

INSTITUTT FOR ARKEOLOGI, KUNSTHISTORIE OG NUMISMATIKK	
Universitetet i Oslo	
Saksb.: JHL	Kopi:
20 MAI 1997	
Arkiv: 0619	
Saksnr.: 97/3792	Dok. nr.: 1



ARKIV

BUSKERUD FYLKESKOMMUNE

3020 Drammen

Besøksadresse: Hauges gate 89

Telefon 32 80 85 00

KULTURADMINISTRASJONEN

Telefax: 32 80 86 72

Ål kommune  
Teknisk etat  
Torget 1  
3570 Ål

Vår dato: 28.04.97  
Dykkar dato: 11.03.97  
Vår ref.: 97/165-2 JJE  
Dykkar ref.: LP/L12/274/97

## SUNDRE SENTRUM, "MYREN-OMRÅDET", ÅL KOMMUNE ENDRING AV REGULERINGSPLAN

Området vart synfart 2. mars og vedlagde rapport skriven.

Storparten av reguleringsområdet er utbygd med bygningar og parkeringsplassar. Dei fleste bygningane er nyare, og har ikkje noko antikvarisk verd. Sundrevegen 100 og Helsetunvegen 2 er truleg bygd før 1940, men på grunn av ombygging er dei mindre interessante. Det einaste huset innanfor reguleringsområdet som vi vurderer som verneverdig er Sundreveggen 96, Lensmannshaugen. Dette er ein toetasjes bygning i nyklassisistisk stil, eit godt eksempel på 1920-åras villaer. Rundt huset er det fleire store tre og høge støttemurar. Vi er nøgde med at eigedomen vert regulert til spesialområde med føremål vern, men ber om at området vert så stort at så vel dei karakteristiske murane som hagen nærast huset kjem med.

Når det gjeld automatisk freda kulturminne er området så utbygt at funnpotensialet er særst lite. Dersom ein likevel finn slike kulturminne under arbeid, må arbeidet straks verte stansa og fylkeskonservator varsla, jfr. kulturminnelova § 8.2.

Med helsing

Geir Helgen  
fylkeskonservator

Jørn Jensen  
kulturvernkonsulent

Vedlegg: rapport

Kopi: Riksantikvaren  
Universitetet i Oslo, IAKN  
Regionalutviklingsetaten, her

Sakshandsamar: Jørn Jensen  
Tlf. 32 80 86 69 (direkte innvalgsnr.)

“sundre”

02.03.97

## BEFARINGSRAPPORT SUNDRE SENTRUM, ÅL KOMMUNE

Befaringen ble foretatt fordi vi hadde fått varsel om oppstart av reguleringsarbeid.

Til stede: Jørn Jensen, kulturvernkonsulent, Buskerud fylkeskommune

Reguleringsområdet ble befart 2. mars.

Størsteparten av arealet er utbygd med bebyggelse og parkeringsplasser. Her er neppe noe igjen av opprinnelig terreng, og mulighetene for å finne automatisk freda kulturminner er svært små.

Det meste av bebyggelsen er forretningsgårder bygd fra 1950-åra fram til i dag, som ligger til Torget og Sundrevegen. Nedenfor denne husrekka er det kjøpesenteret Ålingen og Ål kulturhus som setter sitt preg på området.

Av eldre bebyggelse kan følgende nevnes:

1. Torget 1, Tingstugu.

Bygd 1932, arkitekt Eindride Slåtto. Murbygning i tilnærmet original stand.

2. Sundrevegen 96.

Toetasjes bygning i nyklassisistisk stil, kledd med vekselpanel, vinduer med småruter, valmtak med svai. Høy autentisitet, representativ for 1920-åras villaer, arkitektonisk kvalitet.

Hage med store trær, høye tørrmurte støttemurer.

3. Sundrevegen 100.

Bygning i halvannen etasje, trolig i lafta plank, kledd med tømmermannspanel, fullstendig fornyet. Kan være bygd i perioden 1910 - 1920.

4. Helsetunvegen 2.

Toetasjes bygning kledd med vekselpanel, vinduer med småruter, nyere inngangsparti.

Kan være fra 1930-åra.

Av disse vil vi vurdere Tingstugu og Sundrevegen 96 som verneverdige. Vi vil anbefale at disse to eiendommene blir regulert til spesialområde med formål bevaring. For Sundrevegen 96 er det viktig at både hus og tilhørende hage blir bevart. Sundre sentrum er sterkt preget av de ssite tiårs utbygging, derfor vil vi anbefale at det lille som er igjen av eldre bebyggelse, og som samtidig er av høy kvalitet, blir sikret gjennom regulering.