

INSTITUTT FOR ARKEOLOGI, KUNSTHISTORIE OG NUMISMATIKK	
Universitetet i Oslo	
Saksb.: JHL	Kopi: 29 JAN 1997
Ark.: 0621-167	
Saksnr. 97/811	Dok. nr.: 1

**ARKIV**

BUSKERUD FYLKESKOMMUNE
3020 Drammen
Besøksadresse: Hauges gate 89
Telefon 32 80 85 00
KULTURADMINISTRASJONEN
Telefax: 32 80 86 72

Sigdal kommune
Teknisk etat
3350 Prestfoss

Vår dato: 17.12.96
Deres dato: 17.12.96
Vår ref.: 4446/96 -
Deres ref.:

REGULERINGSPLAN FOR EIENDOMMEN 167/2 PÅ HAGLEBU.

I revidert reguleringsplan fra sivilarkitekt Øystein Landsgård er det tatt hensyn til alle våre forbehold når det gjelder tidligere utkast til reguleringsplan. Vi er derfor godt fornøyd med den nye planen. Vi kan ikke lenger se at det er konflikt mellom automatisk fredete kulturminner og byggeplanene, og har derfor etter endringene av 07.11.96 ingen motforestillinger til planen.

Det er viktig at alle kulturminnene som er avmerket, etter Plan og Bygningsloven §25, reguleres til spesialområde på den endelige reguleringsplanen. Vi minner også om at det i henhold til kulturminneloven §6 er en sikringsone på 5 meter. Dette gjelder fra kulturminnets synlige ytterkant. F.eks. for en kullgrop vil dette si fra ytterkant av voll.

Vi minner også om at området ikke er registrert som helhet, kun den enkelte tomt som er satt av til nybygging av hytter, samt de ulike vegtraseene som er planlagt inn i området.

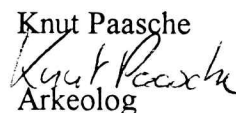
Det er mange registrert kulturminner i området, og det er stor sansynlighet for at også kan dukke opp fler. Inngrep i marka vil derfor kunne avdekke automatisk fredete kulturminner også under markoverflaten. De vanligste indikatorene i så måte vil være kullkonsentrasjoner og jernslag.

Dersom det under arbeidet skulle fremkomme flere automatisk freda kulturminner, må arbeidet straks stanses i den utstrekning det kan berøre kulturminnet, og fylkeskonservator varsles, jfr. lov om kulturminner av 9. juni 1978 paragraf 8.2.

Med hilsen

Geir Helgen

Fylkeskonservator

Knut Paasche

Arkeolog

Kopi: Plan- og Næring bfk
Universitetes Oldsaksamling, IAKN
Riksantikvaren
Sivilarkitekt Øystein Landsgård



BUSKERUD FYLKESKOMMUNE

Hauges gate 89, 3020 Drammen

Telefon 32808500

KULTURADMINISTRASJONEN

Telefax 32 80 86 72

ARKIV

Sigdal kommune
Teknisk sjef
3350 Prestfoss

Vår dato: 21.06.94
Deres dato: 21.04.94
Vår ref.: 1222/94 JJ/-
Deres ref.: 114.94

INST. FOR ARKEOLOGI KUNSTHISTORIE OG NUMISMATIKK		
Universitetet i Oslo		
Saksb.: JH	FEB 10 JUN 1994	Kopi:
Ark.: 0621-167		
Saksnr.: 97/811		Dok. nr.: 2

KOMMUNEDELPLAN FOR HAGLEBUOMRÅDET

Vi har mottatt ovennevnte plan til uttalelse og beklager at vi ikke har kunnet overholde fristen.

Det er foretatt arkeologisk registrering av automatisk freda kulturminner i området. Disse er utført av Universitetet i Oslo, Oldsaksamlingen i forbindelse med utarbeidelsen av Økonomisk kartverk. Dessverre er disse registreringene svært mangelfulle. Det er derfor sannsynlig at det ligger freda kulturminner innenfor de planlagte utbyggningsområdene som ikke til nå er registrert. Eks. på kulturminner som kan ligge her er: rester av jernutvinning, fangstanlegg, veifar, hustufter osv.

Tradisjonelt har Haglebu-området vært benyttet til vanlig utmarksbruk som jakt, fiske, beite og seterdrift. Fra 1940-åra og utover har disse næringene stadig mer blitt supplert med og erstattet av turisme. Campingplasser, overnattings- og serveringssteder, alpinanlegg og framfor alt alle hyttene setter i dag i stor grad sitt preg på området. Det meste av planområdet har tilhørt de to Medalen-gårdene og har vært og er til dels fortsatt en viktig del av næringsgrunlaget for disse øverste gårdene i Eggedal.

For oss som kulturminnemyndighet er det viktig at så mye som mulig av spora etter tidligere bruk kan bevares, da disse kan fortelle mye av historien på stedet. De kulturminnene som det først og fremst er mulig å ta vare på og som også har en klar og god historiefortellende verdi er setrene. Konkret betyr det at vi ikke ønsker videre utbygging på setervollene, at de opprinnelige seterbygningene blir bevart og at andre minner som steingjerder, fegater og gamle veier/stier på og rundt setervollene tas vare på. Innenfor planområdet er det et fåtall setre. Med utgangspunkt i SEFRAK-registreringen (gjelder hus bygd før 1900) kan vi si både Bergshamaren og de to Haglebu-setrene har bevart mange gamle hus. De er i liten grad ombygd og er gode eksempler på byggeskikken på setrene.

