

Sak
Byplan 163 Pechelsgt 3 & 5
KONGSBERG BY
BUSKERUD

Dok.nr.	Dato	Dokument (type, tittel)	Merknader

BLDSAKSAMLINGEN	
J.nr. 002608	09 DEC 85
SAKSB: AEC	ARK.Nr.

MELDING OM EGENGODKJENT REGULERINGSPLAN:

Det gjelder byplan 163 som omfatter Peckelsgate nr.3 og 5.

Knut Andersen
Kongsberg Reguleringsvesen, 5/12-1985.

Hilsti Bleken

KONGSBERG KOMMUNE

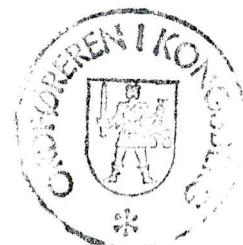
REGULERINGSPLAN FOR KVARTAL 74, PECKELSGATE 3 OG 5 I KONGSBERG

I medhold av § 27 nr. 6 i bygningsloven av 18. juni 1965 og Miljøverndepartementets vedtak i brev av 20. februar 1984, har Kongsberg kommunestyre i møte den 24. april 1985, sak nr. 28/85, vedtatt denne reguleringsplan for tilhørende reguleringsbestemmelser.

Planen er tegnet inn på dette kart i samsvar med kommunestyrets vedtak.

Kongsberg, den 2. mai 1985

Eldbjørg Aspøer
ordfører





419/85
09. 05. 85

504(163)

J.nr. 964/85
Ark.nr. 504
Ra/ajf

Reguleringssjefen
Her

EGENGODKJENT REGULERINGSPLAN FOR KVARTAL 74, PECKELSGATE 3 OG 5.

Vedlagt oversendes utskrift av bystyresak nr. 28/85 fra møte ./.
24. april 1985 vedrørende ovennevnte byplan.

Planen m/vedlegg bes sendt fylkesmannen og fylkeskommunen som nevnt i fylkesmannens skriv av 25. januar 1985.

Bystyrets vedtak og rådmannens innstilling bes dessuten sendt fylkeslandbrukskontoret og vegsjefen foruten berørte statlige fagmyndigheter.

Kunngjøring av planen bes gjort på vanlig måte iht. bygningsloven § 25 nr. 5, jfr. nr. 6.

Mottatte dokumenter returneres vedlagt i egen mappe. ./.

Kongsberg, 2. mai 1985
For rådmannen

Finn Rasmussen
Finn Rasmussen

F. SAK NR.

000091 / 14.MRS 85

RÅDMANNEN I KONGSBERG

J.nr. 531/85

A.nr. 504

Ra/ajf

RÅDMANNENS TILRÅDNING

26 MARS 1985

Kongsberg formannskap

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR KVARTAL 74, PECKELSGATE 3 OG 5.

Reguleringssjefen oversender brev hit 5 ds. ovennevnte forslag til reguleringsplan for kvartal 74. Forslaget omfatter bare 2 eiendommer og innebærer at både kommunens eiendom Peckelsgate 5 og naboeiendommen Peckelsgate 3 blir regulert til offentlig formål med tanke på å sikre kommunen areal for utvidelse av den offentlige helsetjeneste.

Peckelsgate 3 består i dag av et falleferdig og forlatt bolig- hus som for lengst burde vært sanert. Eieren av eiendommen har i brev 16.11.84 til reguleringsvesenet protestert mot reguleringsforslaget og opplyser at hun selv har planer om å bebygge tomta.

Planforslaget har ellers vært forelagt helse- og sosialstyret som i et enstemmig vedtak i møte 13.2.85 ikke hadde merknader til forslaget. Forslaget er også sendt plan- og næringskontoret i Buskerud fylkeskommune og miljøvernavdelingen hos fylkesmannen i Buskerud. Fra fylkesmyndighetene er det bare kommet en merknad om å inntegne på plankartet byggelinje langs Peckelsgate. Dette er nå gjort.

Reguleringsrådet har i møte 19.2.85 - etter at planen har vært lagt ut til offentlig ettersyn uten at ytterligere merknader er innkommet - enstemmig vedtatt planen for oversending til formannskap og bystyre.

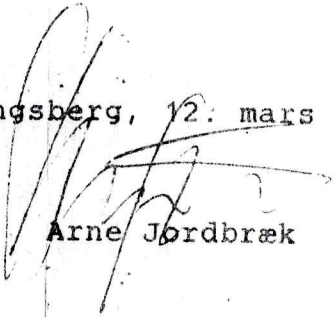
Kongsberg kommune er nå gitt egenmyndighet til å stadfeste reguleringsplaner. Rådmannen har for sin del ingen vesentlige merknader utover det som fremgår av foranstående og anbefaler planen vedtatt for stadfesting.

