

Sak			
Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader
1	30.05.89	Brev fra Kongsberg kommune til U.O.	
2	25.07.89	Brev fra U.O. til Kongsberg kommune.	Ingen fornminner.
3	27.09.89	Brev fra Kongsberg kommune til U.O.	

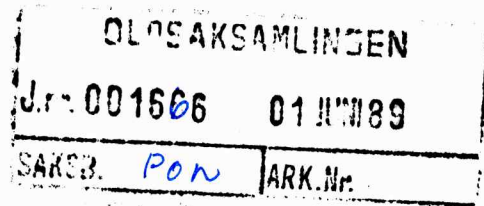


KONGSBERG KOMMUNE
Postboks 113
3601 Kongsberg
Tlf. (03) 73 38 50

TEKNISK SEKTOR
Planavdelingen

Vår dato Vår ref.
30.05.1989 559/89 SN/AE
A.nr. 504
Deres dato Deres ref.

Til styrer. råd og utvalg m.v.



REGULERINGSPLAN FOR SKRUBBMOEN INDUSTRIFELT, BYPLAN 183.

Kongsberg bygningsråd har i møte 22.5.89 vedtatt å fremme plan for videreutvikling av industriområde på Skrubbmoen. Det er kun en ledig industritomt igjen på de gamle feltet og Kongsberg kommune har ellers få ledige industritomter å kunne tilby av en viss størrelse. På Skrubbmoen kan det videreutvikles et industriområde på ca. 58 dekar. Ca. halvparten av dette arealet kan gjøres byggeklart relativt raskt, men den andre halvparten må fylles opp for å gjøres byggeklart. På planen er vist oppfyllingshøyder.

Adkomsten skjer ved forlengelse av eksisterende veg. Utenfor planen (på østsiden) er reservert plass for eventuelt ny RV-8. Det meste av dette arealet tilhører en annen grunneier. Adkomsten til forretningen er tenkt oppretholdt fra RV-8 og FV-87, men kan også få adkomst fra bakenfor liggende veg. Det samme er tilfelle for boligen. Det er tatt med parkbelte langs fylkesvegen.

Reguleringsbestemmelsene er stort sett like bestemmelsen for nabofeltet i nord (byplan 115).

Deres merknader til planen ønskes snarest og senest innen 1.8.89.

Med hilsen
Kongsberg kommune

Odd R. Bamle.
Odd R. Bamle
plansjef

Selmer Nygård.
Selmer Nygård

KONGSBERG KOMMUNE
TEKNISK SEKTOR
PLANAVDELINGEN

R.j.nr. 556/89
Ark.nr. 504
SN/AE

REGULERINGSBESTEMMELSER - I TILKNYTNING TIL REGULERINGSPLAN FOR
SKRUBBMOEN, BYPLAN 183.

§ 1

Det regulerte området er vist med reguleringsgrense.

§ 2

Industriområdet:

Innenfor industriområdet kan arealet oppdeles etter de enkelte bedrifters behov etter grenser som i hvert enkelt tilfelle skal godkjennes av bygningsrådet. Parsellene skal ha mest mulig regelmessig form.

§ 3

Anleggets art og utforming skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet som kan fastsette at bedrifter som antas å ville medføre særlige ulemper henvises til bestemte deler av det regulerte område eller til andre industriområder i kommunen.

§ 4

Gesimshøyden på industribygg skal ikke overstige 9,0 m fra overkant sokkel. Bygningen(e) skal ha flatt tak. Tillatt bruksareal, BRA, skal ikke overstige 40%.

§ 5

Det må ikke plantes trær eller busker som etter bygningsrådets skjønn virker sjenerende for den offentlige ferdsel. De regulerte frisisiktsoner må holdes fri for vegetasjon, gjenstander og byggverk m.v. som rager mer enn 0,5 m over tilstøtende vegers nivå.

§ 6

Hver bedrift skal anlegge nødvendig antall parkeringsplasser på egen grunn. Parkeringsplassene skal vises på situasjonsplan samt angivelse av sokkelhøyde og arrondert terreng.

