



# Buskerud fylkeskommune

Utviklingsavdelingen

Vår saksbehandler  
Else Høyer Tangen, tlf 32 80 86 62

Vår dato  
23.07.2007

Deres dato  
10.04.2007

Vår referanse  
07/00067-7  
714.

Deres referanse

LPO Arkitektur & Design AS  
v/ Margrethe B Friis  
Fredensborgvn 11  
0177 OSLO

ARKIV

KULTURHISTORISK MUSEUM Universitetet i Oslo	
Saksb. L160	Kopi 26 JULI 2007
Ark: 0628-35	
Saksnr. 07/9052	Dok.nr.: 1

## Tofte Strand - reguleringsplan - Hurum kommune - Rapport fra kulturminneregistreringer

Ovennevnte planområde er nå arkeologisk registrert. Det ble ikke funnet automatisk fredete kulturminner. Vi har derfor ingen merknader til planen.

Vi minner likevel om at dersom det framkommer automatisk fredete kulturminner i forbindelse med anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet, må arbeidet straks stanses og utviklingsavdelingen i fylkeskommunen varsles, jmf. kulturminneloven §8, 2.

I forbindelse med registreringen ble det totalt brukt 8 arbeidstimer, inkl. kjøring, for- og etterarbeid. Faktura på til sammen kr 5.040,- ( 8 timer a kr 630,-) vil bli sendt fra regnskapsseksjonen snarest, til Hurum Holding AS, c/o Anthon B Nilsen Eiendom AS, Postboks 74 Sentrum, 0101 Oslo.

Med hilsen

*Tan Nordaer*  
Ase Klundelién e f  
for fylkeskultursjef

*Else Høyer Tangen*  
Else Høyer Tangen  
saksbehandler

Vedlegg:

1 Arkeologisk rapport

Kopi til:

Buskerud Kommunerevisjon IKS  
Fylkesmannen i Buskerud  
Hurum Holding AS  
Hurum kommune

Postboks 4197, 3005 DRAMMEN  
Postboks 1604, 3007 DRAMMEN  
Postboks 74 Sentrum, 0101 OSLO  
Prestegårdsalleen 4, 3490  
KLOKKARSTUA

Kulturhistorisk museum, Universitetet i Oslo  
Statens vegvesen Region Sør

Postboks 6762 St.Olavspl., 0130 OSLO  
Serviceboks 723, 4808 ARENDAL

Lisbeth Kaas Ambrosen Utviklingsavdelingen

POST ADRESSERES TIL AVDELINGEN - IKKE TIL ENKELTPERSONER

Postadresse  
BUSKERUD FYLKESKOMMUNE  
Fylkeshuset  
N-3020 Drammen

Besøksadresse  
Hauges gate 89  
E-postadresse  
Postmottak@bfk.no

Telefon  
32 80 85 00  
Internett  
www.bfk.no

Telefaks  
32808676

Bankkonto  
2200.07.13523  
Foretaksregistre  
NO 964 951 373



**BUSKERUD FYLKESKOMMUNE**

---

# **KULTURHISTORISK REGISTRERING**

## Hurum kommune Tofte strand, Sagene

GBNR.:

