

ARKIV



BUSKERUD FYLKESKOMMUNE

3020 Drammen
Besøksadresse: Hauges gate 89
Telefon 32 80 85 00

INST. FOR ARKEOLOGI, KUNSTHISTORIE OG NUMISMATIKK		KULTURADMINISTRASJONEN	
Universitetet i Oslo		Telefax 32 80 86 72	
Saksb.:	JHL - 6 MAR 1998	Kopi:	
Ark.:	0627		
Saksnr. 98/1744	Dok. nr. 1		

Røyken kommune
Teknisk etat
Rådhuset
3440 Røyken

Vår dato: 10.01.95
Deres dato: 15.11.94
Vår ref.: 3009/94 JJ/-
Deres ref.: 504.600-14/AR

**REGULERING AV TORVØYA OG HJELP, RØYKEN KOMMUNE
HØRING
UTSATT BEFARING**

Vi har ventet med å besvare denne saken fordi vi håpet det skulle være mulig å foreta en befaring i fjor høst. På grunn av tidvis snø og frost har ikke dette latt seg gjøre.

Vi vurderer Torvøyas kulturhistoriske verdi som svært høy. Her er egenartete og autentiske bygninger fra begynnelsen av forrige århundre og et kulturlandskap, riktig nok under gjengroing, tilnærmet upåvirket av hytte- og veiutbygging. For en utdyping av områdebeskrivelsen viser vi til vedlagte utdrag fra rapport nr. 2 - 1994 om verdifulle jordbrukslandskap i Buskerud utgitt av fylkesmannens miljøvernnavdeling. Vi vil eventuelt komme tilbake med en utdyping av våre synspunkter etter en befaring. Da vil vi også kommentere de reguleringsmessige spørsmålene.

Vi har foretatt arkivundersøkelser av det foreslåtte reguleringsområdet. Det er ikke opplysninger om kulturminner fra forhistorisk tid i dette området. Registreringer gjort i forbindelse med planlagt hovedflyplass i Hurum og tunnel/bru over Oslofjorden viste stor tetthet av steinalderfunn i tilsvarende områder noe lenger sør. Det er derfor sannsynlig å finne automatisk freda kulturminner også innenfor reguleringsområdet. Av den grunn ønsker vi å foreta arkeologiske undersøkelser på Torvøya og Hjelp. Undersøkelsene må foretas på bar og frostfri mark og bekostes av tiltakshaver. Vi ber kommunen varsle oss når forholdene ligger til rette for en slik befaring.

Med hilsen

Geir Helgen
fylkeskonservator

Jørn Jensen
kulturvernkonsulent

Kopi: Riksantikvaren
Universitetet i Oslo, IAKN
Plan- og næringskontoet, her

Saksbehandler: Jørn Jensen
Tlf. 32 80 86 69 (direkte innvalgsnr.)

**BUSKERUD FYLKESKOMMUNE**

3020 Drammen
Besøksadresse: Hauges gate 89
Telefon 32 80 85 00

KULTURADMINISTRASJONEN
Telefax 32 80 86 72

ARKIV

Røyken kommune
Teknisk etat
Rådhuset
3440 Røyken

Vår dato: 03.10.95
Deres dato: 15.11.94
Vår ref.: 3009/94 /JJ
Deres ref.: 504.600-14/AR

INST. FOR ARKEOLOGI, KUNSTHISTORIE OG NUMISMATIKK	
Universitetet i Oslo	
Saksb.: JHL	kopi:
- 6 MAR 1998	
Ark.: 0627	
Saksnr.: 98/1744	Dok. nr.: 2

REGULERING AV TORVØYA OG HJELP, RØYKEN KOMMUNE

Vi beklager at behandlingen av denne saken har tatt mye lenger tid enn beregnet.

Det er nå foretatt en arkeologisk undersøkelse av planområdet, det ble ikke funnet automatisk freda kulturminner. Befaringsrapport følger vedlagt. Dersom det under arbeid i marken skulle komme til syne automatisk freda kulturminner, må arbeidet straks stanses i den utstrekning kulturminnet blir berørt og fylkeskonservator varsles, jfr. lov om kulturminner av 9. juni 1978 § 8.2.