§ 7

Parkbelte skal parkmessig behandles og vedlikeholdes av tomteeieren.

§ 8

Forretningsområde:

Gesimshøyden på forretningsbygg skal ikke overstige 9,0 m fra sokkel. Bygningen(e) skal ha flatt tak. Tillatt bruksareal (BRA) skal ikke overstige 45%.

§ 9

Etter reguleringsbestemmelsenes ikrafttreden er det ikke tillatt ved private servitutter å etablere forhold som står i strid med disse bestemmelsene.

§ 10

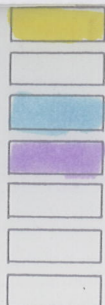
Når særlige grunner taler for det, kan bygningsrådet gjøre unntak fra disse bestemmelser innenfor rammen av bygningsloven og bygningsvedtektene for Kongsberg kommune.

Kongsberg kommune, 08.05.89
Teknisk sektor
Planavdelingen

Dette dokumentet har et for stort format til å kunne skannes i sin helhet.

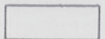
For innsyn ta kontakt med arkivet ved Kulturhistorisk museum:

postmottak@khm.uio.no



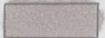
BOLIGER
 FORRETNINGER, KONTOR M.V.
 INDUSTRI
 OFFENTLIGE BYGNINGER
 ALMENNYTTIG FORMÅL

2. LANDBRUKSOMRÅDER

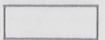


JORDBRUK/SKOGBRUK/GARTNERI

3. TRAFIKKOMRÅDER



KJÖREVEG

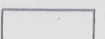


GANG- OG SYKKELVEG, FORTAU

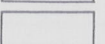


Privat veg.

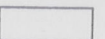
4. FRIOMRÅDER



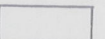
PARK, TURVEG, LEKEPLASS



5. FAREOMRÅDER

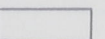


RAS/FLOM

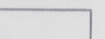


HÖYSPENTLINJE

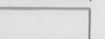
6. SPESIALOMRÅDER



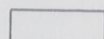
BEVARING



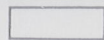
TRAFO



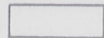
FRISIKTSONE



FELLES AVKJØRSEL / PARKERINGSPLASS

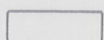


" GANGVEG

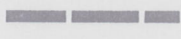


" LEKEOMRÅDE

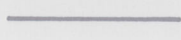
8. FORNYELSEOMRÅDER



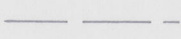
STREKSYMBOLER M.V.



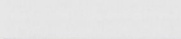
PLANENS BEGRENSNING



GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL



BYGGEGRENSE



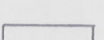
TOMTEGRENSE



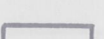
EKSISTERENDE EIENDOMSGRENSE SOM OPPHEVES



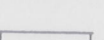
SENTERLINJE REGULERT VEG



OMRISS AV PLANLAGTE BYGG



OMRISS AV EKSISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN

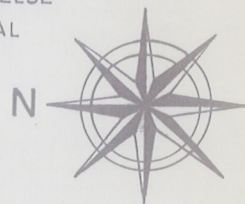


VANN

TU = TILLAIT TOMTEUTNYTTELSE

BYA= " BEBYGD AREAL

BRA= " BRUKS AREAL



MÅLESTOKK :

Reguleringsplan for: **KONGSBERG KOMMUNE**

Tegning nr.

BYPLAN 183
SKRUB BMOEN

J-2-29

Revisjoner

8.5.89

Sign.

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN :

dato

BYGNINGSRÅDETS VEDTAK :

UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET :

KOMMUNESTYRETS VEDTAK (EGENGODKJENNING) :

PLANLEGGER

Kartblad

Saksbeh.

S N.

