



Block Watne
v/ Sigurd Snarset
Postboks 115
3441 RØYKEN

ARKIV

UNIVERSITETETS KULTURHISTORISKE MUSEER	
Universitetet i Oslo	
Saksb. L GU	Kopi 21. MAI 2001
Ark.: 0627	
Saksnr. 01/6001	Dok.nr.: 1

Befaring vedr. inngrep i gravhaug R-6, Kleiverfeltet, Røyken kommune.

Mandag 7/5-2001 var undertegnede arkeolog og prosjektleder Sigurd Snarset, Block Watne, på befaring til gravhaug R-6 på Kleiverfeltet, Røyken kommune. Bakgrunnen for befaringen var at kulturavdelingen i fylkeskommunen 3/5-2001 ble oppmerksom på at det var gravd innenfor sikringssonen til gravhaugen.

Gravhaug R-6 er en av tre gravhauger som ligger innenfor byggeområdet på Kleiver. Disse gravhaugene ble registrert i forbindelse med reguleringsplanen for området i 1998.

Gravhaugen R-6 er en lite markert jordblandet røys som ligger på en markert bergkulle. På vestsiden av gravhaugen er løsmassen på fjellet fjernet med gravemaskin. Dette har sannsynligvis skjedd i forbindelse med grunnarbeider for veien inn til delfelt B1 og B2. Dette grunnarbeidet skal ha foregått sommeren 1998. Ifølge Block Watne sine egne notater, var dette arbeidet i gang 10/6-1998. Grunnarbeidene hadde altså foregått en tid før denne dato. Innmålingen av gravhaug R-6 og de andre fornminnene i området ble utført 2/6-1998, og ble samme dag forevist Andersen fra Block Watne. Brev med melding om våre registreringer ble sendt Røyken kommune 3/6-1998.

Ved årets arbeider med veiene inn til delfelt B1 og B2, har det blitt lagt leirmasse innefor sikringssonen til R-6. Denne massen ligger på samme sted hvor det i 1998 ble fjernet løsmasse fra gravhaugen og dens sikringszone.

Kulturavdelingen gjør oppmerksom på at det foreligger et brudd på kulturminneloven §§3, 4, 6 og 8, og at vi vil vurdere om det er grunnlag for anmeldelse av forholdet.

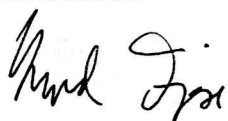
Ved befaringen 7/5-2001 ble undertegnede og Snarset fra Block Watne enige om følgende:

- Det skal ikke foretas noen form for fysiske inngrep innenfor sikringssonen til R-6.
- Block Watne foretar en ny oppmåling av gravhaugen R-6 som skal vise inngrepets omfang.
- Block Watne skal varsle fylkeskommunens kulturavdeling når arbeidene med veien forbi gravhaugen er ferdig. Kulturavdelingen og Block Watne vil da gjennomføre en ny befaring, hvor vi vil diskutere fram en løsning på hvilke tiltak utbygger må gjøre for å utbedre skadene.

Vår dato
08.05.2001

Vår referanse
99/00147-166

Med hilsen



Sigurd Fjose e f
seksjonsleder

Lars Groseth
arkeolog

Kopi til:

