for kommunestyret. Innstillingen omfattet 8 punkter, hvorav pkt. 2 gir grunnlaget for foreliggende reguleringsforslag. Pkt. 2 ble vedtatt og det lyder slik:

"Det utarbeides reguleringsplan for hele området hvor en bestreber seg på å bevare og gjenvinne størst mulig del av kommunens eienom til friområde, etter de forslag som er nevnt foran.  
De private eiendommer i området reguleres til landbruksformål."

Det lå imidlertid ikke til rette for å starte opp reguleringsarbeidet på det tidspunktet. En del problemer måtte først finne sin løsning. Det er nok å nevne den store saken om søppelforbrenningsanlegget og videre spørsmålene om hva som skulle skje med de bortleide industri- og lagertomtene på Tyrimyra.

På den annen side forelå heller ikke etableringsplaner i området som tilsa at saken måtte prioriteres. Etter hvert dukket imidlertid prosjektene frem. Flere organisasjoner har luftet sine ønsker og planer. Ringerikshallen er allerede etablert i utkanten av området.



Fossekallen tenker seg fotballbaner, håndballbaner, skistadion og klubbhus m.m. Norsk Motor Klubb, Hønefoss har fremmet planer. Likeledes Ringerike Golf Klubb, Hønefoss og Omegns Skiskytterklubb og Titanofestivalen.

Den 15.10. 1984 fattet formannskapet bl.a. følgende vedtak:

- " 1. Det utarbeides reguleringsplan for Hovsmarka snarest - på bakgrunn av prinsippvedtak i kommunestyret om anvendelse av området.
2. Det fattes ikke vedtak om bruk av området før reguleringsplanen er stadfestet."

Prinsippvedtaket som det vises til er foran nevnte kommunestyrevedtak av 28.2. 1980.

Foreliggende planområde omfatter omtrent det samme arealet som Hovsmarkutvalget behandlet. Det viktigste avvik er at plangrensen lengst nord forslagsvis er flyttet til eiendomsgrensen mellom A/S Follum Fabrikker og M. Borlaug syd for plataet. Videre er kommunens eiendom øst for E 68 (ved Fossekallbakkene) ikke tatt med.

Etter dette måler arealet ca. 2120 da.

Terrengets beskaffenhet er vekslende. Det gjelder både topografi og grunnforhold. Over hele området skifter kuperte partier med flate arealer. Sandgrunn skifter med leire og en del myr.

Ingen del av området er oppdyrket. Ganske store arealer er imidlertid tatt i bruk til forskjellige virksomheter, så som tømmerlager, søppelfyllingsplass etc., industri- og lagerformål, skole og idrett. Resten er skogkledd.

Flere store og små kraftgater skjærer seg gjennom området.

Med unntak av veggrunn i Hovsmarkvegen er ingen del av planområdet regulert tidligere. For den nye traséen til E 68 (omkjøringsvegen) som krysser området i nord foreligger vegplan utarbeidet av vegsjefen i Buskerud. Den er ferdig behandlet og vedtatt.

Reguleringsforslaget legges fram i form av forenklet plan eller flateplan. Dvs. at arealdisponeringen til de ulike reguleringsformål innen området fastlegges. Planlagte eller påtenkte nye anlegg vises ikke.

Til en flateplan hører det i regelen med en illustrasjonsplan. I dette tilfelle er den kalt illustrasjonsskisse. Den gir begreper om hvilke anlegg som ønskes innpasset på arealene.

Med hensyn til arealbruken så er den i prinsippet fastsatt i overnevnte kommunestyrevedtak. Målsettingen "å bevare og gjenvinne størst mulig del av kommunens eiendom til friområde" skulle det ligge vel til rette for. Søppelfyllplassen m.m. på Tyrimyra er under utvikling. Når det gjelder de bortbyggslede industri-/lagertomtene i samme strøket er forholdet at kontraktstiden er ute for alle sammen unntatt to. For den ene er kontrakten fornyet for

for 5 år fra 1984. Den andre er på ny leid ut for 80 år men med det forbehold at kontrakten bortfaller dersom industrivirksomheten som drives der opphører.