OLDSAKSAMLINGEN
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1
TELEFON (02) 41 63 00



UNIVERSITY MUSEUM OF
NATIONAL ANTIQUITIES
FREDERIKS GATE 2, 0164 OSLO 1

KOPI

Kongsberg kommune
Teknisk etat,
Postboks 113,
3601 KONGSBERG

OSLO, 25. juli 1989

SAKSBEHANDLER:

DERES REF.: 559/89 SN/AE

VÅR REF.: (BES OPPGITT VED SVAR)

1666/89 PON/gi

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR SKRUBEMOEN INDUSTRIFELT,
BYPLAN 183, KONGSBERG KOMMUNE, BUSKERUD

Vi viser til Deres forsendelse av 30. mai 1989.

Universitetets Oldsaksamling en arkeologisk
registrering i planområdet 19. juli 1989. Det ble ikke funnet
forminner. Vi har derfor ingen merknader til planforslaget.

Vi gjør oppmerksom på at det innenfor planområdet ligger minst 2
store kullmiler. Kullmilene stammer fra bergverkstiden på Kongsberg,
og de er ikke forminner. Saken blir oversendt fylkeskonservatoren
til endelig uttalelse.

Vi vil understreke at dersom det skulle oppdages forminner i marken
i reguleringsområdet, skal arbeidet stanses i den utstrekning det kan
berøre forminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Melding
skal straks sendes Universitetets Oldsaksamling, jfr. lov om
kulturminner av 9. juni 1978, §8.

Per Oscar Nybruget
forsker

Kopi: Fylkeskonservatoren i Buskerud

KONGSBERG KOMMUNE
TEKNISK SEKTOR
PLANAVDELINGEN

R.j.nr. 1082/89

Ark.nr. 504

SN/AE

REGULERINGSBESTEMMELSER - I TILKNYTNING TIL REGULERINGSPLAN FOR
SKRUBBMOEN, BYPLAN 183.

§ 1

Det regulerte området er vist med reguleringsgrense.

§ 2

Det må ikke plantes trær eller busker som etter bygningsrådets skjønn virker sjenerende for den offentlige ferdsel. De regulerte frisiktsoner må holdes fri for vegetasjon, gjenstander og byggverk m.v. som rager mer enn 0,5 m over tilstøtende vegers nivå.

§ 3

Industriområdet:

Innenfor industriområdet kan arealet oppdeles etter de enkelte bedrifters behov etter grenser som i hvert enkelt tilfelle skal godkjennes av bygningsrådet. Parsellene skal ha mest mulig regelmessig form.

§ 4

Anleggets art og utforming skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet som kan fastsette at bedrifter som antas å ville medføre særlige ulemper henvises til bestemte deler av det regulerte område eller til andre industriområder i kommunen.

§ 5

Gesimshøyden på industribygg skal ikke overstige 9,0 m fra overkant sokkel. Bygningen(e) skal ha flatt tak. Tillatt bebygd areal, BYA skal ikke overstige 40%.

§ 6

Hver bedrift skal anlegge nødvendig antall parkeringsplasser på egen grunn. Parkeringsplassene skal vises på situasjonsplan samt angivelse av sokkelhøyde og arrondert terreng.

§ 7

Parkbelte skal parkmessig behandles og vedlikeholdes av tomteeieren.

Det forutsettes at det etableres en blanding av busker og trær som hindrer innsyn til industriområdet.

§ 8

Forretningsområde:

Gesimshøyden på forretningsbygg skal ikke overstige 9,0 m fra sokkel. Bygningen(e) skal ha flatt tak. Tillatt bebygd areal (BYA) skal ikke overstige 45%.

§ 9

Industri/forretning:

Reguleringsbestemmelsene i § 3, 5, 6 og 7 gjøres gjeldende for områdene regulert for industri/forretning.

§ 10

Etter reguleringsbestemmelsenes ikrafttreden er det ikke tillatt ved private servitutter å etablere forhold som står i strid med disse bestemmelsene.

§ 11

Når særlige grunner taler for det, kan bygningsrådet gjøre unntak fra disse bestemmelser innenfor rammen av plan- og bygningsloven og bygningsvedtektene for Kongsberg kommune.