§§8 og 9 i lov om kulturminner omhandler forholdet mellom kulturminneinteressene og areallplanleggingen, jfr. også Miljøverndepartementets rundskriv T-29/83. Her framgår det at kommunene har plikt til å få undersøkt om aktuelle utbyggingsplaner vil komme i konflikt med automatisk freda kulturminner ved utarbeidelse av regulerings- og bebyggelsesplaner. Etter kulturminneloven har kommunen ingen undersøkelsesplikt i forbindelse med kommuneplanarbeidet, og vi har heller ingen plikt til å foreta registreringer av freda kulturminner i denne sammenheng. Dersom kommunen ønsker registreringer i denne planfasen, ber vi om at dette blir avtalt med oss. Det kan være hensiktsmessig for utarbeidelse av planer senere.

Denne uttalelsen innebærer ikke at vi sier oss enig i planen. Vi forutsetter at det blir utarbeidet detaljplaner for utbyggingsområdene og at alle forslag blir sendt oss til uttalelse, jfr, kulturminnelovens §§8 og 9.

Med hilsen

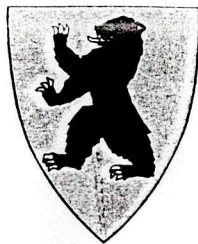
Geir Helgen
fylkeskonservator
e.f.


Jørn Jensen
kulturvernkonsulent

Saksbehandler: Jørn Jensen
Tlf. 32 80 86 69 (direkte innvalgsnr.)

INST. FOR ARKEOLOGI, KUNSTHISTORIE OG NUMISMATIKK
Universitetet i Oslo

Saksb.: JHV	- 4 MAR 1998	Kopi:
Ark.: 0620-167		
Saksnr.: 97/811	Dok. nr.: 3	



BUSKERUD FYLKESKOMMUNE
Haugesgate 89, 3020 Drammen
Telefon (03) 80 85 00

KULTURADMINISTRASJONEN
Telefax 32 80 86 72

Sigdal kommune
Teknisk sjef
3350 Prestfoss


Vår dato: 09.12.94
Deres dato: 21.11.94
Vår ref.: 3085/94 JJ/-
Deres ref.: 386.94 KB

ARKIV

KOMMUNEDELPLAN FOR HAGLEBUOMRÅDET, SIGDAL KOMMUNE
PLANENDRING OG NYTT OFFENTLIG ETTERSYN

De foreslåtte endringene av planen kan etter det vi ser ikke innvirke nevneverdig på kulturverninteressene. Vi opprettholder derfor vår uttalelse av 21. juni 1994.

Med hilsen


Geir Helgen
fylkeskonservator


Jørn Jensen
kulturvernkonsulent

Kopi til: Riksantikvaren
Universitetet i Oslo, IAKN
Plan- og næringskontoret, her

Saksbehandler: Jørn Jensen
Tlf. 32 80 86 69 (direkte innvalgsnr.)



BUSKERUD
FYLKESKOMMUNE

ARKIV

Kulturavdelingen

Kulturvern

Sigdal kommune
Teknisk etat
3350 PRESTFOSS

INST. FOR ARKEOLOGI, KUNSTHISTORIE OG NUMISMATIKK	
Universitetet i Oslo	
Saksb.: JHL	Kopi:
20 NOV 1998	
Ark: 0621-167	
Saksnr. 97811	Dok. nr.: 4

Saksbeh: Trude Aga Brun
Dir. tlf: 32808596
Telefaks: 32808672
Vår ref: 98/1418-3 (Oppgis ved henv.)
Arkivkode: 650.714.
Vår dato: 12.11.98
Deres dato:
Deres ref:

UTTALELSE TIL REVISJON AV REGULERINGSPLAN FOR HAGLEBU, GBNR. 167/ 2, SIGDAL KOMMUNE.

Vi har fått ovennevnte plan til uttalelse. Planen ble befart av oss i 1996 i forbindelse med at planen den gang var oppe til behandling. Det ble registrert totalt 19 kulturminner innenfor planområdet, derav 17 kullgroper og 2 jernvinneanlegg. Disse kulturminnene med en sikringsone på 5 meter er alle automatisk freda i henhold til kulturminneloven.

Det er viktig at det tas hensyn til de freda kulturminnene også i endringsforslaget. Kulturminnene må legges ut som spesialområder i henhold til plan- og bygningsloven § 25. Dersom endringene medfører konflikt med kulturminner, må planen endres. I motsatt fall har fylkeskonservator innsigelse til planen.

Dersom det under anleggsarbeidet skulle dukke opp andre freda kulturminner, må arbeidets stanses umiddelbart og kulturavdelingen i fylkeskommunen varsles jfr. kulturminneloven § 8.2.

Med hilsen

Geir Helgen e f
fylkeskonservator

Trude Aga Brun
arkeolog

Kopi: Riksantikvaren
Universitetets Oldsaksamling/ IAKN
Regionalavdelingen/ her