Området inneholder imidlertid nyere tids kulturminner og kulturlandskap av stor verdi, som registratoren har pekt på i sin rapport. Rapport nr. 2 - 1994 "Verdifulle jordbrukslandskap i Buskerud" utgitt av miljøvernavdelingen hos fylkesmannen i Buskerud gir en grundig beskrivelse av Torvøya, og kommer også med forslag til forvaltningstiltak. I hovedsak deler vi vurderingene som er gjort, men ønsker å poengtere hva slags tiltak vi anser for å være mest nødvendig for å ivareta kulturverninteressene:

1. Hovedbygningen og sidebygningen er som enkeltbygninger klart verneverdige. Vi støtter forslaget om regulering til spesialområde, men mener at man må være svært restriktiv i forhold til oppføring av nye bygninger i tunet. Driftsbygningene har liten egenverdi, men stor miljøverdi, må aksepteres utskiftet med tilsvarende type bygninger. Saker som gjelder plassering og utforming av nye bygninger må forelegges oss til uttale.

2. Tidligere innmark ligger i områder med følgende reguleringsformål: spesialområde friluftsområde, spesialområde bygningsmiljø og byggeområde hytter. Vi ser det som svært viktig at tidligere innmark i sin helhet forblir ubebygget. I det foreslåtte byggeområdet kan det bli konflikt mellom nye hytter og bevaring av tidligere innmark. Vi anbefaler at byggeområdet reduseres slik at innmarka blir liggende i friluftsområdet. Hvis det som en kompensasjon for mindre utbyggingsareal foreslås en noe høyere utnyttingsgrad i byggeområdet ser vi ingen grunn til å gå imot det.

Vi anbefaler videre at det iverksettes skjøtselstiltak i kulturlandskapet, som gjenåpning av gjengrodd arealer. Jordbruksdrift tilsvarende tidligere bruk av området ville naturligvis vært det beste, men er vel neppe realistisk.

Nyere tids kulturminner som steingjerder, rydningsrøyser og gamle veifar må tas vare på.

3. Skillet mellom utmark og innmark har i tidligere tider vært mye mindre skarpt enn tilfellet er i dag, pga. utstrakt beite i skogen. Vi kan derfor ikke sette et klart skille mellom det verdifulle jordbrukslandskapet og områdene utenfor, men må se hele Torvøya som en helhet. Store inngrep i skogen, som snauhogst, vil derfor være ødeleggende for kulturlandskapet på øya.

4. Hytter. Hyttene på 52.2 har liten antikvarisk verdi, og det er ikke naturlig å regulere dem til spesialområde bevaring. Områdets avgrensning er drøftet i punkt 2 ovenfor.

Spørsmålet om offentlig overtakelse av deler av reguleringsområdet er forhold som har liten innvirkning på vårt fagområde.

Med hilsen


Geir Helgen
fylkeskonservator


Jørn Jensen
kulturvernkonsulent

Kopi: Riksantikvaren
Universitetet i Oslo, IAKN
Plan- og næringskontoret, her
Fylkesmannens miljøvernavdeling

Vedlegg: befaringsrapport

Saksbehandler: Jørn Jensen
Tlf. 32 80 86 69 (direkte innvalgsnr.)

17.11.94 - 3009/94

ARKEOLOGISKE REGISTRERINGAR

REGULERING AV TORVØYA OG HJELP, RØYKEN KOMMUNE

Gro Anita Bårdseth 13.09.95

ØK-kart: CM 040-5-3

Kommune: Røyken

Fylke: Buskerud

I november 1994 mottok Kulturadministrasjonen i Buskerud Fylkeskommune melding om regulering av Torvøya og Hjelp (sjå vedlagte kart).

I september 1995 vart det foretatt arkeologiske registreringar i områda. Begge reguleringsområda vart gjennomgått.