Kongsberg kommune, 18.09.89

Teknisk sektor

Planavdelingen

K O P I

BYGNINGSRÅDET I KONGSBERG

18.09.89

J.nr. 1081/89

A.nr. 504

SN/AE

Saksbehandler: Selmer Nygård

SAK 324/89

REGULERINGSPLAN FOR SKRUBBMOEN INDUSTRIFELT, BYPLAN 183.

1. GANGS BEHANDLING.

Fremlagt:

1. Reguleringsplan M 1:1000 med tilhørende reguleringsbestemmelser.

Uttalelse fra:

2. Politiet i Kongsberg.
3. Kongsberg formannskap.
4. Televerket.
5. Fylkesmannen i Buskerud.
6. Skolesjefen i Kongsberg.
7. Fylkeslandbruksstyret.
8. Friluftsnemnda i Kongsberg.
9. Universitetet i Oslo, Oldsaksamlingen.
10. Buskerud fylkeskommune.
11. Kongsberg komm. El.verk.
12. Buskerud Vegvesen.
13. Byggesaksjefen i Kongsberg.
14. Drammen kommune.
15. Felleskjøpet.

Vedr. pkt. 2, 3, 4, 5, 6 og 7 har ingen merknader til planen.

Vedr. pkt. 8, Friluftsnemnda i Kongsberg sier følgende:

"Friluftsnemnda har ingen innvendinger mot reguleringsplan for Skrubmoen industrifelt, byplan 183. Nemnda vil imidlertid anbefale at det i parkbeltet etableres vegetasjon, og en ber om å få seg forelagt plan over den parkmessige behandlingen."

Kommentar:

Parkmessig behandling i parkbeltet er en sak en må komme tilbake til når planen skal gjennomføres.
Det er tomtekjøperen som skal bære disse omkostningene.

Vedr. pkt. 9, Universitetet i Oslo, Oldsaksamlingen uttaler følgende:

"Univeritetets Oldsaksamling foretok en arkeologisk registrering i planområdet 19. juli 1989.
Det ble ikke funnet forminner. Vi har derfor ingen merknader til planforslaget.

Vi gjør oppmerksom på at i planområdet ligger minst 2 store kullmiler. Kullmilene stammer fra bergverkstiden på Kongsberg, og de er ikke forninner. Saken blir oversendt fylkeskonservatoren til endelig uttalelse.

Vi vil understreke at dersom det skulle oppdages forminner i marken i reguleringsområdet, skal arbeidet stanses i den utstrekning det kan berøre forninner eller deres sikringssoner på fem meter. Melding skal straks sendes Universitetets Oldsaksamling, jfr. lov om kulturminner av 9. juni 1978, § 8."

Kommentarer ingen.

Vedr. pkt. 10, Buskerud fylkeskommune v/plan- og næringskontoret sier følgende:

"Når det gjelder grad av utnyttelse vises det til byggeforskrift 1987 kap. 22.

-Det er innført tre begrep for fastsettelse av tomters utnyttelse:

- a) tillatt bebygd areal
- b) tillatt bruksareal
- c) tillatt tomteutnyttelse

I forslag til reguleringsplan for Skrubmoen nyttes begrepet BRA-bruksareal pr. tomt. Tillatt bruksareal pr. tomt uttrykkes i m² og ikke i % som vist i reguleringsplanen. Plan- og næringskontoret vil rå til at det enten nyttes BYA=x% - tillatt bebygd areal angitt i prosent av tomtens areal, i kombinasjon med angivelse av høyde eller etasjetall eller TU=x% - tillatt bruksareal i prosent av tomtens areal. § 4 og § 8 må derfor justeres.

Privat vei kan ikke føres opp under reguleringsformålet trafikkområder, men enten som spesialområde, fellesadkomst eller byggeområde. Parkbelte i industriområde bør reguleres som spesialområde konf. § 25 pkt. 6 i plan- og bygningsloven.

Avkjørsel til boligtomt bør vurderes nærmere. Hva med støy fra Gomsrudveien?