Kulturavdelingen, her

Riksantikvaren

Røyken kommune, teknisk etat

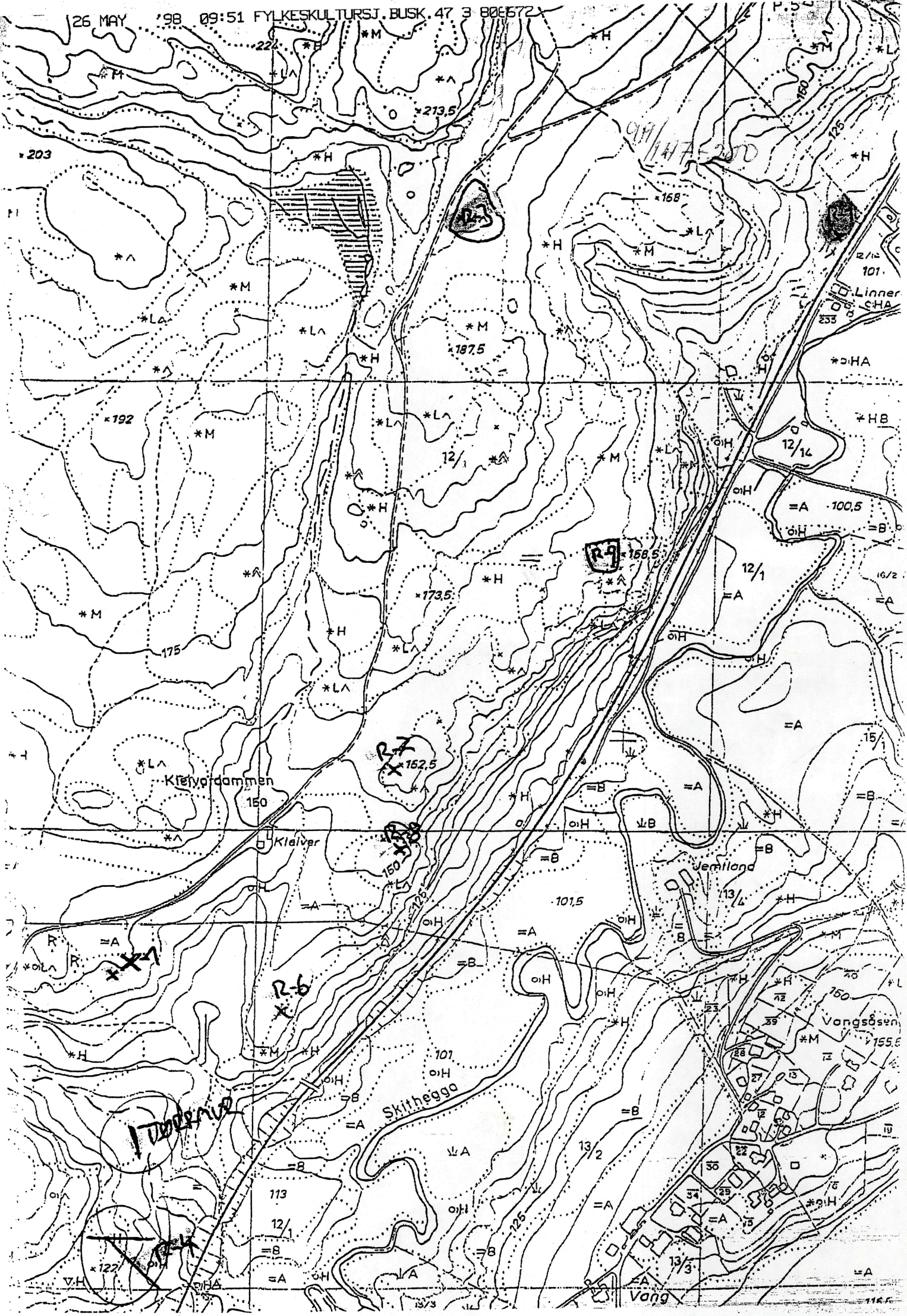
Universitetet i Oslo UKM

Postboks 8196-Dep, 0034 OSLO

Rådhuset, 3440 RØYKEN

Pb 6762 St. Olavs plass, 0164 OSLO

Vedlegg / Tilhører
Sak: 01/6001



203

192

175

150

107

113

122

213.5

187.5

173.5

162.5

150

101

107

113

99/147-200

R-9

R-7

R-6

R-10

R-11

Linner

100.5

Vemland

Vangsbøsen

Vang

Kleiver

Kleivgardammen

Skithøgga

101

12/14

12/1

15/1

13/1

150

155.5

116.5

222

P.52

2/10

235

160

125

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

16/2

KCP

Sak: 01/6001

Block Watne

Postadresse: Postboks 115 - 3441 Røyken
Besøksadresse: Kjekstadmarka 3441 Røyken
Telefon 31 28 70 65 - Telefax 31 28 70 67

Buskerud Fylkeskommune, Regionalavdelingen
Fylkeshuset
3020 Drammen

Att: Lars Groseth

Buskerud fylkeskommune
Regionalavdelingen

05 JUN 2001

99/147 Dok.nr: 172

914

30. mai 2001

Lars

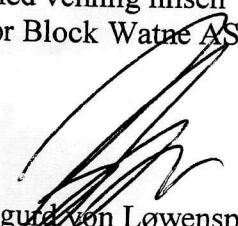
Vedr. inngrep i gravhaug R-6, Kleiverfeltet i Røyken kommune

Jeg viser til vår befaring på gravhaug R-6 i begynnelsen av måneden og sender i den forbindelse over et målekart som viser fornminnet og sikkerhetsavstanden på 5 meter.

