

Sak

Byplan 163, Peckelsgate 3-5 i Kongsberg sentrum

Kongsberg k, Buskerud

Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader
1	120885	Brev Kongsberg k - U.O. -reguleringsplan til høring	Jms 1700
2	300885	Brev U.O. - Kongsberg k	



Kongsberg Kommune
TEKNISKE ETATERS
KONTOR
Tlf. (03) *73 12 45

①

OLDSAKSAMLINGEN	
J.nr. 001700	12. AUG 85
SAKSB. AEC	ARK.Nr.

J. nr. 710/85
Ark nr. 504

Vår ref. KB/AE

3601 KONGSBERG, 7.8.85
Postboks 113

Reguleringsplan til høring.

Universitetet i Oslo

Oldsaksamlingen:

BYPLAN 163, PECKELSGATE 3-5 I KONGSBERG SENTRUM.

Planen omfatter kun to små eiendommer, begge regulert til offentlig område.

Peckelsgate 5 er i kommunenes eie og nyttes til helsetjeneste. Det er kommunens planer å utvide virksomheten til også å omfatte Peckelsgate 3.

Peckelsgate 3 er ubebodd og har i en årrekke hatt et falleferdig hus.

Det er kommunenes planer å ekspropriere nevnte eiendom.

Planen ^{har}ligget til offentlig ettersyn og helserådet har uttalt seg. Planen har likeledes vært til behandling i formannskap og bystyre, som har vedtatt planen.

I henhold til behandling av planer som skal egen-godkjennes, skulle planen vært sendt til høring til flere. Dette gjøres istedet nå for at det formelle skal være i orden.

Evt. merknader sendes:
Kongsberg reguleringsvesen
Kirkegata 4
3600 Kongsberg

Kongsberg reguleringsvesen


Roar Thronsdalen


Kirsti Bleken

Vedlegg.

KONGSBERG KOMMUNE
REGULERINGSVESENET

J.nr. 762/82
A.nr. 504
KB/AE

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR BYPLAN 163.
KVARTAL 74, PECKELSGATE 3-5. OFFENTLIG OMRÅDE FOR HELSETJENESTEN.

§ 1.

Det regulerte området er vist på kartet med reguleringsgrense.

§ 2.

I området til offentlig formål skal oppføres bygg for helsetjenesten.

§ 3.

Forholdet mellom bebygd grunnflate og regulert tomteareal skal ikke overstige 40%.

§ 4.

Bebyggelsen kan oppføres i 2. etg. + skråtak.

§ 5.

Bebyggelsen skal ha skråtak, min 27°.

