



Vår saksbehandler
Espen Utne, tlf 32 80 87 14

Vår dato
09.09.2005

Vår referanse
03/02454-7
714.

Deres dato
10.08.2005

Deres referanse
2004/2093

Nore og Uvdal kommune

3630 RØDBERG

AR

KULTURHISTORISK MUSEUM Universitetet i Oslo	
Saksb. 160	Kopi 27 SEPT. 2005
Ark.: 0625-203	
Saksnr. 017766	Dok.nr.: 1

Nore og Uvdal - Myrset , gnr 203 bnr 15 og 18 - reguleringsplan til offentlig ettersyn

Buskerud fylkeskommune har mottatt reguleringsplan for Myrset i Nore og Uvdal kommune til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningslovens § 27-1.

Planfaglige merknader

Planen regulerer tre nye hyttetomter samt en eksisterende hytte ved Myrset ved Tunhovdfjorden. Arealet er del av LNF-område (VIIF) der det er tillatt med spredt fritidsbebyggelse (10 nye tomter, jf. kartet til KPs arealdel). Vi regner med at kommunen har oversikt over at utbygginga skjer innafor kvoten.

Vi er tilfreds med at planlagt hytte mellom vegen og vannet er tatt ut av planen. Det tyder på en bevisst holdning til at intensjonene i kommuneplanen skal videreføres i detaljplanlegginga. Mønehøyden er satt til "ca. 5 meter", selv om kommunens saksbehandler har påpekt at omtrentligheter må ut av bestemmelsene. Dette må rettes opp. Vi håper atkomsten til tomt 2 ikke overskrider formåls grensa, slik at bekken ikke berøres.

Uttalelse fra kulturvern:

Ovennevnte planområde er tidligere registrert av oss, se brev av 29.07.2004.

Da det ikke ble funnet automatisk fredete eller nyere tids kulturminner, har vi ingen merknader til reguleringsplanen. Det bør likevel framgå av kommunens vedtak at dersom det under anleggsarbeidet skulle framkomme automatisk fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og utviklingsavdelingen i fylkeskommunen varsles, jf. kulturminneloven § 8.2.

Med hilsen

Kjersti Bærug Hulbakk
Kjersti Bærug Hulbakk e f
konst. fylkeskultursjef

Espen Utne
Espen Utne
rådgiver

Kopi til:

Fylkesmannen i Buskerud

Kulturhistorisk museum, Universitetet i Oslo

postmottak@fmbu.no

Postboks 6762 St.Olavspl., 0130 OSLO

POST ADRESSERES TIL AVDELINGEN - IKKE TIL ENKELTPERSONER

Postadresse
BUSKERUD FYLKESKOMMUNE
Fylkeshuset
N-3020 Drammen

Besøksadresse
Hauges gate 89
E-postadresse
Postmottak@bfb.no

Telefon
32 80 85 00
Internett
www.bfb.no

Telefaks
32808676

Bankkonto
2200.07.13523
Foretaksregistre
NO 964 951 373