Ut fra kartet kommer det frem at vi har vært ca. 1,2 meter inne på fornminnet.

Jeg vil ta kontakt igjen for ny befaring når vi har bygget veien forbi fornminnet, slik at vi kan finne en løsning for å begrense skaden mest mulig.

Med vennlig hilsen
for Block Watne AS


Sigurd von Løwensprung Snarset
Prosjektleder

Direkte tlf.nr: 99 29 12 06
E-post: sigurd.snarset@blockwatne.no

Kopi: Røyken kommune, Tekn. Etat v/Gunnar Martinsen

KP35

VEDLEGG

til sak: 99/147-172

FMN14

INNGREP

R63

FMN13

$R = 10m$

FMN12

X 195300 R61

FMN11

R6

FMN10

R64

Forminnne B1

1:100

TILLEGGSRAPPORT VEDR. KLEIVERFELTET, KJEKSTAD 12/1, RØYKEN KOMMUNE.

INNMÅLING AV FORNMINNER

Viser til rapport fra arkeologisk registrering på Kleiverfeltet 10/5-98, hvor det ble funnet 7 automatisk fredete kulturminner.

I den forbindelse ble det den 2/6-98 foretatt innmåling av de aktuelle fornminnene. Dette ble gjort av Ole Mikael Sørsdal, som var engasjert av utbygger, og undertegnede som var med å påvise objektene.

R-1 ble ikke innmålt. Dette fordi denne ligger langt fra foreliggende bebyggelsesplaner, og derfor også utilgjengelig i forhold til målepunkter.

R-3 ble innmålt med ytre avgrensinger.

R-4, hulveg, ble innmålt med punkter i senter av veien. Fra dette senteret blir det så lagt til 6 meter på hver side for å dekke bredden av hulveien + sikringssone. I endene av veifarene legges det til 5 meter sikringssone.

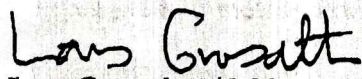
R-6 og R-7 ble innmålt med senterpunkt. Her ble det lagt til radius på haugene som er 5 meter + 5 meter sikringssone.

R-8 ble innmålt med senterpunkt. Radiusen ble så lagt til med 4 meter + 5 meter sikringssone.

R-9 ble innmålt med ytre avgrensninger av boplassen.

Et nyere tids kulturminne ble innmålt, og det gjelder tørrmuren.

X-1 ble ikke innmålt. Den ligger utenfor planområdet.



Lars Groseth, 2/6-98.



Sak 0075/00

1. Bebyggelsen.

Forslaget inneholder 11 eneboliger og 36 terrassehusleiligheter. Eneboligene har tomter fra 952 m² til 1.628 m² (snitt 1.129 m²). Eneboligene består av fire forskjellige hustyper, to "Herregård", to "Dronningholm", tre "Rondo" og fire "Lykkebo". Det er videre fire terrassehus med til sammen 36 leiligheter. To av disse har 5 etasjer + p-kjeller og to har 4 etasjer + p-kjeller. På hvert plan er det to leiligheter. Det foreligger ikke tegninger som viser leilighetenes størrelse eller snitt som viser hvordan disse passer inn i terrenget.

2. Adkomst.

Området får tre adkomster fra hovedvei. Den første adkomsten vil gi adkomst til alle terrassehusene fra nedsiden med parkering dels i parkeringskjeller og dels på terreng. Denne adkomsten går noe ut i friluftsområdet mellom byggeområdet og jernbanen. Den andre adkomsten vil gi adkomst til terrassehusene fra oppsiden med parkering dels under tak og dels på terreng, og til fire eneboliger (tomtene 1 - 4). Den tredje adkomsten vil gi adkomst til eneboligene på delfelt 2 (tomtene 5 - 11).