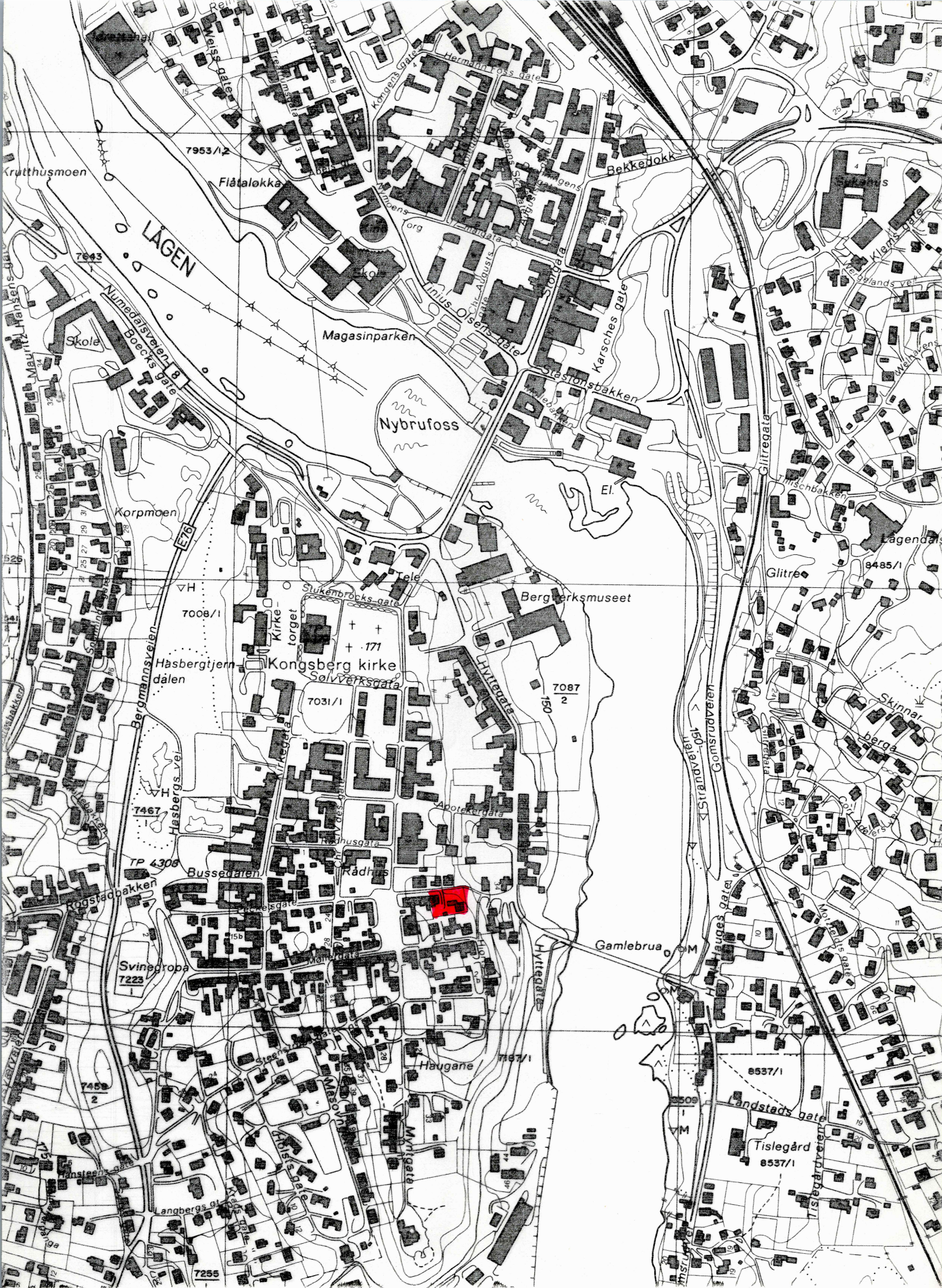
§ 6.

Bebyggelsen skal utformes slik at den harmonerer med omgivelsene.

§ 7.

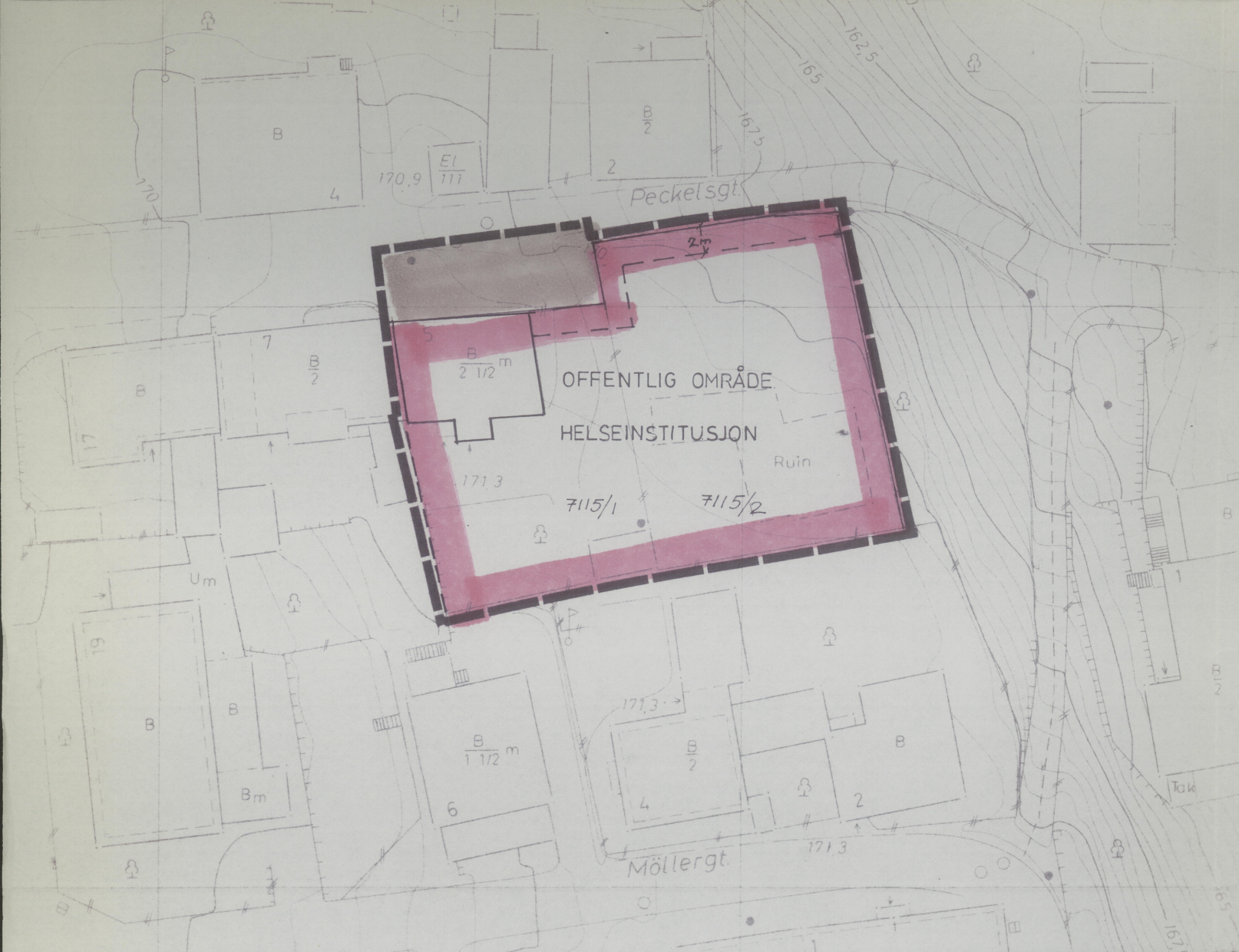
Når særlige grunner taler for det, kan reguleringsrådet gjøre unntak.

