



Hemsedal kommune
3560 HEMSEDAL

UNIVERSITETETS KULTURHISTORISKE MUSEER	
Universitetet i Oslo	
Saksb. JHL	Kopi
13 APR. 1999	
Ark.: 0618	
Saksnr.: 99/2341	Dok.nr.: 1

Saksbeh: Knut Paasche
Dir. tlf: 32808593
Telefaks: 32808672
Vår ref: 99/550-3 (Oppgis ved henv.)
Arkivkode: 650.714.
Vår dato: 09.04.99
Deres dato: 10.03.99
Deres ref: 98/00210 - JHM

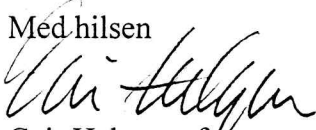
Kulturminneregistrering i forbindelse med reguleringsplan for Trøim sentrum i Hemsedal kommune.


Vi har foretatt arkivundersøkelse av det foreslåtte reguleringsområdet. Vi sitter ikke inne med opplysninger om at det finnes automatisk fredete kulturminner innenfor reguleringsområdet. Registreringene av automatisk fredete kulturminner, som er foretatt i forbindelse med utarbeidelse av økonomisk kartverk, er ofte mangelfulle. Vi ønsker derfor å foreta registreringer før vi kan uttale oss til planen.

Vi viser til lov om kulturminner §§ 8 og 9 om undersøkelsesplikten ved planlegging av offentlige og større private tiltak. Utgifter til slik granskning må dekkes av tiltakshaver jfr. lovens § 10. Vi har satt opp en kostnadsramme på kr. 18 000,- dvs. 45 timer a kr 400,-. Dersom det skulle vise seg nødvendig å bruke mer tid, vil dette medføre merkostnader og bli varslet.

Befaringen kan kun foretas på bar og frostfri mark, og vi har svært mange planer som skal befares denne våren. Vi må derfor be om utsatt uttale frist til ut juli dette år.

Med hilsen


Geir Helgen e f
Fylkeskonservator


Knut Paasche
Fylkesarkeolog

Kopi:

Universitetets Oldsaksamling / IAKN
Regionalavdelingen / her
Kultursjefen i Hemsedal



BUSKERUD
FYLKESKOMMUNE

ARKIV

Hemsedal kommune
Teknisk etat
3560 HEMSEDAL

UNIVERSITETETS KULTURHISTORISKE MUSEER	
Universitetet i Oslo	
Saksb.	Kopli
JMA	- 4 AUG. 1999
Ark.	0618
Saksnr. 99/2341	Dok.nr.: 2

Kulturavdelingen
Kulturvern

Saksbeh: Trude Aga Brun
Dir. tlf: 32808593
Telefaks: 32808672
Vår ref: 99/550-4 (Oppgis ved henv.)
Arkivkode: 650.714.
Vår dato: 20.07.99
Deres dato: 08.03.1999
Deres ref: 98/00210-JHM

TRØIM, HEMSEDAL SENTRUM, HEMSEDAL KOMMUNE REGULERINGSPLAN

Ovennevnte område ble befart i juni av kulturvernseksjonen ved fylkesarkeolog Knut Paasche og arkeolog Trude Aga Brun. Deler av Trøim sentrum ble befart 22. juni av kulturvernkonsulent Jørn Jensen.

Det ble ikke registrert automatisk fredete kulturminner innefor planområdet. Hva angår nyere tids kulturminner og kulturmiljøer omfatter reguleringsplanen et stort område og tar for seg mange ulike problemstillinger. Vi har følgende kommentarer:

OMRÅDER FOR KOMBINERT FORRETNING/KONTOR/BOLIG

FKB 1: I den nederste delen av dette området ligger det lille gårdsbruket Skogly 67/23 med relativt godt bevart våningshus og driftsbygning fra ca. 1920 og et stabbur fra ca. 1690, som sannsynligvis må være tilflyttet. Bevaring av tunet vil være positivt.

