



Knut Klev

Ulland lp  
3614 KONGSBERG

ARKIV

KULTURHISTORISK MUSEUM Universitetet i Oslo	
Saksb. L16U	Kopi - 4 APR. 2005
Ark: 0631-130	
Saksnr. 05/0525	Dok.nr.: 1

### Svar på varsel om oppstart av reguleringsarbeid for del av Nord - Ulland , gnr 130 bnr 1 , Flesberg kommune

Vi har mottatt varsel om oppstart av planarbeid. Området ligger i skogsgrenda Ullandskogen. Vi har kun mottatt et nokså grovt oversiktskart for området, men har tidligere mottatt noe bedre kartmateriale.

Dette arealet er en del av et større område som i kommuneplanens arealdel er avsatt som LNF-område med muligheter for spredt boligbygging. Det åpnes for boligbygging med inntil 5 nye boliger i dette området i løpet av hele kommuneplanperioden. En reguleringsplan for dette området bør overholde denne rammen.

Det planlegges i alt 9 boligtomter innen for dette området. 3 er eksisterende. Dette området skal ikke være et tradisjonelt boligområde, men ha relativt store tomter med muligheter for naust og båt plass. Området som skal reguleres må ivareta en rekke hensyn blant annet til landskap og annen arealbruk enn bolig. Avstanden som kommuneplanen arealdel setter til vann- og vassdrag må overholdes. Kommunen må avklare antallet boliger i forhold til kommuneplanens krav om omfang og lokalisering.

#### Kulturminner:

Ovennevnte planområde er nå arkeologisk registrert. Det ble ikke funnet automatisk fredete kulturminner. Det ble imidlertid funnet en tuft fra nyere tid. Denne vil ikke bli berørt av tiltaket. Vi har derfor ingen merknader til planen.

Det bør likevel framgå av kommunens vedtak at dersom det under anleggsarbeidet skulle framkomme automatisk fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og utviklingsavdelingen i fylkeskommunen varsles, jmf. kulturminneloven § 8.2.

I forbindelse med registreringer ble det totalt brukt 9 arbeidstimer à kr 540,- . Faktura på kr. 4860,- vil bli sendt fra regnskapsseksjonen snarest.

Saksbehandler, kulturvern: Kjell Erik Sønsterud, tlf. dir: 32808737, mob. tlf. 95221631

Med hilsen

POST ADRESSERES TIL AVDELINGEN - IKKE TIL ENKELTPERSONER

Postadresse  
BUSKERUD FYLKESKOMMUNE  
Fylkeshuset  
N-3020 Drammen

Besøksadresse  
Hauges gate 89  
E-postadresse  
Postmottak@bfk.no

Telefon  
32 80 85 00

Telefaks  
32808676

Bankkonto  
2200.07.13523  
Foretaksregistre  
NO 964 951 373

Vår dato  
21.03.2005

Vår referanse  
04/00970-4

  
Kjersti Bærug Håbbakk e f  
konst. fylkeskultursjef

  
Terje Ø Lønseth  
rådgiver

Vedlegg:

1 Rapport fra kulturminneregistrering

Kopi til:

