

Sak			
Reguleringsplan "Område ved Veien shole Nordstov p Ringerde K Bush gnr. 50 - FOLUM			
Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader
1	20/2-85	Brev Fylkesmannen i Bush erud - U.O.	
2		oversikts kart - til 1	
3	28/6-81	Utskrift av møte loka Ringerde Kommune styre	
4		Regulerings betenkning	
5		Oversendelses brev i kopi R. K - Bush Fylke	
6	4/3-85	Brev U.O. - Fylkesmannen	



1

FYLKESMANNEN I BUSKERUD

OLDSAKSAMLINGEN	
Jnr. 000433	22 FEB. 85
SAKS. AEC	ARK.Nr.

Universitetets Oldsaksamling
Fredriks gt. 2
0164 OSLO 1.

DERES REF.

VAR REF. (BES OPPGITT VED SVAR)

DATO

Jnr. 2865/81 ark. 714.8 JR/OAB

20. februar 1985

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR ET OMRÅDE VED VEIEN SKOLE.
RINGERIKE KOMMUNE.

Overnevnte reguleringsforslag er mottatt hos fylkesmannen for stadfesting i medhold av § 27 i bygningsloven av 18.06. 1965, jfr. fullmakt av 02.07.1973 fra Miljøverndepartementet.

En ber herved om Oldsaksamlingens uttalelse til reguleringsplanforslaget.

./. Vedlagte saksdokumenter bes sendt i retur med uttalelsen.

Etter fullmakt

Olfrid Buer

2

FOLLUMBYEN reg. pl. nr. 101

Område ved
VEIEN SKOLE
reg. pl. nr. 133

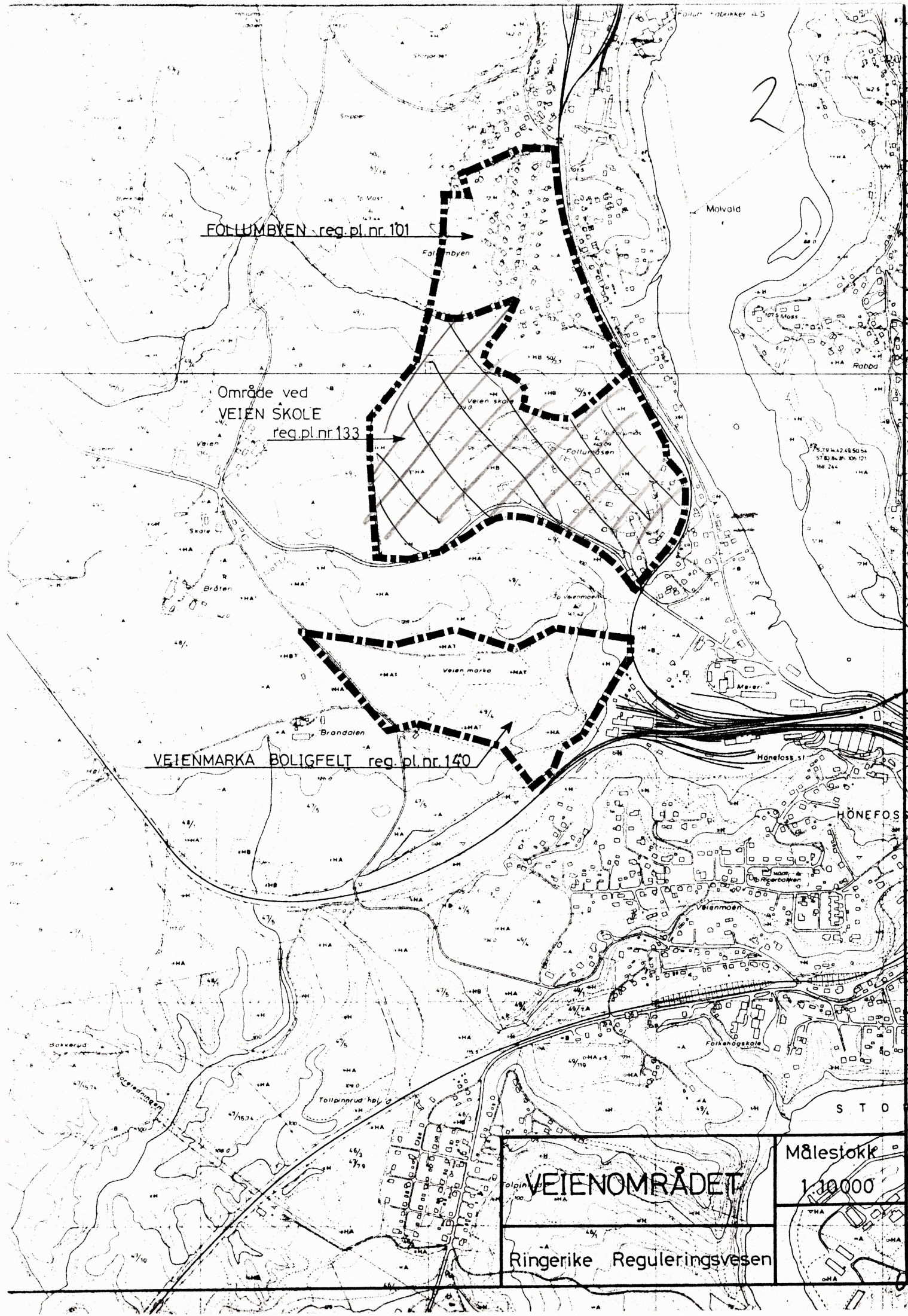
VEIENMARKA BOLIGFELT reg. pl. nr. 140

VEIENOMRÅDET

Målestokk

1:10000

Ringerike Reguleringsvesen



Utskrift av møtebok

for Ringerike kommunestyre

i møte den 25.juni 1981

Av 69 medlemmer var 68 tilstede (medregnet møtende varamenn)
Rådmann Øydegard var tilstede.