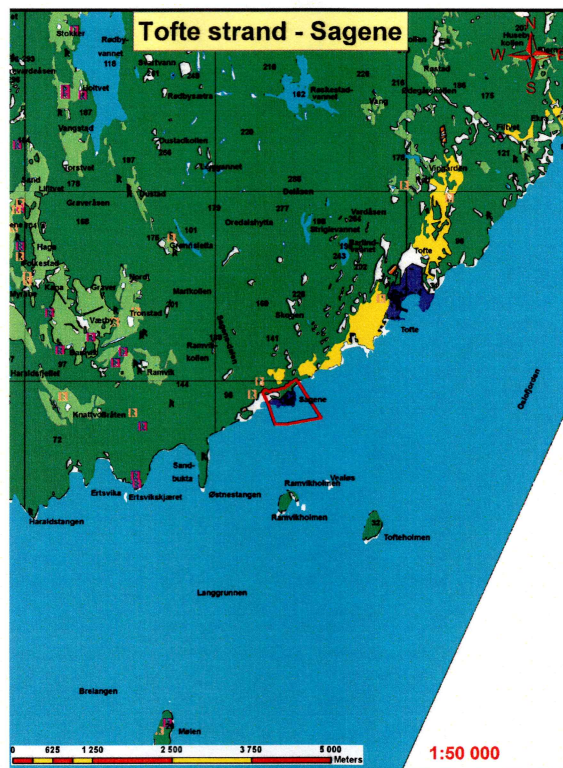
SAKSNR: 07/00067

# RAPPORT FRA KULTURHISTORISK BEFARING/REGISTRERING

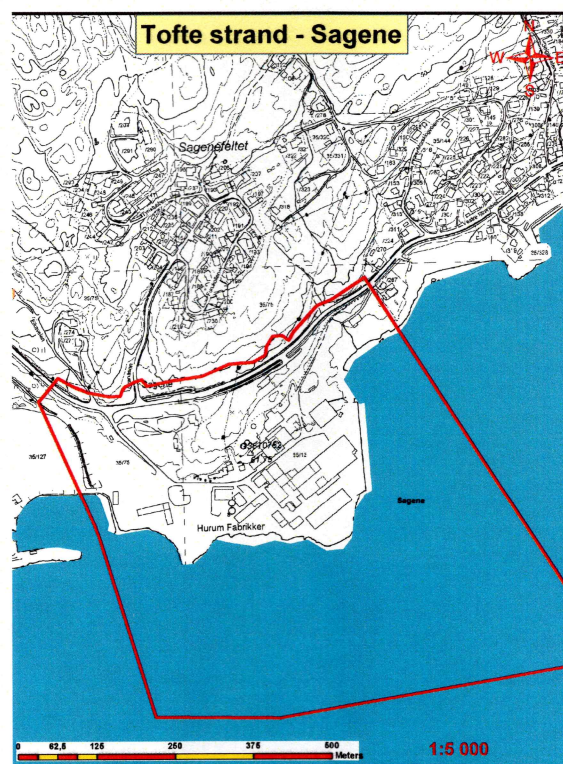
<b>Kommune:</b>	Hurum		
<b>Gårdsnavn:</b>	Tofte Strand, Sagene		
<b>Gårds- og bruksnummer</b>	35/13, gnr. 332 og 336		
<b>Kartreferanse</b>			
<b>Høyde over havet</b>	0 - 15 m o.h.		
<b>Tiltakshaver:</b>	LPO arkitektur & design AS		
<b>Adresse:</b>	Fredensborgveien 11		
	0177 OSLO		
<b>Navn på sak:</b>	Varsel om igangsetting av arbeid med reguleringsplan.		
<b>Saksnummer:</b>	07/00067		
<b>Registrering utført:</b>	27.6.2007	<b>Ved:</b>	Kristin Os
<b>Rapport utført:</b>	29.6.2007	<b>Ved:</b>	Kristin Os
<b>Autom. fredete kulturminner i området:</b>	Funnsted utenfor planområdet; funn av C34429. Funnsted utenfor planområdet, funn av C34428	<b>Registreringsnummer</b>	Lok. 52599  Lok. 81072
<b>Nyere tids kulturminner i området:</b>			
<b>Fotodokumentasjon:</b>			
<b>Faglige konklusjoner:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Planen er <u>ikke</u> i konflikt med kulturminner.</b>			
Automatisk fredete kulturminner		Nyere tids kulturminner	
<input type="checkbox"/> Planen er i konflikt	<input type="checkbox"/> Ingen synlige, potensiale under bakken	<input type="checkbox"/> Planen er i konflikt	<input type="checkbox"/> Ikke påvist til nå, nærmere arkivsjekk påkreves
<input type="checkbox"/> Ikke vurdert		<input type="checkbox"/> Ikke vurdert	
<b>Videre saksgang (for saksbehandler):</b>			
Registreringer		Merknader	
<input type="checkbox"/> Videre reg. ikke nødvendig	<input type="checkbox"/> Videre reg. nødvendig	<input type="checkbox"/> Ingen merknad	<input type="checkbox"/> Tiltråd spesialområde
<input checked="" type="checkbox"/> Reg. fullført		<input type="checkbox"/> Tiltråd dispensasjon	<input type="checkbox"/> Foreløpig uavklart



**Merknader:**



*Planområdet Tofte Strand, Sagene tegnet inn på N50-kart*



*Kart over planområdet Tofte Strand – Sagene.*

## BAKGRUNN FOR PLANEN

Hurum Holding AS, som eier området rundt Hurum fabrikker, har tatt opp arbeidet med regulering av området, med sikte på å utvikle et attraktivt bo- og næringsområde.

