



Ringerike kommune

Osloveien 1  
3511 HØNEFOSS

**ARKIV**

UNIVERSITETETS KULTURHISTORISKE MUSEER	
Universitetet i Oslo	
Saksb.	Kopi
JAHV	13 NOV. 2000
Ark:	0605-100
Saksnr:	00/18/68
Dok.nr.:	7

### **Deling av 3 tomter, gnr 100/7, Klekken, Ringerike kommune. Søknad om dispensasjon fra kommunedelplan.**

Med hjemmel i plan – og bygningslovens § 7 har Buskerud fylkeskommune ved regional – og kulturavdelingen mottatt ovennevnte søknad om dispensasjon.

#### **Regionalavdelingens merknad**

Søknaden gjelder fradeling i LNF-område. Oppføring av nye boliger blir således ikke i samsvar med gjeldende kommuneplan. Tilsvarende dispensasjoner i nabolaget er i følge kommunen gjort før gjeldende kommuneplan ble vedtatt.

Årsaker av mer privat- eller privatøkonomisk karakter slik det blir oppgitt i søknaden, er i følge § 7 ikke å betrakte som særlig grunn.

Vi ser ikke at det foreligger særlige grunner og fraråder derfor at dispensasjon blir gitt.

Dersom kommunen velger å dispensere fra gjeldende plan, viser vi til kulturavdelingens merknad nedenfor.

#### **Kulturavdelingens merknad**

I det planlagte utbyggingsområdet er det stor sannsynlighet for å finne automatisk fredete kulturminner under markoverflaten. Her kan nevnes som eks. rester etter tidligere bosetning og graver under flat mark. På Sætrangårdene er det funnet mange gravhauger og det er dessuten gjort funn av en spissnakket steinøks og en skafthulløks som viser at det har vært bosetning der gjennom flere tusen år. Det store gravfunnet fra 400-tallet på Sætrang som ble gravet ut 1900-tallet er helt unikt.

På bakgrunn av det store funnpotentialet, mener vi det er nødvendig å foreta arkeologiske undersøkelser før vi kan akseptere utbygging av området. Den arkeologiske registreringen vil bli foretatt ved maskinell sjakting/flateavdekking.

Tiltakshaver må selv bekoste og stille med gravemaskin til en slik registrering, jfr. Lov om kulturminner §10. Gravemaskinen bør ha belter og være på mer enn 10 tonn. Den må ha flatt skjær og skuffa bør ha en bredde på minst 1,20m og være vridbar. Vi regner med at gravemaskinen må være disponibel i to dager.

Kostnadene for vårt arbeid som består av to dager ute i felt og en dag til for- og etterarbeid er budsjettert med inntil kr. 10.125, dvs. 22 ½ timer à kr. 450,-. Timeprisen vil bli indeksregulert ved årsskiftet. Dersom

POST ADRESSERES TIL AVDELINGEN - IKKE TIL ENKELTPERSONER

**Postadresse**  
BUSKERUD FYLKESKOMMUNE  
Fylkeshuset  
N-3020 Drammen

**Besøksadresse**  
Hauges gate 89  
**E-postadresse**

**Telefon**  
32 80 85 00

**Telefaks**  
32808676

**Bankkonto**  
2200 07.13523  
**Foretaksregisteret**  
NO 964 951 373

Vår dato  
30.10.2000

Vår referanse  
99/00957-48

uforutsette forhold medfører forlenget registrering og dermed økte utgifter for tiltakshaver, vil vi varsle om dette.

Det er tvilsomt om kulturavdelingen rekker å utføre denne registreringen før vinteren kommer i dette området. En registrering vil derfor bli gjennomført i mai/juni 2001. Vi ber om tilbakemelding på om vårt krav blir akseptert.

Kontaktperson kulturavdelingen: Fylkesarkeolog Inger Liv Gøytil Lund, dir. tlf. 32 808668

Med hilsen



Sigurd Fjose e f  
Seksjonsleder



Thor Skjevraak  
Førstekonsulent

Kopi til:  
Universitetet i Oslo UKM Pb 6762 St. Olavs plass, 0164 OSLO  
Kulturavdelingen, her  
Fylkesmannen i Buskerud, boks 1604, 3007 Drammen  
Statens Vegvesen, boks 2265, 3003 Drammen