3. Parkering.

Det er lagt opp til parkering i p-kjeller under husene, og i carport bak husene på toppen og på terreng. Det er vist 10 p-plasser under tak for hvert hus (i alt 40 plasser) og 43 plasser på terreng. Det gir en parkeringsdekning på 2 plasser per leilighet samt 7 gjesteplasser. For eneboligene er det vist dobbeltgarasje på hver tomt. Disse er plassert slik at parkering foran port er mulig. Kravet til oppstillingsplasser er dermed oppfylt.

4. Barn og unge.

Det er ikke vist lekeplasser på feltet. Det er vist flere grønne områder betegnet felles utareal F. Disse er trolig tiltenkt å være lekeområder. I tillegg til gang- og sykkelveg langs hovedvegen, er det vist gangsti/snarvei mellom de tre adkomstene. Disse er dels svært bratte, og vil ikke kunne brøytes.

5. Fornminner.

I området er det registrert to automatisk fredete fornminner, gravhauger. Disse er innmålt og inntegnet på kartet. Den nederste gravhaugen er betegnet R 6, og er 5 m i radius. Den øverste gravhaugen er betegnet R 8, og er 4 m i radius. I henhold til Kulturminnelovens § 6 skal det være en sikringssone rundt fornminner, og denne er fastsatt til 5 m. Samlet radius for nedre gravhaug skal derfor være 10 m og for øvre gravhaug 9 m. På bebyggelsesplanen er det vist spesialområde bevaring av fortidsminner med radius 9 m for den nedre og 10 m for den øvre.

Reg. plan
01

6. Fareområde.

Eksisterende høyspentledning over området er lagt ned i bakken. Der den fortsatt kommer inn i luftstrekk, er det på plankartet vist fareområde med sikringssone i samsvar med anbefaling fra Røyken Energiverk.

7. Byggeavstand jernbanen.

Bebyggelsen ligger fra 45 - 60 m fra jernbanelinjen. Byggegrense mot jernbane er normalt 30 meter.



Block Watne
v/ Sigurd Snarset
Postboks 115
3441 RØYKEN

ARKIVKOPPI

UNIVERSITETETS KULTURHISTORISKE MUSEER	
Universitetet i Oslo	
Saksb.	Kopi
LGU	23 NOV. 2001
Ark.: 0627	
Saksnr. 01/6001	Dok.nr.: 2

Utbygging av Kleiverfeltet, Røyken kommune, og flere inngrep i automatisk fredete kulturminner

— Vi viser til tidligere korrespondanse.

Kulturavdelingen har til nå registrert 3 forhold hvor automatisk fredete kulturminner har blitt berørt.

2 av forholdene vedrører gravhaugen R-6 som ligger lengst sør i bebyggelsesplanfeltet B1/B2. Ved ett tilfelle er sikringssonen og en liten del av selve haugen gravd vekk. Dette dreies seg om et forholdsvis tynt jordlag på berggrunn (se for øvrig vårt brev av 08.05.01 om dette). 20. september i år fikk vi melding om at en skogsmaskin hadde kjørt over ytterkanten av gravhaugen. Hjulsporene fra denne maskinen kan ses i gravhaugens sikringssone.

Det siste forholdet gjelder registreringen R-9, steinalderlokalitet. Den 1. november i år fikk vi melding om at det var felt trær innenfor området i forbindelse med oppmåling.

På bakgrunn av dette foretok kulturavdelingen ved undertegnede arkeolog og Geir Helgen, fylkeskonservator en befarings sammen med distriktsansvarlig Lil Gustafson fra UKM, Oldsaksamlingen og seksjonsleder Karl Kalhovd, UKM, Oldsaksamlingen fredag 9. november. Vi fikk ikke tak i Sigurd Snarset, så Block Watne var ikke tilstede på befaringsen.

UKM, Oldsaksamlingen og fylkeskommunens kulturavdeling er svært kritiske til hvordan utbygger har forholdt seg til de registrerte automatisk fredete kulturminnene. Helt fra disse ble registrert i 1998 har utbygger vært kjent med de ulike kulturminnene, og det er utbyggers ansvar å beskytte disse mot alle typer inngrep og informere alle aktører om disse. Det er først i den senere tid at tydelige, orange anleggsgjerder har blitt satt opp. Dette burde ha vært gjort langt tidligere. Ved vår befarings 9. november var gjerdet rundt gravhaugen R-6 delvis nedrast, og det var ikke satt opp gjerde rundt hele steinalderlokaliteten R-9.