Det er tidligere ikke registrert automatisk fredete kulturminner innenfor eksisterende planområde, men det er gjort funn i nærheten. Siden registreringer foretatt i forbindelse med utarbeidelse av økonomisk kartverk ofte er mangelfulle ble planområdet betraktet som et område med et visst funnpotensial. En kulturminneregistrering var derfor nødvendig for å avklare områdets videre potensial for automatisk fredete kulturminner. Formålet med registreringen var å undersøke forholdet mellom planområdet og eventuelle automatiske fredete kulturminner, jf § 9 i kulturminneloven av 9. juni 1978.

## OMRÅDET

Planområdet ligger i S- og SØ-hellende skråning ned fra Granåsen, i en høyde mellom 15 – 0 m o h. Grunnforholdene består i stor del av berg, som mange steder synes i dagen. Gress- og lyngplanter dominerer planteveksten sammen med løv- og bartrær. Terrenget er stedvis svært kupert og bratt, men også med planere terreng spesielt i vestlig del av planområdet. I N er planområdet avgrenset av RV 281, mens det i V er avgrenset av båthavn. Øst for planområdet ligger private boliger. Den SØ delen av planområdet er dagens fabrikkområde, fabrikk- og /eller lagerbygninger finnes også i planområdets sentrale område og ned mot S. Området der fabrikkkanlegget ligger er svært forstyrret av moderne inngrep og det finnes lite igjen av opprinnelig terreng. Terrenget går for øvrig bratt ned fra den nordlige del av området, med berggrabber ned mot sjøen i S og Ø. Store deler av området er sprengt og planert ut i forbindelse med fabrikkkanlegget og området umiddelbart rundt fabrikkkanlegget. Det er lagret mye materiell rundt i området, noe som gjorde at fremkommeligheten i forbindelse med befaring var vanskelig. Dette gjelder spesielt området i S nederst mot sjøen. Det jeg kunne se av området tilsa at dette området har vært planert ut i moderne tid i forbindelse med fabrikkkanlegget. Området i V var for en stor del planert ut og benyttet som parkering og oppbevaringsplass. Veien ut til båthavnen går gjennom dette området. Området sett som et hele er at det meste av området har vært forstyrret av inngrep fra moderne tid, det er bare enkelte små lommer i terrenget som står igjen som uforstyrret.





*Planområdet inntegnet på ortofoto.*

## STRATEGI OG METODE

Området ble i utgangspunktet visuelt overflateregistrert, for å finne eventuelle synlige automatisk freda kulturminne i terrenget. Det ble underveis benyttet jordbor/spade for å påvise evt. spor av kull, kulturlag osv.

Ved prøvestikkingen ble det gravd et hull på ca. 30x30 cm. Massene ble ikke sollet, men det ble gravd stratigrafisk nedover i grunnen, for å påvise evt. funn, dyrkings- eller kulturlag.

## DELTAKERE OG TIDSROM

Undersøkelsene i felt ble gjennomført den 27. juni 2007, av Kristin Os. Rapporten ble skrevet av Kristin Os den 29. juni 2007. Totalt ble det brukt 8 timer på saken, inkludert forarbeid, kjøring til/fra felt, registrering og rapportskrivning. Budsjettert tidsforbruk var 22,5 timer.

## REGISTRERINGENS FORLØP OG RESULTATER


Planområdet ble visuelt overflateregistrert, uten at det ble gjort funn av automatisk fredete kulturminner.

Det ble i alt tatt 5 prøvestikk innenfor planområdet. Disse var i hovedsak rundt 40 cm dype, med unntak av 1 prøvestikk, der grunnfjellet kom frem etter 10 cm. Det ble ikke påvist kulturlag eller gjort funn i noen av prøvestikkene.

## KONKLUSJON

Hele planområdet ble registrert, jfr. kulturminneloven av 9. juni 1978. Det ble ikke påvist automatisk fredete kulturminner innenfor planområdet.

Drammen 29.6.2007



.....  
Kristin Os  
Feltleder