På denne bakgrunn synes det riktig å anbefale at hele kommunens eiendom med unntak av skoletomta, idrettshalltomta og nødvendige trafikkarealer reguleres til friområde. Areal 918 da.

Gamkinn og Borlaugs eiendommer på 185 og 145 da. anbefales avsatt til landbruk i overensstemmelse med kommunestyrevedtaket.

Når det gjelder A/S Follum Fabrikkers eiendom er situasjonen vanskeligere. Ny trasè for E 68 beslaglegger 39 da. og må reguleres til trafikkformål.

Videre har eiendommen en lang grense mot Begna elv. Her drives aktiviteter som bading og fiske. Av hensyn til dette og av hensyn til den generelt ønskelige frie ferdsel langs vassdraget anbefales arealet nærmest elva avsatt til friluftsområde.

Grunneieren ønsker generelt sine arealer regulert til industriformål. En mener også å ha mottatt signaler fra bygningsrådet som går i retning industri og ikke landbruk. Resten av A/S Follum Fabrikkers arealer anbefales derfor regulert til industriformål. Areal: 674 da.

Så langt flateplanen. Det er som kjent den som blir juridisk bindende når den er endelig vedtatt, eventuelt stadfestet.

Illustrasjonsskissen som følger med er å betrakte som foreløpig. Den har følgende forhistorie. Idrettskontaktutvalg (IKU) nedsatte våren 1984 et utvalg som skulle samordne de ulike planer og ønsker som var presentert fra en rekke interessenter m.h. til anlegg på kommunens eiendom i Hovsmarka. Utvalget arbeidet meget raskt og avleverte sin plan med samtlige anlegg inntegnet etter kort tid. Planen var i målestokk 1:5000.

Denne planen er nå overført til samme kartgrunnlag som reguleringsplanen (målestokk 1:2000). Det er i denne forbindelsen foretatt små justeringer av hensyn til kraftledninger og til eiendommer som for lengre tidsrom disponeres av andre.

Overføringen til mer nøyaktig kartgrunnlag i større målestokk har videre vist at det vil være påkrevet med en grundig gjennomgang av planen før en tar sikte på å sette i gang noe prosjekt. Bl.a. bør terrengetilpassingen vurderes.

Følgende nye anlegg er tegnet inn på illustrasjonsskissen: Idrettsplass, treningsfelt, garderobebygg, skistadion, div. løype-traséer, hoppbakke, baner for skiskyting, miniatyrskyting, bueskyting, tennis, golf og motorsykkelsport. Evt. svømmehall er stiplet inn.



# MØTEBOK

Side: .....4.....

Sak nr. ....118/85.....

Kommunens eiendom i Hovsmarka har også vært nevnt som en mulig permanent arrangementsplass for Titanofestivalen. Illustrasjons-skissen anviser ikke spesiell plass for dette formålet.

## INNSTILLING:

Bygningsrådet godkjenner forslag til reguleringsplan med tilhørende reguleringsbestemmelser for Hovsmarka, datert 1.3. 1985.

Forslaget legges ut til offentlig etter i tre uker.

Forslaget sendes følgende til uttalelse: Vegsjefen, televerket, kommuneingeniøren, kraft- og el.verkssjefen, boligsjefen, sektorstyret for helsevern og sosial omsorg, sektorstyret for kirke, kultur og fritid, sektorsjefen for undervisning, landbruksnemnda, helserådet, Universitetets oldsakssamling, fylkesmannen og fylkeskommunen.

## VEDTAK:

Som innstilling.

Bygningsrådet tar sikte på en befaring i forbindelse med 2. gangs behandling.

Rett utskrift:

  
G. Grøtt Moen

REGULERINGSBESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL REGULERINGSPLAN  
FOR HOVSMARKA

---

§ 1

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense. Bebyggelsen skal plasseres innenfor de angitte byggegrensener.

§ 2

Arealet innenfor områdets begrensning er regulert til:

- Byggeområder (bygningslovens § 25.1) for industri, boliger, offentlige bygninger og bygninger til almennyttig formål.
- Landbruksområder (bygningslovens § 25.2) for skog- og jordbruk.
- Trafikkområder (bygningslovens § 25.3.) for vegger.
- Friområder (bygningslovens § 25.4), anlegg for rekreasjon og idrett.
- Spesialområder (bygningslovens 25.6), friluftsområder.

