

**ARKIV****BUSKERUD FYLKESKOMMUNE**

3020 Drammen

Besøksadresse: Hauges gate 89

Telefon 32 80 85 00

**KULTURADMINISTRASJONEN**

Telefax: 32 80 86 72

Røyken kommune  
Teknisk etat  
Rådhuset  
3440 Røyken

Vår dato: 17.03.97  
Deres dato: 21.02.97  
Vår ref.: 97/312-1 JJE  
Deres ref.: 504.560-20

**NESSET, SLEMMESTAD, RØYKEN KOMMUNE  
OMREGULERING AV DEL AV NESSET  
OFFENTLIG ETTERSYN OG HØRING**

INST. FOR ARKEOLOGI, KUNSTHISTORIE OG NUMISMATIKK		
Universitetet i Oslo		
Saksb.:	JHL - 1 APR 1997	Kopi:
Ark.:	0627	
Saksnr.:	972530	Dok. nr.: 1

**NYERE TIDS KULTURMINNER**

Reguleringsområdet er befart med tanke på nyere tids kulturminner 13. mars.

Vi har lagd en enkel befaringsrapport som er vedlagt. Det går fram av saksframstillingen til førstegangs behandling at Røyken historielag har lagd en oversikt over kulturminner i området. Vi antar at denne er mer utfyllende enn vår rapport og at det tas nødvendige hensyn til disse kulturminnene.

Vi har følgende konkrete kommentarer til verneverdige elementer innenfor reguleringsområdet. Den såkalte Portnerboligen er foreslått regulert til bevaring. Uthuset er derimot plassert midt i en foreslått vei. I den opprinnelige planen står det at uthuset kan rives hvis det settes opp igjen. Denne formuleringen er nå ikke tatt med. Vi ønsker primært at uthuset kan bli stående, men en flytting innenfor området kan også aksepteres. Flytting uten nedtaking bør kunne gjennomføres.

Ut fra kartet ser det også ut som to store og verdifulle asketrær, det ene har vært styvet, er plassert i den foreslåtte veien. Vi ber om at veien forskyves noe slik at disse trærne kan bli stående, da vi vurderer dem som en viktig del av helheten.

Vi ser det videre som viktig at ny bebyggelse nær direktørboligene får en utforming og blir plassert slik at de to funksbygningenes verneverdi ikke blir redusert.

## AUTOMATISK FREDA KULTURMINNER

Det er ikke kjent automatisk freda kulturminner innenfor reguleringsområdet. Dersom det under arbeid i felten kommer til syne slike kulturminner, må arbeidet straks stanses i den utstrekning kulturminnet kan bli skadd, og fylkeskonservator varsles, jfr. lov om kulturminner § 8.2.

Med hilsen



Geir Helgen  
fylkeskonservator



Jørn Jensen  
kulturvernkonsulent

Vedlegg: befaringsrapport

Kopi: Riksantikvaren  
Universitetet i Oslo, IAKN  
Plan- og næringskontoret, her

Saksbehandler: Jørn Jensen  
Tlf. 32 80 86 69 (direkte innvalgsnr.)

“nesset”  
13.03.97

BEFARINGSRAPPORT  
NESSET, SLEMMESTAD, RØYKEN KOMMUNE

Befaringen ble foretatt fordi vi har fått sak angående omregulering fra kommunen.

Til stede: Jørn Jensen, kulturvernkonsulent i Buskerud fylkeskommune

Området er i dag lite utbygd og delvis skogkledd. Det faller bratt mot Oslofjorden i Ø, denne delen er ikke befart.

Av bygninger og andre kulturminner/landskapstrekk kan følgende nevnes:

1. Bolighus, antakelig i tømmer/utmurt bindingsverk kledd med liggende panel, nyere empirevinduer.

SEFRAK 0627-012-005

2. Uthus, i tømmer og bindingsverk kledd med tømmermannspanel.

SEFRAK 0627-012-004

På tunet her er det en stor ask mellom bolighuset og uthuset (3) og en stor ask som tidligere har vært styva V for uthuset(4). S for tunet er det en hage med flere store frukttrær (5).

Rett SV for tunet er det en tennisbane (6).

7. Bolighus fra 1940 (?), i mur, funkisvinduer, helvalmtak.

8. Bolighus fra 1940, i mur, helvalmtak, funkisvinduer/nyere vinduer.

9. Mur av naturstein ved innkjørsel.

Lengst NØ i området er det et trappearrangement ned mot sjøen med planta busker (nå mest preg av villniss), slaggsteinsgrotte m.m. (10).

BEFARINGSRAPPORTEN ER SKREVET AV KULTURVERNKONSULENT  
JØRN JENSEN, BUSKERUD FYLKESKOMMUNE

ODDEN

38/510

38/491

POSTKONTORVEIEN

Sp. V/L 1

Sp. F1

Parking 3

B1

Flk 3

Flk 15

ball plass

DH4

Flk 2

6 tennisbane

Parking 4

DH2

B2

B3

Flk 5

Sp F2

Parking 4

38/521

7

DH1

NYBERG

8

B4

9

38/502