Idet det vises til det mottatte planforslag og dokumentene for øvrig som følger saken i egen mappe, rår en til at formannskapet anbefaler bystyret å gjøre slik

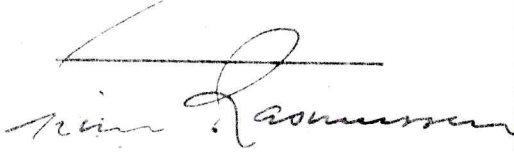
i n n s t i l l i n g:

"Forslag til reguleringsplan for kvartal 74, Peckelsgate 3 og 5, revidert sendest 28.2.85, vedtas."

Kongsberg, 12. mars 1985



Arne Jørnbræk



Finn Rasmussen

359/85
18. 04. 85
226



Gjennomført A
6. SY KB
V. VII.

3/85

BYSTYRET

MØTE I BYSTYRESALEN I RÅDHUSET
ONSDAG 24. APRIL 1985 KL. 18.00

Sak nr.	Saker til behandling:	Side
	Vedtak i Kongsberg bystyres møte 20. mars 1985	75
23.	Storingsvalget 1985	77
24.	Ansettelsesrutinen ved ansettelse av personell ved ungdomskubbene	78
25.	Eventuell kommunal overtagelse av Skollenborg Vannverk	80
26.	Reguleringsplan for Skrubbemoen — byplan 115	82
27.	Vestfold Kraftselskap — Landefoss Kraftverk — søknad om utbygging og konsesjon	84
28.	Forslag til reguleringsplan for kvartal 74, Peckelsgate 3 og 5	85
29.	Driftsassistanse Sellikdalen renseanlegg	87
30.	Forslag til reguleringsplan for idrettsanlegg i Saggrenda	89
31.	Søknad om utvidelse av bevilling for Gamle Kongsberg Kro	91
32.	Omorganisering av kommunens barnehagedrift	94
33.	Søknad om godkjenning av KIF's planer om bygging av klubbhus ved Idrettsparken	99
34.	Suppleringsvalg — Friluft- og naturvernemnd	103

Saksdokumentene er lagt ut til alminnelig ettersyn i bystyresalen i Rådhuset fra onsdag 17. april d.å. i kontortiden og mandag 22. og tirsdag 23. april d.å. også fra kl. 18.00 til kl. 20.00.

Forfall må meldes snarest mulig, senest dagen før møtet, til formannskapetets kontor, telefon 73 11 79, linje 80.

KONGSBERG FORMANNSKAP, 12. mars 1985
ELDBJØRG LØWER
ordfører

Arne Johannessen

**Forslag til reguleringsplan for kvartal 74,
Peckels gate 3 og 5**

Rådmannens innstilling:

Reguleringsjefen oversender i brev hit 5. ds. ovennevnte forslag til reguleringsplan for kvartal 74. Forslaget omfatter bare 2 eiendommer og innebærer at både kommunens eiendom Peckels gt. 5 og naboeiendommen Peckels gt. 3 blir regulert til offentlig formål med tanke på å sikre kommunen areal for utvidelse av den offentlige helsetjeneste.

Peckels gt. 3 består i dag av et felleferdig og forlatt bolighus som for lengst burde vært sanert. Eieren av eiendommen har i brev av 16.11.84 til reguleringsvesenet protestert mot reguleringsforslaget og opplyser at hun selv har planer om å bebygge tomten.

Planforslaget har ellers vært forelagt helse- og sosialstyret som i et enstemmig vedtak i møte 13.2.85 ikke hadde merknader til forslaget. Forslaget er også sendt plan- og næringskontoret i Buskerud fylkeskommune og miljøvernavdelingen hos fylkesmannen i Buskerud. Fra fylkesmyndighetene er det bare kommet en merknad om å inntegne på plankartet byggelinje langs Peckels gt. Dette er nå gjort.

Reguleringsrådet har i møte 19.2.85 -- etter at planen har vært lagt ut til offentlig ettersyn uten at ytterligere merknader er innkommet -- enstemmig vedtatt planen for oversending til formannskap og bystyre.

Kongsberg kommune er nå gitt egenmyndighet til å stadfeste reguleringsplan. Rådmannen har for sin del ingen vesentlige merknader utover det som fremgår av foranstående og anbefaler planen vedtatt for stadfesting.

I det det vises til det mottatte planforslag og dokumentene for øvrig som følger saken i egen mappe, når en til at formannskapet anbefaler bystyret å gjøre slik

innstilling:

«Forslag til reguleringsplan for kvartal 74, Peckels gt. 3 og 5, revidert senest 28.2.85, vedtas.»

Kongsberg, 12. mars 1985
Arne Jordbræk

Finn Rasmussen

Formannskapets behandling:

Saken ble behandlet i formannskapets møte 26.3. d. å. og ble enstemmig besluttet forelagt bystyret med framlegg overensstemmende med rådmannens innstilling.