Plan- og næringskontoret har ellers ingen merknader til reguleringsplanen, og har ikke innsigelser til at kommunestyret vedtar planen i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-2 nr. 1."

Kommentar:

Plansjefen vil anbefale at nevnte momenter etterkommes, men at boligen fortsatt benytter eksisterende adkomst. Støynivået fra Gomsrudveien ligger trolig under 60dbA.

Vedr. pkt. 11, Kongsberg komm. El.verk sier følgende:

"Everket ønsker å få innregulert plass til to nye transformatorbokser innenfor område.

Everket ønsker å plassere trafokioskene utenfor byggegrense med maks avstand på fem meter fra hovedvei.

Trafokioskens størrelse blir på ca. 8 m² og med trepanel fasade.

Dersom det blir kraftkrevende industri på deler av område kan det bli behov for ytterligere en trafokiosk eller justering av de to som ønskes innregulert. Dette må bestemmes når det foreligger oversikt over de enkelte nybyggs effekt - og spenningsbehov."

Kommentar:

Plansjefen har ikke noe imot at det innreguleres to trafotomter som antydnet.

Trafokiosken bør imidlertid ikke plasseres nærmere offentlig veg enn 4,0 m fra regulert eiendomsgrense mot veg.

Vedr. pkt. 12, Buskerud Vegvesen sier følgende:

Planforslaget er i konflikt med et mulig alternativ for framtidig omlegging av E 76. Også ved en omlegging av E 76 langs jernbanelinjen her vil det lett kunne bli konflikt med et kryss i-området.

Inntil framtidig omlegging av E 76 er nærmere avklaret i kommuneplan for Kongsberg må vi ha innsigelser mot planforslaget."

Kommentarer:

Det er ikke tatt stilling til at E 76 skal gå om Krekling - Skollenborg eller ned Gamlegrendåsen. Det som er vedtatt i forbindelse med "Vegplan II" er at begge mulighetene skal holdes åpne. Det er heller ikke tatt stilling til om RV 8 skal omklassifiseres til Gomsrudv., men det er nærliggende å tro at det her vil bli foretatt en omklassifisering.

Den planlagte omkjøringsveg for RV 8 ved Skollenborg ligger tilrette for en slik løsning og at videreføring av denne vegen skal gå i Brønn dalen og ikke i dalen bak forretningstomten til Gran.

Det er avholdt et møte med Buskerud Vegvesen om saken hvor det ble presisert at en bare må forholde seg til et vegalternativ i denne planen om at Brønn dalen blir holdt åpen for ny riksveg. Vegvesenet mente i så fall at en bør avsette mer plass for tilkjøringsrampe sør for Gran.

Drammen kommune har bedt om at dette arealet som ligger utenfor planen tas med og da må isåfall dette arealet reguleres for trafikkformål, for å etterkomme Vegvesenets ønske.

Vedr. pkt. 13, Byggesaksjefen uttaler følgende:

- "1. Vegbredde, vegkant, grøft m.v. bør gå tydelig fram av plankartet.
2. Adkomst til eksisterende bebyggelse skal vises på plankartet. Antall avkjøringer til bilforretningen bør reduseres.
3. Symbol for privat veg bør være likt for alle reguleringsplaner i Kongsberg. (skravur)
4. Det er meget uheldig å regulere til boligformål innenfor planområdet.
5. Med den erfaringen vi har med bruken av industriområdene i Kongsberg bør det reguleres til kombinert formål for industri og forretning.
6. I reguleringsbestemmelsenes § 10 må bygningsloven rettes til plan- og bygningsloven."

Kommentar:

1. Når det gjelder vegbredder, vegkant og grøfter så siktes det her til Gomsrudvegen.
Det er unødvendig å tallfeste Gomsrudv. da den er regulert gjennom en tidligere godkjent vegplan.
2. Adkomsten til eksisterende bebyggelse bør markeres tydeligere. De to adkomstene til bilforretningen er nødvendig i dag, men den søndre avkjøringen til E 76, RV 8 kan sløyfes når bakenforliggende veg er bygget.
3. Symbolet for privat veg er feil plassert på tekstfeltet, - skal vises under spesialområde jfr. § 25 nr. 6 i p.b.l.
4. Plansjefen er av den mening at det ikke er realistisk å omregulere denne boligen til et annet reguleringsformål.
5. Plansjefen er enig i at arealene mot Gomsrudv. reguleres for forretning/industri.
6. Trykkfeil. Det skal selvfølgelig være plan- og bygningsloven.