§ 3

Byggeområder

- industri

- a) Innenfor industriområdet kan eiendommer nyttes til industri- og lagerformål.
- b) Arealene kan oppdeles etter behov, etter grenser som i hvert tilfelle skal godkjennes av bygningsrådet.
- c) Anleggenes art, utforming og plassering skal godkjennes av bygningsrådet. Bedrifter som antas å ville medføre særlige ulemper kan henvises til bestemte deler av arealet eller til andre industristrøk.
- d) Bebyggelsen skal oppføres av branntrygge materialer og ikke overstige 2 etasjer.  
Den tillatte utnyttingsgrad er 0,3.
- e) I industristrøk tillates ikke oppført boligbygg. Bygningsrådet kan gjøre unntak for vaktmesterleilighet o.l.

- boliger

- f) I området kan oppføres bolighus i inntil 2 etasjer med tilhørende garasjer. Der terrenget etter bygningsrådets skjønn ligger til rette for det, kan det for 1 etasjes hus tillates innredet underetasje i samsvar med bestemmelsene i byggeforskriftene.  
Den tillatte utnyttingsgrad er 0,15.



- g) Garasjer skal fortrinnsvis oppføres som tilbygg til bolighuset, og tilpasses dette med hensyn til materialvalg, form og farge. Plassering av garasje skal være vist på situasjonsplan som følger byggemeldingen for bolighuset, selv om garasjen ikke skal oppføres samtidig med dette. I tillegg til garasje skal det være oppstillingsplass på egen grunn for 1 bil.
- h) Bygningene skal ha saltak. Takvinkelen fastsettes av bygningsrådet, som kan kreve at bygninger i samme gruppe eller langs samme vegstrekning skal ha lik takvinkel.

- offentlige bygninger og bygninger for særskilt angitt almennyttig formål

---

- i) Bebyggelsen kan oppføres i inntil 2 etasjer. Bebyggelsens art og utforming, avkjørsler, parkering, beplantning, innhegning m.v. skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet. Bygningsrådet kan kreve utarbeidet bebyggelsesplan med høydeoppriss for området i sin helhet eller deler av det før anmeldelsen av et enkelt bygg behandles.

Tillatt utnyttingsgrad: 0,20.

#### § 4

##### Landbruksområder

- a) I landbruksområdene må grunn ikke utnyttes til andre formål enn skogbruk eller jordbruk.

#### § 5

##### Friområder

- a) I friområdene kan det bygges anlegg som etter bygningsrådets skjønn er hensiktsmessige for områdets anvendelse til lek, idrett og annen rekreasjon.

For hvert enkelt anlegg må det utarbeides detaljplaner som skal godkjennes av bygningsrådet.

- b) Skogsdrift i friområdene skal skje i samråd med sektorsjefen for kirke, kultur og fritid.

#### § 6

##### Fellesbestemmelser

- a) Avkjørsel til offentlig veg skal være oversiktlig og mest mulig trafikksikker.

De regulerte frisiktområder holdes fri for sikthindrende vegetasjon, gjenstander, byggverk m.v. som rager mer enn 0,5 m opp over de tilstøtende vegers nivå.

- b) Inngjerding av tomtene må anmeldes til bygningsrådet, som skal godkjenne gjerdenes plassering, høyde og konstruksjon.

#### § 7

Unntak fra disse reguleringsbestemmelser kan, hvor særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bygningslovgivningen og bygningsvedtektene for kommunen.

Teknisk sektor, reguleringskontoret, 1. mars 1985

REGULERINGSBESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL REGULERINGSPLAN  
FOR HOVSMARKA

---

§ 1

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense. Bebyggelsen skal plasseres innenfor de angitte byggegrenser.