Buskerud kommunerevisjon

Flesberg kommune

Fylkesmannen i Buskerud

Kulturhistorisk museum, Universitetet i Oslo

Postboks 4197, 3005 DRAMMEN

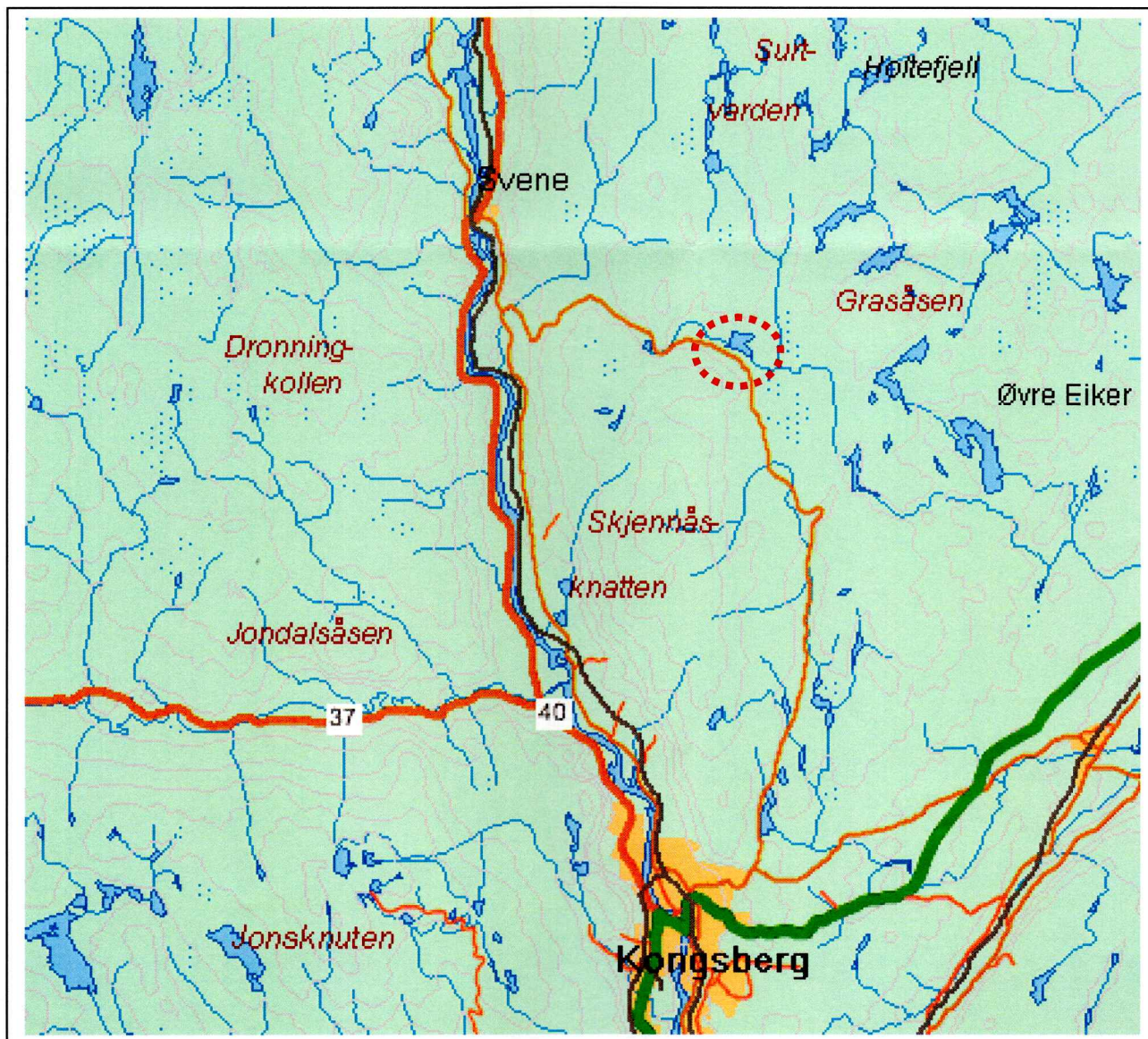
3623 LAMPELAND

Postboks 1604, 3007 DRAMMEN

Postboks 6762 St.Olavspl., 0130 OSLO

**RAPPORT FRA KULTURMINNEREGISTRERING VED BRÅTATJERN, ULLAND  
GÅRD I FLESBERG KOMMUNE**

Fylke	Buskerud
Kommune	Flesberg
Gårdsnr., Gård	130/1,2,10 Ulland nordre
Saksnr	04/970 714
Saken gjelder	Reguleringsplan
Kartblad	ØK-kart: CD 042-5-4
Utført av	Kjell E. Sønsterud, Utviklingsavdelingen, Buskerud fylkeskommune
Utført dato	07.10.04
Vedlegg	Utsnitt av ØK – kart



### Formål og bakgrunn for undersøkelsen

I forbindelse med forslag til reguleringsplan for Ulland nordre ble det foretatt en arkeologisk registrering av det aktuelle område. Formålet med denne registrering var å påvise og avklare forholdet til automatisk fredede kulturminner.