Sak 109: Reguleringsplan med tilhørende regulerings-
bestemmelser for et område ved Veien skole,
Ringerike kommune.Ark. 504.

Formannskapetets tilråding i møte 1.juni 1981,
sak 353, ble enstemmig vedtatt.

Kaare Sørsmål
(sign.)

Erik Haraldseth
(sign.)

Oddbjørg Venås
(sign.)

Rett utskrift:

Erik Haraldseth
ORDFØRER

§ 1.

Det regulerte område er på planen vist med reguleringsgrense. Innenfor denne begrensingslinje skal bebyggelse plasseres som vist på planen.

§ 2.

Område for offentlig bebyggelse.

Bebyggelse kan oppføres i inntil 2 etasjer. Bebyggelsens art og utforming, avkjørsler, beplantning, innhegninger m v. skal i hvert tilfelle godkjennes av bygningsrådet. Bygningsrådet kan kreve utarbeidet bebyggelsesplan for området i sin helhet eller deler av det før anmeldelsen av et enkelt bygg behandles.

§ 3.

Areal for småhusbebyggelse.

- a) Frittliggende bolighus skal oppføres i inntil 1¹/₂ etasje. Sokkeletasje kan, hvor terrenget etter bygningsrådets skjønn ligger til rette for det, innredes til beboelse innenfor rammen av bestemmelsen i byggeforskriftene. Gesims- og sokkelhøyde fastsettes av bygningsrådet. Bygningene skal ha saltak.
- b) For hver enkelt leilighet skal det avsettes plass for 1 garasje samt plass for oppstilling av minst 1 bil. Garasjer skal fortrinnsvis bygges sammen med bolighuset. Bygningsrådet kan i særlige tilfelle tillate frittliggende garasjer. Frittliggende garasjer skal være tilpasset bolighuset med hensyn til materialvalg, form og farge.

§ 4.

Friområder.

I friområdene kan bygningsrådet tillate oppført bygning som har naturlig tilknytning til friområdene, når dette etter rådets skjønn ikke er til hinder for områdenes bruk som friområde.

§ 5.

Fellesbestemmelser.

- a) Bygningsrådet skal ved behandlingen av byggemeldinger påse at bebyggelsen får en god form og materialbehandling og at bygninger i samme byggefelt får en enhetlig og harmonisk utførelse med hensyn til takvinkel og materiale. Farge på hus skal godkjennes av bygningsrådet.
- b) Tillatt utnyttingsgrad: Maks. 0,20.
- c) Gjerders utførelse, høyde og farge skal godkjennes av bygningsrådet
- d) Eksisterende vegetasjon bør søkes bevart.
- e) Avkjørsel til offentlig veg skal være oversiktlig og mest mulig trafikk sikker.
- f) Ingen tomt må beplantes med trær eller busker som etter bygningsrådets skjønn kan være sjenerende for den offentlige ferdsel.
- g) Unntak fra disse reguleringsbestemmelser kan, hvor særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bygningslovgivningen og bygningsvedtektene for kommunen.



RÅDMANNEN

5

34
5.4

Fylkesmannen i Buskerud
Haugesgt. 89

3000 Drammen

j nr. 2865/81
ark F14.8

14. juni 1981
14. juni 1981

Vår ref.:
SA/MW

Arkivnr.:
504

Avdeling:
Juridisk

Dato:
14. august 1981

REGULERINGSPLAN MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER FOR
ET OMRÅDE VED VEIEN SKOLE, RINGERIKE KOMMUNE.

Ovennevnte reguleringsplan ble vedtatt av Ringerike
kommunestyre i møte 25. juni 1981, sak 109.

././ Planen oversendes for stadfestelse.

Sakens dokumenter i ordnet rekkefølge, 3 stk. reguleringskart
på lerret, 2 stk. oversiktskart over Veienområdet og utfylt
behandlingsblankett følger vedlagt.

././

for rådmannen


Steinar Arnesen
juridisk konsulent

OLDSAKSAMLINGEN
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

KOPI

Fylkesmannen i Buskerud,
Fylkeshuset,
3000 Drammen.

OSLO, 4. mars 1985.

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.: 2865/81 ark.714.8 JR/OAB.

VAR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR) AEC/GI.

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR ET OMRÅDE VED VEIEN SKOLE,
RINGERIKE KOMMUNE - DERES BREV AV 20/2.1985.

Universitetets Oldsaksamling kjenner ikke til at det i området ved Veien skole, reguleringsplan nr. 133 på oversiktskartet, finnes fortidsminner som er fredet ifølge Lov om kulturminner. Vi har derfor ingen innvendinger mot at planene gjennomføres slik de nu foreligger.

Vi må imidlertid ta det forbehold at det kan finnes ukjente fortidsminner i området, f.eks. graver uten synlig markering eller boplassrester under flat mark. Skulle noe slikt komme frem i forbindelse med anleggsarbeidet, må dette straks stanses midlertidig og Universitetets Oldsaksamling må varsles med en gang.

De tilsendte saksdokumenter resturneres.

Beste hilsen

Arne Emil Christensen
førstekonservator

Vedlegg.