§ 2

Arealet innenfor områdets begrensning er regulert til:

- Byggeområder (bygningslovens § 25.1) for industri, boliger, offentlige bygninger og bygninger til almennyttig formål.
- Landbruksområder (bygningslovens § 25.2) for skog- og jordbruk.
- Trafikkområder (bygningslovens § 25.3.) for veger.
- Friområder (bygningslovens § 25.4), anlegg for rekreasjon og idrett.
- Spesialområder (bygningslovens 25.6), friluftsområder.

§ 3

Byggeområder

- industri

- a) Innenfor industriområdet kan eiendommer nyttes til industri- og lagerformål.
- b) Arealene kan oppdeles etter behov, etter grenser som i hvert tilfelle skal godkjennes av bygningsrådet.
- c) Anleggenes art, utforming og plassering skal godkjennes av bygningsrådet. Bedrifter som antas å ville medføre særlige ulemper kan henvises til bestemte deler av arealet eller til andre industristrøk.
- d) Bebyggelsen skal oppføres av branntrygge materialer og ikke overstige 2 etasjer.  
Den tillatte utnyttingsgrad er 0,3.
- e) I industristrøk tillates ikke oppført boligbygg. Bygningsrådet kan gjøre unntak for vaktmesterleilighet o.l.

- boliger

- f) I området kan oppføres bolighus i inntil 2 etasjer med tilhørende garasjer. Der terrenget etter bygningsrådets skjønn ligger til rette for det, kan det for 1 etasjes hus tillates innredet underetasje i samsvar med bestemmelsene i byggeforskriftene.  
Den tillatte utnyttingsgrad er 0,15.



De regulerte frisikostråder holdes fri for sikthindrende vegetasjon, gjenstander, byggverk m.v. som rager mer enn 0,5 m opp over de tilstøtende vegers nivå.

- b) Inngjerding av tomtene må anmeldes til bygningsrådet, som skal godkjenne gjerdenes plassering, høyde og konstruksjon.

§ 7

Unntak fra disse reguleringsbestemmelser kan, hvor særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bygningslovgivningen og bygningsvedtektene for kommunen.

Teknisk sektor, reguleringskontoret,  
21. august 1985.

OLLSAKSAMLINGEN	
J.nr. 001814	27.AUG.85
SAKSE	SAK.Nr.

## Utskrift av møtebok

for RINGERIKE BYGNINGSRÅD

OLUSSAKSAMLINGEN	
J.nr. 001139	22. MAI 85
SAKSB. AEC	ARK.Nr.

Poststempelt 21.05.85

i møte den 15. mai 1985

Av 11 medlemmer var 11 tilstede (medregnet møtende varamenn).

Saksbehandler: Overarkitekt A. Robøle

SAK 238/85.

REGULERINGSPLAN MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER FOR HOVSMARKA, RINGERIKE KOMMUNE. FORESPØRSEL FRA UNIVERSITETETS OLDSAKSAMLING.

Utskrift sendes: Universitetets Oldsaksamling, Fredriksgt. 2, Oslo 1.

Saksdokumenter:

1. Brev fra Universitetets Oldsaksamling, datert 25.4.85.

ORIENTERING:

Overnevnte reguleringsforslag er rutinemessig oversendt bl.a. Unviersitetets Oldsakssamling til uttalelse. En har foreløpig mottatt brev som nevnt under saksdokumenter. Det lyder slik:

"Vi viser til Deres henvendelse vedrørende ovennevnte plan. Det kjennes til fornminner innen planområdet. Området må derfor befares før vi kan ta stilling til planforslaget. Arbeidet blir relativt omfattende og er kostnadsberegnet til kr. 17.950,- jfr. vedlagt budsjett.

Vi vil be om en snarlig bekreftelse på at De godtar budsjettet.

## B U D S J E T T

i forbindelse med reguleringsplan for Hovsmarka, Ringerike kommune, Buskerud. Befaringer.

## Lønn:

Leder felt	kr. 2.900,-
Assistent felt	" 1.700,-
Etterarbeid	" 1.200,-
Sosiale utgifter	" 2.320,-
Reiser	" 500,-
Diett	" 4.200,-
40 % administrasjonsutgifter	" 5.130,-
	<u>kr.17.950,-</u> "
	=====

\* \* \* \* \*

Saken legges med dette frem for sektorstyret til vurdering og eventuelt vedtak.