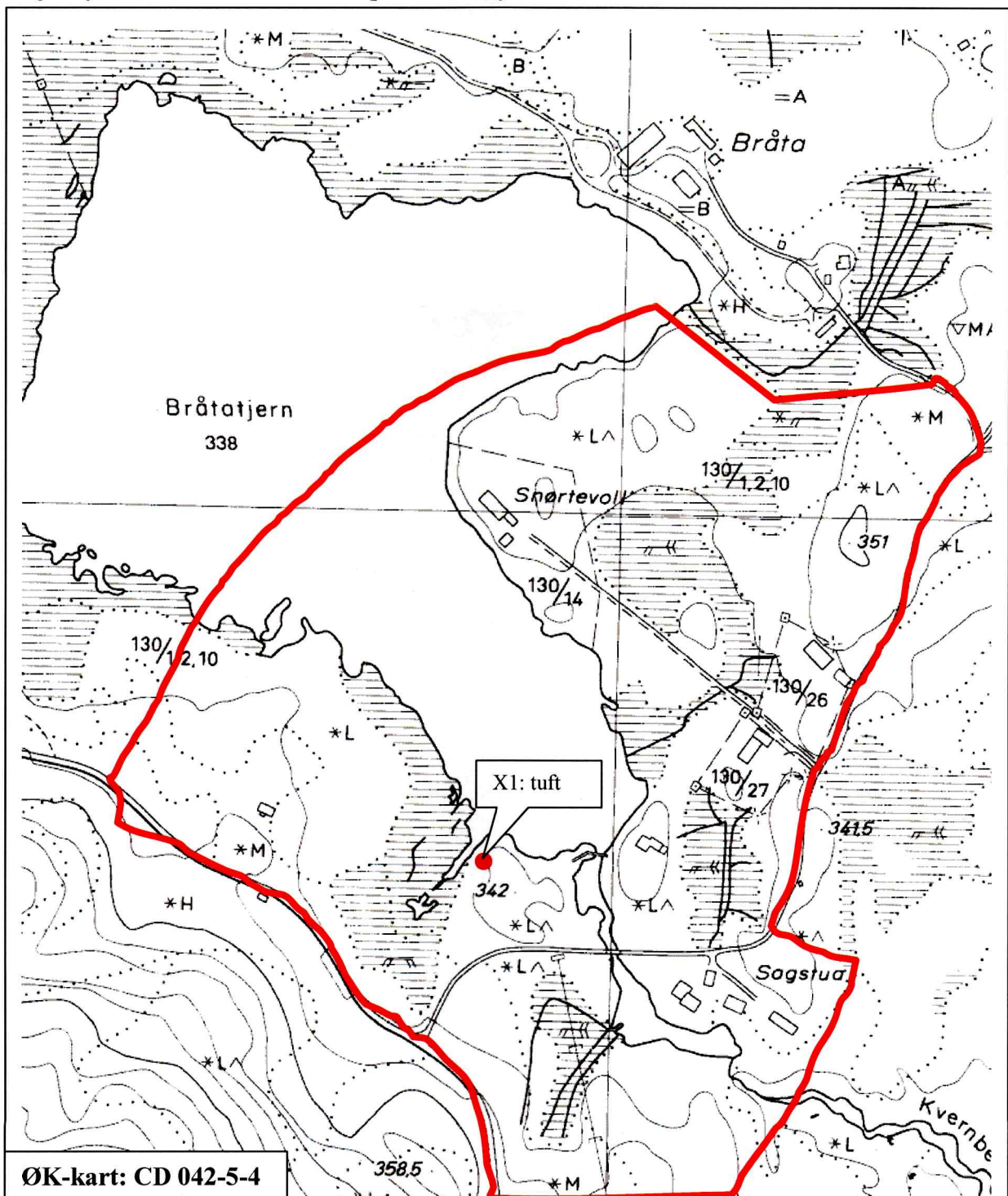
### Tidsbruk og bemanning

Undersøkelsen ble utført av Kjell E Sønsterud. Det ble brukt 1 time til forarbeid, 5 timer til feltundersøkelsen (inkludert kjøretid) og 3 timer til etterarbeid, til sammen 9 timer.

### Områdebeskrivelse

Området fremstår i all hovedsak som en småkupert slette beliggende inntil Bråtatjern. I nord er området ytterligere noe mer kupert enn de øvrige områder. Over hele området er det mye berg i dagen og skogsbunnen fremstår som stedvis meget fuktig. Det er også store myrområder innenfor planområdet.

Vegetasjonen i området består av åpen furuskog iblandet enkelte løvtrær.



## Gårdshistorie

Gård, Gnr/Bnr	Utdrag fra Rygh	Første gang nevnt i skr. kilder	Alder
130 Ulland Bruksnr: 1: Ulland nordre 2: Ulland vestre 10: Nordre Ullands østre skog	Ulland. Udt. u2llann. -- Vlleland St. 213 b. Vldeland 1593. Vlleland 1600. 1604.1/4. 1626. Wlland med Ablachsrud 1668. Ulland nordre og søndre 1723.  *Ullarland, sms. med Gudenavnet Ullr: se Ø. Eker GN. 189.	1593	0 – 800 e.Kr.

## Tidligere arkeologiske registreringer

Innenfor planområdet er det ikke tidligere registrert automatisk fredede kulturminner, men på gården Ulland er det gjort flere funn.

## Faste fornminner innenfor planområdet

Idnr	Fornminnekategori
41510	Haugfelt bestående av 4 hauger
51220	Rydningrøyser 2 stk.
61916	Funnsted flintøks
58399	Funnsted sirkulær flat sandstein

## Løsfunn

Cnr	Gjendstandstype	Illustrasjon	Datering
<b>19751</b> (Idnr: 61916 i den nasjonale kulturminnebasen)	Flintøks, tyndnakket, usleben grovt tilhugget. Paa den ene breddes overflate sees den oprindelige kalkskorpe i noksaa betydelig udstrækning. Den er overbrudt i nyere tid. Længde 15,8 cm., bredde i eggen 7,3 cm., tykkelse 4,5 cm. F. paa Ulland, Svene s., Flesberg pgd., Buskerudamt. Dette er, saavidt vides, det første stenaldersfund fra Flesberg.		Yngre steinalder

### **Registreringer/observasjoner**

Det ble ikke registrert automatisk fredede kulturminner innenfor området. Det ble imidlertid registrert en tuft fra nyere tid.

#### **X1: tuft**

Tufta fremstår som en rektangulær tørrmur av stein med en markant røys i senter beliggende på en odde inntil Bråtatjern i syd. Avgrensningen i vest utgjøres av en naturlig bergvegg. Steinene i tørrmuren varierer i størrelse fra ca. 0,40 – 0,80 m i diameter.

Lengde: 9,20 m	
Bredde: 6,60 m	
Høyde: 1,20 m	

Denne tufta kan muligens ses i sammenheng med et sagbruk som ble etablert rett etter 2. verdenskrig ca. 120 m. Rett øst for tufta.

Drammen 11.10.04

Kjell E Sønsterud