Det vart ikkje registert synlege automatisk freda kulturminner korkje på Torvøya eller Hjelp. Med dette meiner ein kulturminner som er synlege på overflata, (gravhaug o.l.) i motsetnad til ein steinalderlokalitet som kan ligge skjult under torva. Ved eit par rotveltar på Torvøya, ca. 15 m.o.h. vart det gjort undersøkelser med tanke på eventuelle steinalderlokalitetar. Desse var negative. Det vart ikkje utført vidare prøvestikking.

Som det går fram av reguleringsplanen har Torvøya høg kulturhistorisk verdi, med m.a. bygningar frå byrjinga av forrige århundre. Saman med steingardar, tufter, kjerrevegar, gamal dyrkamark, ein inntørka brønn, ei gamal brygge o.l. utgjer desse kulturlandskapet på øya. I hovedsak er desse elementa konsentrert til den Sørøstre delen av Torvøya (markert som FB på reguleringskartet).

I reguleringsplanen heiter det at formålet med regulering av Torvøya og Hjelp er å bevare det eksisterande natur- og bygningsmiljøet som er der idag, og samstundes ivareta dei fritidsinteressene som er knytta til bruk av områda. Skjøtsel/vedlikehald bør då inngå som ein viktig del av reguleringsplanen, spesielt med tanke på å bevare kulturlandskapet på Torvøya.



BUSKERUD
FYLKESKOMMUNE

ARKIV

Kulturavdelingen
Kulturvern

Røyken kommune
Teknisk etat/ Reguleringsavdelingen
3440 RØYKEN

INST. FOR ARKEOLOGI, KUNSTHISTORIE OG NUMISMATIKK Universitetet i Oslo		
Saksb.:	- 6 MAR 1998	Kopi:
Ark.:	0627	
Saksnr. 98/1744	Dok. nr. 3	

Saksbeh: Trude Aga Brun
Dir. tlf: 32808593
Telefaks: 32808672
Vår ref: 98/163-3 (Oppgis ved henv.)
Arkivkode: 650.714.
Vår dato: 03.03.98

Deres dato:
Deres ref:

TORVØYA OG HJELP, RØYKEN KOMMUNE. FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN. OFFENTLIG HØRING.

Planområdet ble befart da saken var oppe til behandling i 1995. Vi viser til rapport datert 03.10.95. Vi har ingen ytterligere kommentarer til planen.

Vi vil igjen minne om at dersom det under anleggsarbeidet skulle dukke opp fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og fylkeskonservator varsles jfr. Lov om kulturminner § 8.2.

Med hilsen

Geir Helgen e f
fylkeskonservator

Trude Aga Brun
fylkesarkeolog

Kopi: Riksantikvaren
Universitetes Oldsaksamling/ IAKN
Regionalutviklingsavdelingen/ her



BUSKERUD
FYLKESKOMMUNE

ARKIV

UNIVERSITETETS KULTURHISTORISKE MUSEER Universitetet i Oslo	
Saksb. JH	Kopi
31 MAI 1999	
Ark: 0627	
Saksnr: 98/1744	Dok.nr.: 4

Røyken kommune
Rådhuset
3440 RØYKEN

Kulturavdelingen
Kulturvern

Saksbeh: Knut Paasche
Dir. tlf: 32808593
Telefaks: 32808672
Vår ref: 98/163-5 (Oppgis ved henv.)
Arkivkode: 650.714.
Vår dato: 14.05.99
Deres dato: 03.02.99
Deres ref: 97/07364 EH

Kulturminneregistrering i forbindelse med reguleringsplan for Torvøya og Hjelp - offentlig ettersyn - høring, Røyken kommune.

Beklager at vi ikke har svart på denne høringsrunden før nå. Denne planen ble befart da saken var oppe til behandling i 1995. Vi viser til rapport datert 03.10.95 og vårt brev av 03.03.98.

Vi vil imidlertid gjøre oppmerksom på at dersom det under anleggsarbeidet skulle dukke opp fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og kulturavdelingen varsles jf. kulturminneloven § 8.2

Med hilsen

Geir Helgen e f
Fylkeskonservator

Knut Paasche
Fylkesarkeolog

Kopi:

Universitetets Oldsaksamling / IAKN
Regionalavdelingen / her