Vedr. pkt. 14, Drammen kommune sier følgende:

Det fremgår av tilsendt kart som viser reguleringsområde at en del av Skrubbmoen tilhørende Drammen kommune ikke er medtatt i planforslaget.

Arealet er vist på vedlagte kartkopi av 6.6.1989 og jeg ber om at arealet tas med i reguleringsplanen som del av industriområdet, idet jeg ikke kan se noe grunnlag for at arealet holdes utenfor planområdet."

Kommentar:

Plansjefen har ikke noe imot å ta dette arealet med i planen, men det må da vises eller reguleres til trafikkformål (tilkjøringsrampe for fremtidig riksveg.

Vedr. pkt. 15, Felleskjøpet uttaler følgende:

"Felleskjøpet Østlandet, avd. Kongsberg, arbeider for tiden med planlegging av nytt kornmottak ved avdelingen.

Anlegget som vil bli et enkelt råkornmottak, vil bli plassert i nord-østre del av vår tomt. I denne forbindelse vil det være svært interessant å kunne benytte eksisterende vei som går langs nordre kant av vårt område til inn- eller utkjøring til anlegget.

Dette vil spare oss for bygging av intern parallellvei for samme formål.

Vi har foreslått at kommunen kan erverve grunn slik at veien kan opparbeides som offentlig vei, og nyttes til nevnte formål.

Kostnader til opparbeidelse er det vel naturlig å komme tilbake til.

Planene for kornmottak er foreløpig på det forberedende stadium, men vi regner med at anlegget vil stå ferdig til sesongen 1990."

Kommentar:

Da denne vegen ligger utenfor planområdet vil plansjefen foreslå at Felleskjøpet tar opp spørsmålet med Drammen kommune om å få ruste opp eksisterende veg og benytte denne som adkomst.

På bakgrunn av det som er nevnt foran vil plansjefen komme med følgende

FORSLAG TIL VEDTAK:

1. Tillatt bebygd areal BYA=40%.
Privat veg markeres under "spesialområde" i tegnforklaringen.
2. Det innreguleres 2 trafo tomter som vist på kart fra El.verket. Byggegrensen rettes til 4,0 m fra regulert eiendomsgrense til veg, for de 2 trafokioskene.
3. Drammen kommunes areal sør i planområde tas med i planen og reguleres til trafikkformål.
Arealet for trafikkformål utvides nordover etter plansjefens nærmere vurdering.
4. Adkomstene til eksisterende bebyggelse markeres tydeligere Privat og vises i tegnforklaringen under "spesialområde", jfr. § 25 nr. 6 i p.b.1.
5. De regulerte industriområder mot Gomsrudv. reguleres for forretning/industri.
6. Reguleringsbestemmelsene av 5.9.89 godkjennes.

Reguleringsplanen for Skrubboen industrifelt, byplan 183 med de endringer som her er nevnt legges ut til offentlig ettersyn etter § 27-1 nr. 2 i p.b.l.

Bygningssjefen i Kongsberg

Iver Rode
teknisk direktør

Odd R. Bamle
plansjef

BYGNINGSRÅDETS BEHANDLING:

Øystein Senum fremmet følgende forslag til tillegg til reguleringsbestemmelsenes § 7.

"Det forutsettes at det etableres en blanding av busker og trær som hindrer innsyn til industriområdet."

Bygningssjefens forslag med Senums tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Rett vedtak bekreftes.

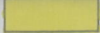
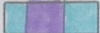


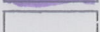
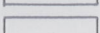
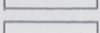


Tormod Midttun
byggesakssjef

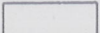
Dette dokumentet har et for stort format til å kunne skannes i sin helhet.