KONGSBERG FORMANNSKAP, 2.4.1985
Eldbjørg Lower
ordfører

Arne Johannessen



Særutskrift

av møtebok for Kongsberg formannskapsbystyres møte den 24. april 1985.

Av 53 representanter var 52 tilstede (medregnet innkalte varamenn).

Rådmannen deltok i sakens behandling:

Det ble behandlet:

Sak nr.: 28/1985.

Forslag til reguleringsplan for kvartal 74, Pecekelsgate
3 og 5.

Formannskapets innstilling til

vedtak:

Forslag til reguleringsplan for kvartal 74, Peckelsgate
3 og 5, revidert senest 28.02.85, vedtas.

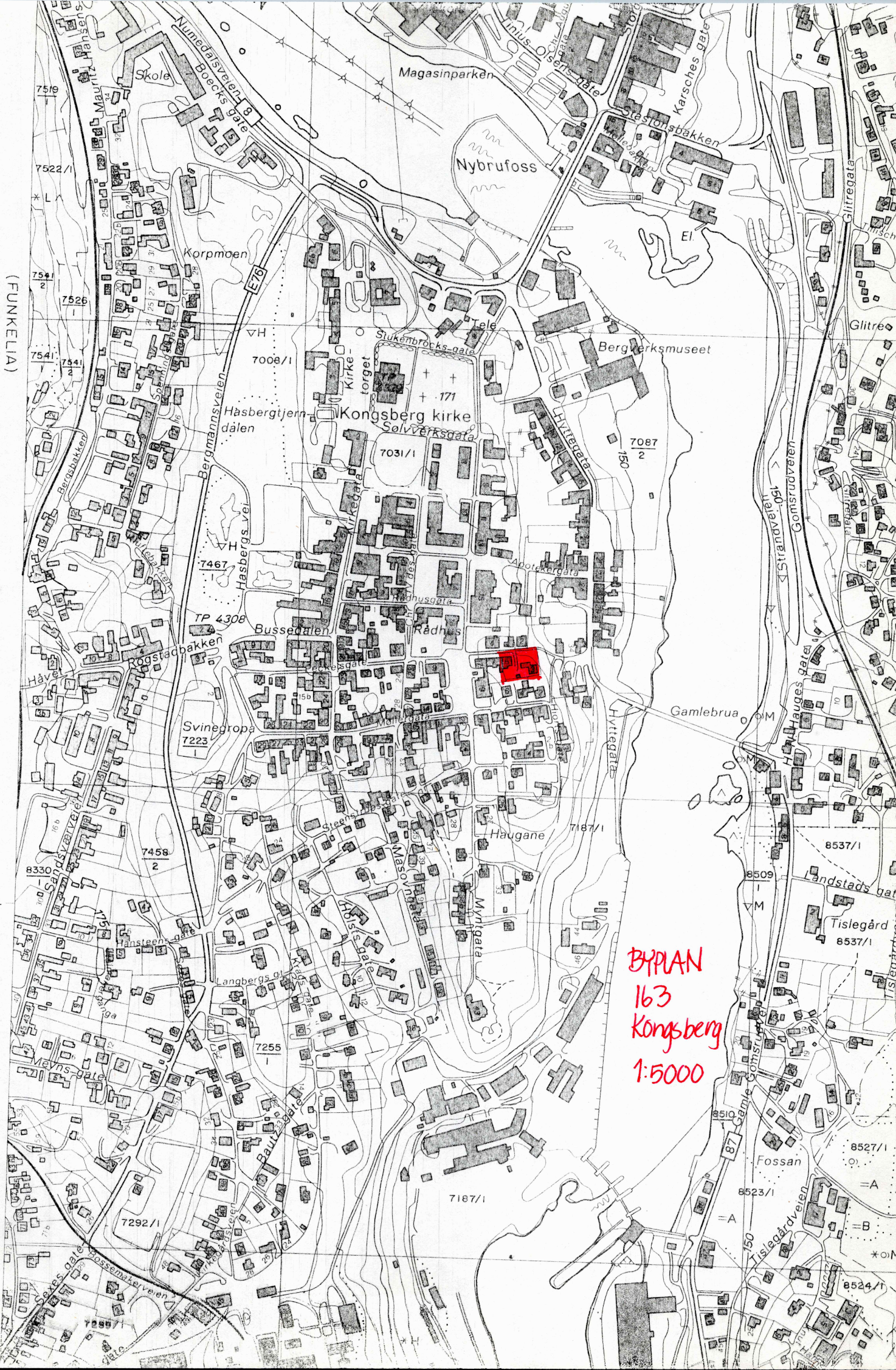
Bystyrets behandling:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift:

Eldbjørg Löwer
Eldbjørg Löwer
ordfører

(FUNKELIA)



BYPLAN
163
Kongsberg
1:5000