- Gjerdet rundt R-6 må rettes opp, og hele R-9 må gjerdes inn umiddelbart.

Når det gjelder inngrepet i sikringssonen på R-6, har vi tidligere varslet at vi vil vurdere om det er grunnlag for politianmeldelse. I samråd med UKM, Oldsaksamlingen har vi besluttet ikke å anmelde forholdet.

- Kulturavdelingen viser likevel tidligere avtale om at skaden skal utbedres i samråd med en arkeolog fra fylkeskommunen.

POST ADRESSERES TIL AVDELINGEN - IKKE TIL ENKELTPERSONER

Postadresse
BUSKERUD FYLKESKOMMUNE
Fylkeshuset
N-3020 Drammen

Besøksadresse
Hauges gate 89
E-postadresse
Postmottak@bifk.no

Telefon
32 80 85 00

Telefaks
32808676

Bankkonto
2200.07.13523
Foretaksregisteret
NO 964 951 373

Vår dato
12.11.2001Vår referanse
99/00147-207

Når det gjelder steinalderlokaliteten R-9 og de felte trærne, må det her ryddes opp.

- De felte trærne må tas ut av det fredete området. Dette må **ikke** gjøres med maskin, og kun mens det er frost og snø på bakken.

Kulturavdelingen har vært i kontakt med Røyken kommune. Vi forstår det slik at utbygger har fått klar beskjed om at det ikke skal gjøres noe inngrep innenfor bebyggelsesplanområdet B5 før denne er godkjent i kommunen. Dette skulle jo være en selvfølge, men erfaringen på Kleiverfeltet tilsier at Block Watne tar seg til rette før godkjennelser foreligger. I området B5 ligger steinalderlokaliteten R-9. Reguleringsplanen for området er svært skissemessig, og kulturavdelingen vil stille klare og strenge krav til bebyggelsesplanen for å sikre lokaliteten R-9.

Vi ønsker å understreke at steinalderlokaliteten svært sannsynlig er av meget høy alder, og derfor sjelden i Oslofjordområdet. Lokaliteten ligger 158 meter over havet, og denne har antagelig ligget ved vannet. Det er mer enn 6000 år siden vannet lå så høyt her. Ethvert inngrep her vil ødelegge unikt kildemateriale fra denne perioden. Med inngrep menes ikke bare graving, men også for eksempel påfylling av masser eller kjøring med skogsmaskiner.

Forbud mot inngrep er hjemlet i kulturminneloven §3, og gjelder selvsagt alle automatisk fredete kulturminner. I §3 står det blant annet:


"Ingen må – uten at det er lovlig etter §8 – sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje."


Det er viktig at slike inngrep heller ikke skjer etter at anleggsarbeidene er over, og folk flytter inn på Kleiver. Kulturavdelingen mener at på bakgrunn av de ovennevnte forhold, må Block Watne bekoste skilting av alle de automatisk fredete kulturminnene i området. Hvordan skiltene skal se ut, hvor de skal stå og hva slags tekst de skal ha, må skje i samråd med oss.

Det er nå opp til Block Watne å vise at de kan forholde seg til kulturminner i et utbyggingsområde på en mer profesjonell måte enn hittil, og vi ser fram til henvendelser hvor dere ønsker å framheve kulturminnene som en berikelse for de som skal bo der.

Avslutningsvis gjør vi oppmerksom på at hele saksgangen omkring Kleiverfeltet vil bli sendt til Riksantikvaren for orientering, og det er opp til Riksantikvaren om de ønsker å forfølge saken videre.

Med hilsen


Sigurd Fjose e f
seksjonsleder


Lars Groseth
arkeolog

Vår dato
12.11.2001

Vår referanse
99/00147-207

Kopi til:

Block Watne Hovedkontor	Postboks 6298 Etterstad, 0603 OSLO
Kulturavdelingen, her	
Ole-Mikael Sørsdahl	Hønsveien 53, 1370 ASKER
Riksantikvaren	Postboks 8196-Dep, 0034 OSLO
Røyken kommune	Rådhuset, 3440 RØYKEN
v/ordfører	
Røyken kommune, teknisk	Katrineåsveien 14, 3440 RØYKEN
etat	
Universitetet i Oslo UKM	Pb 6762 St. Olavs plass, 0164 OSLO