Kongsberg reguleringsvesen, 19.8.82



KONGSBERG

1:5000



TEGNFORKLARING:

BL. §25. REGULERINGSFORMÅL

1. BYGGEOMRÅDER

- BOLIGER = U 0.1-0.15
- BOLIGER = U 0.15-0.4
- FORRETNINGER, KONTOR M.V.
- INDUSTRI
- OFFENTLIGE BYGNINGER
- ALMENNYTTIG FORMÅL

2. LANDBRUKSOMRÅDER

- JORDBRUK

3. TRAFIKKOMRÅDER

- KJØREVEG
- GANGVEG, FORTAU

4. FRIOMRÅDER

- PARK, TURVEG, LEIK

5. FAREOMRÅDER

- FLOMFARLIG AREAL
-

6. SPESIALOMRÅDER

-
-

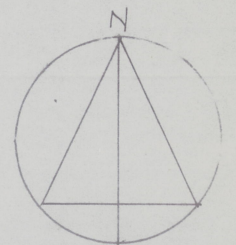
§26. ANDRE BESTEMMELSER

- FELLES AVKJØRSEL/PARKERINGSPLASS
- " GANGVEG
- " LEIKEOMRÅDE

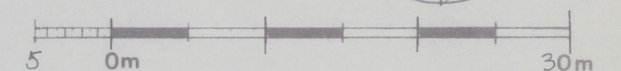
STREKSMBOLER M.V.

- PLANENS BEGRENSNING
- GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL
- BYGGEGRENSE
- TOMTEGRENSE
- FRISIKTLINJE
- SENTERLINJE REGULERT VEG

- OMRISS AV PLANLAGTE BYGG
- OMRISS AV EKSISTERENDE BYGG SOM INNGÅR I PLANEN
- VANN



MÅLESTOKK 1:500



REGULERINGSPLAN FOR:

KONGSBERG KOMMUNE

BYPLAN 163 ; KVARTAL 74 ; PECKELSGATE 3-5.

TEGNING NR.

H-4-5

REVISJONER

*opptegnet
Kongens*

DATO

18.8.82

SIGN.

KB

25.2.05

KB

SAKSBEHANDLING IFLG. BYGNINGSLOVEN

DATO

BYGNINGSRÅDETS REGULERINGSRÅDETS VEDTAK

UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET

KOMMUNESTYRETS VEDTAK

STADFESTET AV

PLANLEGGER

KARTBLAD

SAKSBEH.

KONGSBERG REGULERINGSVESEN

Kongsberg kommune,
Tekniske etaters kontor,
Postboks 113,
3601 Kongsberg.

30. august 1985.
Jnr. 1700 AEC/mh

BYPLAN 163 PECKELSGATE 3-5 I KONGSBERG SENTRUM.

Universitetets Oldsaksamling kjenner ikke til at det i planområdet finnes fredete fortidsminner, slik at vi ikke har noen kommentarer til at planen gjennomføres slik den foreligger.

Beste hilsen

Arne Emil Christensen
bestyrer