FKB 2: Her er det flere bygninger, som alle trolig er fra perioden 1910 - 1940, og lite endret. Dette er gode eksempler på denne tidas byggeskikk, som vi anbefaler blir bevart.

FKB 3: Også her er det noe eldre bygninger, delvis en del modernisert. Sveitserstilsbygningen er etter vår mening mest interessant. Bevaring og tilbakeføring vil være positivt.

BOLIGOMRÅDER

B 4: Dette er det lille bruket Rudningen 68/3. Her er våningshus fra 1939, stabbur fra 1948 og driftsbygning fra 1923. Bruket kan ikke sies å ha særlig kulturhistorisk verdi, og utbygging må kunne aksepteres.

B7: Dette området tilhører det lille bruket øvre Bråten 67/12. Det ligger ovenfor tunet, delvis i en sørvendt bakke, mesteparten på et platå. Arealene brukes i dag til beite, men må tidligere ha vært slåttemark. I grensa mot Haugen 67/10 i vest er det et steingjerde, mens det i kanten av platået (øverst i en bratt skogkledd skrent) er en stor rydningsrøys. Lenger ned, rett ovenfor tunet på øvre Bråten, er det en tydelig åkerreine. Her har vi bevart et tradisjonelt jordbrukslandskap som helt klart har både estetiske og kulturhistoriske kvaliteter. Dette landskapet her er verdifullt, og selv om vi kan finne liknende landskap andre steder i Hemsedal, er det ut fra kulturvern faglige hensyn viktig å ta vare på slike områder så nær tettbebyggelsen. Helheten i landskapet vil gå tapt ved utbygging.

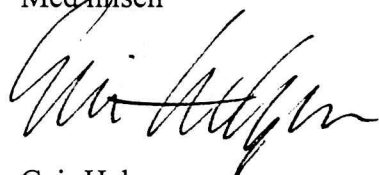
Vi vil konkludere med at utbygging av delområde B7 frarådes. I tillegg vil vi anbefale at kulturlandskapsverdiene innenfor planområdet tas opp til lokal drøfting og vurdering i forhold til behovet for boligtomter.

Innenfor reguleringsområdet ligger det flere steingjerder og rydningsrøyser, blant annet innenfor ovennevnte område (B7) og ved Stupulhaugen (FR1). Disse kulturminnene bør bevares som en del av kulturmiljøene innenfor området.

Når en kjører gjennom Trøim med bil gir det inntrykk av et moderne sentrum med mange store og nyere bygninger av ulik kvalitet. Ved nærmere ettersyn viser det seg at det også er en del eldre bebyggelse, hovedsakelig fra første halvdel av 1900-tallet. Deler av denne bebyggelsen har antikvariske verdier og kan fortelle mye om utviklingen av Hemsedal sentrum. Denne reguleringsplanen prøver i stor grad å ta vare på disse kvalitetene, noe vi ser på som positivt. Vi vil anbefale kommunen å foreta en nærmere gjennomgang av den eldste bebyggelsen med tanke på regulering av enkelte deler av sentrum til spesialområde med formål bevaring. Utarbeidelse av en enkel rapport med beskrivelse av bygninger og områdets historie kan også være en ide.

Det er brukt totalt 20 timer på kulturminneregistrering av planen. Dette inkluderer reiseutgifter, for- og etterarbeid. 20 arbeidstimer à kr. 400,- utgjør en kostnad på kr. 8.000,- Faktura for innbetaling vil bli sendt fra regnskapsseksjonen snarest.

Med hilsen



Geir Helgen
Fylkeskonservator



Trude Aga Brun
arkeolog

Kopi: Universitetets Oldsaksamling/ IAKN
Hemsedal kommune, Kulturetaten
Regionalavdelingen/ her
Fylkesrevisor
K. Wøien/ her