For innsyn ta kontakt med arkivet ved Kulturhistorisk museum:

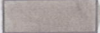
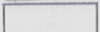
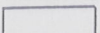
postmottak@khm.uio.no

	BOLIGER
	FORRETNING / INDUSTRI
	FORRETNINGER, KONTOR M.V.
	INDUSTRI
	OFFENTLIGE BYGNINGER
	ALMENNYTTIG FORMÅL
	

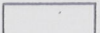
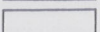
2. LANDBRUKSOMRÅDER

	JORDBRUK/SKOGBRUK/GARTNERI
---	----------------------------

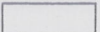
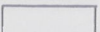
3. TRAFIKKOMRÅDER

	KJÖREVEG
	GANG-OG SYKKELVEG, FORTAU
	

4. FRIOMRÅDER




	PARK, TURVEG, LEKEPLASS
	

5. FAREOMRÅDER

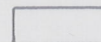
	RAS / FLOM
	HÖYSFENTLINJE

6. SPESIALOMRÅDER

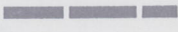

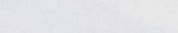
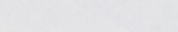
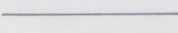
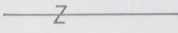



	BEVARING
	TRAFØ
	PRIVAT VEG
	FRISIKTSONE

	FELLES AVKJØRSEL / PARKERINGSPLASS
	" GANGVEG
	" LEKEOMRÅDE

8. FORNYELSEOMRÅDER



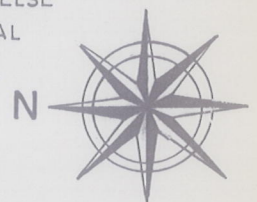
STREKSYMBOLER M.V.

	PLANENS BEGRENSNING
	GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
	BYGGEGRENSE
	TOMTEGRENSE
	EKSISTERENDE EIENDOMSGRENSE SOM OPPHEVES
	SENTERLINJE REGULERT VEG
	OMRISS AV PLANLAGTE BYGG
	OMRISS AV EKSISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
	VANN

TU = TILLATT TOMTEUTNYTTELSE

BYA = " BEBYGD AREAL

BRA = " BRUKSAREAL



MÅLESTOKK : 1:1000

Reguleringsplan for: **KONGSBERG KOMMUNE**

Tegning nr.

BYPLAN 183
SKRUBBMOEN

J-2-29

Revisjoner

8.5.89

18.9.89

Sign.

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN -OG BYGNINGSLOVEN :

dato

BYGNINGSRÅDETS VEDTAK :

UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN ; TIDSROMMET :

KOMMUNESTYRETS VEDTAK (EGENGODKJENNING) :

PLANLEGGER

Kartblad

Saksbeh.

S N.



KONGSBERG KOMMUNE
Postboks 113
3601 Kongsberg
Tlf. (03) *73 46 80

3131 05
Pov

3 1

TEKNISK SEKTOR
Planavdelingen

Vår dato Vår ref.
27.09.1989 1172/89 SN/AE
A.nr.
504
Deres dato Deres ref.

Til statlige- og fylkeskommunale
organer

REGULERINGSPLAN FOR SKRUBBMOEN INDUSTRIFELT M.V. BYPLAN 183.

Reguleringsplan for Skrubbmoen industrifelt m.v. byplan 183 er nå lagt ut til offentlig ettersyn i tiden 2.10. til 2.11.89, jfr. utskrift av bygningsrådets vedtak av 18.9.89, sak 324/89.

Deres eventuelle merknader til planen med reguleringsbestemmelser ønskes snarest og senest innen fristens utløp 2.11.89.

Saksbehandler: Selmer Nygård.

Med hilsen
KONGSBERG KOMMUNE
Odd R. Bamle
Odd R. Bamle
plansjef

Selmer Nygård
Selmer Nygård

2 vedlegg.