# MØTEBOK

Side: .....2.....

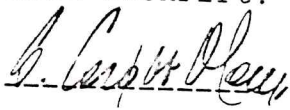
Sak nr. ...238/85...

VEDTAK:

Saken utsettes og sendes rådmannen for nærmere avklaring.

Herunder også eventuell fordeling av slike utgifter på de forskjellige grunneiere i området.

Rett utskrift:



G. Grøtt Moen



for

RINGERIKE BYGNINGSRÅD

J.nr. 001814 27. AUG 85

i møte den

21. august 1985

SAKSE: HEC

ARK.NR.

Poststempelt 26.08.85

Av 11

medlemmer var

10

tilstede (medregnet møtende varamenn).

Saksbehandler: overarkitekt Robøle

SAK 430/85REGULERINGSPLAN MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER FOR HOVSMARKA, RINGERIKE KOMMUNE

2. gangs behandling.

Saksdokumenter:

- |     |  |           |
|-----|--|-----------|
| 1.  | Sak 118/85 m/tilhørende dokumenter.                |           |
| 2.  | Uttalelse fra skolesjefen, datert                  | 8.4.85    |
| 3.  | ---"---" kraft- og el.verksjefen, datert           | 25.4.85   |
| 4.  | ---"---" Televerket,                               | " 25.4.85 |
| 5.  | ---"---" Oldsaksamlingen,                          | " 25.4.85 |
| 6.  | ---"---" Sektorstyret for kirke, kultur og fritid, | " 26.4.85 |
| 7.  | ---"---" boligsjefen,                              | " 30.4.85 |
| 8.  | ---"---" helserådet,                               | " 2.5.85  |
| 9.  | ---"---" fylkeskommunen,                           | " 3.5.85  |
| 10. | ---"---" Buskerud energiverk,                      | " 3.5.85  |
| 11. | ---"---" landbruksnemnda,                          | " 7.5.85  |
| 12. | ---"---" boligutvalget,                            | " 8.5.85  |
| 13. | ---"---" vegsjefen,                                | " 9.5.85  |
| 14. | ---"---" kommuneingeniøren,                        | " 15.5.85 |
| 15. | ---"---" fylkesmannen,                             | " 5.6.85  |
| 16. | ---"---" N.V.E. Vassdragsdirektoratet,"            | 4.7.85    |
| 17. | ---"---" fylkeslandbruksstyret,                    | 30.7.85   |
| 18. | ---"---" Ringerike formannskap,                    | 6.8.85.   |

ORIENTERING:

Bygningsrådet godkjente overnevnte planforslag i møte den 13.3.85, sak 118. Befaring i området ble samtidig bestemt.

Forslaget har deretter vært til offentlig ettersyn/høring. 17 uttalelser er kommet inn, jfr. nr. 2 - 18 over. Vi viser til vedlagte kopier og har i den forbindelse følgende kommentarer:

Nr. 2 skolesjefen, nr. 3 kraft- og el.verksjefen, nr. 4 Televerket, nr. 16 NVE-Vassdragsdirektoratet og nr. 17 fylkeslandbruksstyret har ingen innvendinger mot planforslaget.

Nr. 5 Oldsaksamlingens brev er behandlet som egen sak den 15.5.85, sak 238 og deretter sendt rådmannen til forføyning. De funn som måtte bli resultatet av Oldsaksamlingens undersøkelser vil være beskyttet i medhold av lov om kulturminner. Det er lite sannsynlig at funnene vil få konsekvenser for selve reguleringsplanen (flateplanen).

# MØTEBOK

Side: 3

Sak nr. 430/85

Nr. 15 fylkesmannen bemerker at planforslaget skulle vært sendt viltneemnda til uttalelse. Forøvrig ingen innvendinger.

Nr. 18 formannskapetets uttalelse lyder slik:

"Formannskapet anmoder bygningsrådet om at det nåværende industriområde på Tyrimyra blir regulert til industriområde i reguleringsplanen for Hovsmarka."

Vurdert på fritt grunnlag vil en måtte ha motforestillinger mot denne endringen av planforslaget. Konsekvensen vil være at industrieiendommene kan bygges videre ut og i all fremtid bli liggende som et uønsket element blandt de ulike anlegg og aktiviteter som idrettssektoren har planer om i dette området. Men formannskapet har selvsagt sine grunner for uttalelsen og det er vel da bare å akseptere endringen.

Den vedtatte bygningsrådsbefaring i omr det gikk av stabelen den 13.6.85. Denne resulterte i at friluftsområdet langs Begna på strekningen syd for traséen til omkjøringsvegen ble vedtatt endret til industriområde i planforslaget.

## INNSTILLING:

Bygningsrådet vedtar reguleringsplan med tilhørende reguleringsbestemmelser for Hovsmarka med de endringer som er anbefalt over som følge av uttalelsene fra fylkeskommunen, vegsjefen, Buskerud energiverk, landbruksnemnda, kommuneingeniøren og formannskapet. Ny dato: 21.8.1985.

Helserådets vedtak i sak 50/85 tas til etterretning.

Saken legges ut til offentlig ettersyn i tre uker.

Saken sendes sektorstyret for kirke, kultur og fritid, kommuneingeniøren, fylkesmannen og fylkeskommunen til uttalelse.

Utskrift sendes: Universitetets Oldsakssamling, Frdriksgt.2, Oslo 1

## VEDTAK:

Som innstillingen.

Rett utskrift:

S. Weme

S. Weme

OLDSAKSAMLINGEN  
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1  
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF  
NATIONAL ANTIQUITIES  
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

KOPI

Ringerike kommune,  
Rådmannen,  
Osloveien 1,  
3500 Hønefoss.

OSLO, 13. september 1985.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.:

VAR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR) 1814/85 THH/GI.

REGULERINGSPLAN FOR HOVSMARKA, RINGERIKE KOMMUNE.

Oldsaksamlingen har fått oversendt utskrift av møtebok for Ringerike Bygningsråd, datert 21. august 1985.

Under punkt 5 ser vi at vårt brev er behandlet som egen sak den 15.5.1985, sak 238, og sendt rådmannen til forføyning.

Da vi ikke har hørt noe mer om saken, gjør vi Dem oppmerksom på at det ikke blir gjort arbeid i felt før vi har bekreftelse fra kommunen på at kostnadene vil bli dekket.

Med hilsen

Arne Emil Christensen  
bestyrer

Tom H. Haraldsen  
mag.art.



Ringerike Kommune  
Teknisk Etat  
Oslovn 1  
3500 Hønefoss

journ 1814/85

Angår:

Reguleringsplan for Hovsmarka, Ringerike kommune

Vi viser til telefonsamtale med Deres rådmann Per Øydegard, 3. februar 1986 vedrørende ovennevnte plan, og til brev av 25. april og 13. september 1985, vedlagt.

Da vi i disse dager planlegger årets feltsessong, vil vi gjerne brakt på det rene om reguleringsplanen for Hovsmarka fortsatt er aktuell.

Vi imøteser et snarlig svar.

med hilsen

Arne Emil Christensen  
bestyrer

Tom H Haraldsen  
mag.art

Vedlegg:

# UNIVERSITETET I OSLO

OLDSAKSAMLINGEN  
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1  
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF  
NATIONAL ANTIQUITIES  
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

Ringerike kommune,  
Teknisk etat,  
Oslovn. 1,  
3500 Hønefoss.

OSLO, 4. februar 1986.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.:

VAR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR) 1814/85 THH/GI.

REGULERINGSPLAN FOR HOVSMARKA, RINGERIKE KOMMUNE.

Vi viser til telefonsamtale med Deres rådmann, Per Øydegård, 3. februar d.å. vedrørende ovennevnte plan, og til våre brev av 25. april og 13. september 1985, jfr. vedlagte kopier.

Da vi i disse dager planlegger årets feltsesong, vil vi gjerne få brakt på det rene om reguleringsplanen for Hovsmarka fortsatt er aktuell.

Vi imøteser et snarlig svar.

Med hilsen

Arne Emil Christensen  
bestyrer

Tom H. Haraldsen  
mag.art.

Vedlegg.